

**COMFAR *III Expert***  
**COMFAR *III Business Planner***

для Windows

**ПОСОБИЕ**

ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕДИНЕННЫХ  
НАЦИЙ ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ РАЗВИТИЮ







**COMFAR *III Expert***  
**COMFAR *III Business Planner***

для Windows

**ПОСОБИЕ**

ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕДИНЕННЫХ  
НАЦИЙ ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ РАЗВИТИЮ

Вена, 2003





## СОДЕРЖАНИЕ

<b>I. ВВЕДЕНИЕ .....</b>	<b>1</b>
<b>II. КОНСЕРВИРОВАННЫЕ ТОМАТЫ .....</b>	<b>5</b>
A. ЗАПУСК COMFAR .....	6
B. ВЫБОР ТИПА ПРОЕКТА И УРОВНЯ ПРОЕКТА .....	6
C. ВВОД ФИНАНСОВЫХ ДАННЫХ .....	6
1. Описание проекта .....	7
2. Горизонт планирования .....	8
3. Продукция .....	10
4. Валюты .....	11
5. Дисконтирование .....	13
6. Инвестиции в основной капитал .....	14
7. Издержки производства .....	17
8. Начальный оборотный капитал .....	20
9. Программа продаж .....	20
10. Оборотный капитал .....	22
D. НАЧАЛЬНЫЕ РАСЧЕТЫ .....	24
E. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН, ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ И ВВОД ДАННЫХ .....	27
1. Акционерный капитал .....	28
2. Ссуда банка развития .....	29
3. Распределение прибыли .....	32
4. Подоходный (корпоративный) налог .....	32
F. ПЛАН ВЫПЛАТЫ ДИВИДЕНДОВ .....	33
<b>III. ГРОУМАНИЯ ЛТД. ....</b>	<b>37</b>
A. ЗАПУСК COMFAR .....	37
B. ВЫБОР ТИПА ПРОЕКТА И УРОВНЯ АНАЛИЗА .....	37
C. ВВОД ФИНАНСОВЫХ ДАННЫХ .....	38
1. Описание проекта .....	38
2. Горизонт планирования .....	40
3. Продукция .....	42
4. Валюты .....	43
5. Партнер по СП .....	45
6. Дисконтирование .....	46
7. Инвестиции в основной капитал .....	48
8. Издержки производства .....	55
9. Программа продаж .....	61
10. Оборотный капитал .....	64
11. Источники финансирования .....	66
12. Подоходный (корпоративный) налог .....	72
D. ВВОД ЭКОНОМИЧЕСКИХ ДАННЫХ .....	75
1. Косвенные налоги на инвестиции (средняя значения на элемент) .....	76

2. Косвенные налоги с продаж (на добавленную стоимость и экспортные льготы) .....	78
3. Трудовая составляющая общезаводских и административных накладных расходов; косвенный налог на квалифицированный труд .....	79
4. Иностранная составляющая в местном оборудовании .....	83
5. Добавленная стоимость для местных производственных машин и оборудования и вспомогательного и сервисного производственного оборудования .....	84
6. Импортная составляющая сырья и материалов - местная .....	85
7. Импортзамещающие товары - 50% внутренних продаж .....	86
8. Влияние на занятость .....	87
<b>Е. РЕЗУЛЬТАТЫ .....</b>	<b>88</b>
1. Выбор результатов .....	88
2. Расчет .....	91
3. Результаты .....	92
4. Печать результатов .....	94
<b>IV. САХАРСКИЕ ТЕКСТИЛЬНЫЕ ФАБРИКИ.....</b>	<b>95</b>
<b>А. ЗАПУСК COMFAR .....</b>	<b>95</b>
<b>В. ВЫБОР ТИПА ПРОЕКТА И УРОВНЯ АНАЛИЗА .....</b>	<b>96</b>
<b>С. ВВОД ФИНАНСОВЫХ ДАННЫХ .....</b>	<b>97</b>
1. Описание проекта .....	97
2. Горизонт планирования .....	99
3. Продукция .....	100
4. Валюты .....	101
5. Структура центров затрат .....	103
6. Партнер по СП .....	104
7. Дисконтирование .....	105
8. Инвестиции в основной капитал .....	107
9. Издержки производства .....	117
10. Программа продаж .....	125
11. Оборотный капитал .....	127
12. Источники финансирования .....	131
13. Налоги, льготы .....	139
<b>D. ВВОД ЭКОНОМИЧЕСКИХ ДАННЫХ .....</b>	<b>141</b>
1. Глобальные параметры .....	142
2. Инвестиции в основной капитал .....	143
3. Издержки производства .....	152
4. Выгоды .....	158
5. Косвенные денежные выгоды .....	159
6. Сохранение введенных данных .....	160
<b>Е. РЕЗУЛЬТАТЫ .....</b>	<b>160</b>
1. Выбор результатов .....	160
2. Расчеты .....	163
3. Показ результатов .....	163

4. Печать результатов.....	163
F. ПАРАМЕТРИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.....	164
G. ИНФЛЯЦИЯ.....	164
<b>КОНТАКТ.....</b>	<b>166</b>

## Рисунки

Рисунок 1: Модальное окно нового проекта.....	6
Рисунок 2: Окно описания проекта.....	7
Рисунок 3: Модальное окно Специальные возможности.....	8
Рисунок 4: Окно горизонта планирования.....	9
Рисунок 5: Окно продукции.....	10
Рисунок 6: Окно валют.....	11
Рисунок 7: Модальное окно валюты приведения.....	12
Рисунок 8: Окно “Дисконтирование”.....	13
Рисунок 9: Модальное окно ввода новых элементов.....	15
Рисунок 10: Окно производственных машин и оборудования.....	16
Рисунок 11: Окно “Томаты” - панель стандартных производственных издержек.....	19
Рисунок 12: Окно “Томаты” - панель ежегодных изменений.....	21
Рисунок 13: Окно программы продаж с панелью программы продаж.....	22
Рисунок 14: Окно оборотный капитал.....	23
Рисунок 15: Модальное окно сохранения проекта.....	24
Рисунок 16: Модальное окно расчетов.....	25
Рисунок 17: Результаты бизнеса - денежный поток для финансового планирования - полный.....	26
Рисунок 18: Окно “Акции”.....	28
Рисунок 19: Панель условий окна долгосрочных ссуд.....	29
Рисунок 20: Панель поступлений окна долгосрочных ссуд.....	30
Рисунок 21: Панель процентов окна долгосрочных ссуд.....	31
Рисунок 22: Окно “Подходный (корпоративный) налог”.....	32
Рисунок 23: Модальное окно условий налогообложения.....	33
Рисунок 24: Модальное окно Новый проект.....	37
Рисунок 25: Окно “Описание проекта”.....	38
Рисунок 26: Модальное окно специальных возможностей.....	39
Рисунок 27: Окно горизонта планирования.....	40
Рисунок 28: Окно продукции.....	42
Рисунок 29: Окно валют.....	44
Рисунок 30: Модальное окно валюты приведения.....	45
Рисунок 31: Окно партнера по СП.....	46
Рисунок 32: Окно “Дисконтирование”.....	47
Рисунок 33: Модальное окно ввода новых элементов.....	50
Рисунок 34: Окно иностранных производственных машин.....	51
Рисунок 35: Модальное окно распределения издержек.....	52
Рисунок 36: Окно местных строительных работ.....	53
Рисунок 37: Окно сырья и материалов А - сорочки - панель нормированных издержек производства.....	57
Рисунок 38: Окно косвенных издержек - комплектующие”.....	60
Рисунок 39: Окно сорочек - экспортируемых.....	63
Рисунок 40: Окно оборотного капитала.....	65

Рисунок 41: Окно акционерного капитала - Гармент Импортёрс Лтд.....	67
Рисунок 42: Окно кредита поставщика с панелью условий.....	70
Рисунок 43: Окно распределения прибыли.....	72
Рисунок 44: Окно подоходного (корпоративного) налога.....	73
Рисунок 45: Модальное окно налоговые категории.....	74
Рисунок 46: Модальное окно условий налогообложения.....	74
Рисунок 47: Полностью раскрытый узел издержек с переданными элементами.....	77
Рисунок 48: Окно корректировки затрат.....	78
Рисунок 49: Окно влияния на занятость.....	87
Рисунок 50: Окно выбора результатов с первым уровнем узлов.....	89
Рисунок 51: Модальное окно расчетов.....	91
Рисунок 52: Модальное окно сохранить проект как.....	92
Рисунок 53: Модальное окно новый проект.....	96
Рисунок 54: Окно описания проекта.....	97
Рисунок 55: Модальное окно специальных возможностей.....	98
Рисунок 56: Окно горизонта планирования.....	99
Рисунок 57: Окно продукции.....	101
Рисунок 58: Окно валют.....	102
Рисунок 59: Окно определения центров затрат.....	104
Рисунок 60: Окно "Партнер по СП".....	105
Рисунок 61: Окно дисконтирования.....	106
Рисунок 62: Модальное окно вставить новые элементы.....	108
Рисунок 63: Окно "Автотранспорт и мебель, иностранные".....	111
Рисунок 64: Модальное окно продажи активов.....	112
Рисунок 65: Модуль окна определения центра затрат.....	114
Рисунок 66: Модуль окна распределения затрат.....	115
Рисунок 67: Окно "Прямые издержки - пряжи Е-И".....	121
Рисунок 68: Окно "А - Тряпичные материалы - программа продаж".....	127
Рисунок 69: Окно "Оборотный капитал" с панелью товарно-материальные запасы.....	128
Рисунок 70: Окно "Местный акционерный капитал Семьи Хусейн".....	134
Рисунок 71: Окно иностранной ссуды банка развития с панелью условий.....	136
Рисунок 72: Окно "Распределение прибыли".....	138
Рисунок 73: Модальное окно налоговые категории.....	139
Рисунок 74: Окно подоходного (корпоративного) налога.....	140
Рисунок 75: Модальное окно условий налогообложения.....	140
Рисунок 76: Окно глобальных параметров.....	143
Рисунок 77: Окно корректировки затрат с панелью нереализуемые.....	144
Рисунок 78: Окно корректировки затрат - панель импорта.....	146
Рисунок 79: Окно просмотра результатов с узлами первого уровня.....	163

## Таблицы

Таблица 1: Инвестиции в основной капитал.....	14
Таблица 2: Данные о иностранных производственных машинах.....	17
Таблица 3: Производственные издержки.....	18
Таблица 4: Программа продаж.....	20
Таблица 5: Данные о количестве и цене.....	21
Таблица 6: Оборотный капитал.....	22
Таблица 7: Данные для всех и иностранных и местных излишков/дефицита.....	26
Таблица 8: Предварительный финансовый план.....	27
Таблица 9: Данные для поступлений.....	31
Таблица 10: Данные для определения приемлемой политики выплаты дивидендов.....	35



Таблица 11: Планируемый уровень производства при максимальной мощности и цены...	42
Таблица 12: Ставки дисконтирования.....	47
Таблица 13: Элементы инвестиций .....	49
Таблица 14: Данные для иностранных производственных машин.....	52
Таблица 15: Данные для местных строительных работ.....	54
Таблица 16: Полные предпроизводственные расходы .....	54
Таблица 17: Прямые издержки производства и оборотный капитал 1992.....	55
Таблица 18: Косвенные издержки производства .....	58
Таблица 19: Разбиение ежегодных косвенных издержек по кварталам.....	58
Таблица 20: Элементы косвенных издержек производства за период.....	60
Таблица 21: Программа продаж .....	61
Таблица 22: Ежегодные продажи .....	62
Таблица 23: Данные количества и цены .....	63
Таблица 24: Потребность в оборотном капитале .....	64
Таблица 25: Разбиение акционерного капитала участников.....	66
Таблица 26: Данные по акционерному/венчурному капиталу.....	67
Таблица 27: Данные относящиеся к трем предполагаемым ссудам для проекта.....	68
Таблица 28: Косвенные налоги на инвестиции .....	77
Таблица 29: Косвенные налоги с продаж .....	78
Таблица 30: Косвенные налоги с квалифицированного труда.....	79
Таблица 31: Годовые зарплаты.....	81
Таблица 32: Данные для создания косвенных работ .....	87
Таблица 33: Автоматически выбираемые узлы и узлы, выбираемые пользователем для расчета результатов .....	91
Таблица 34: Номинальная мощность производства.....	100
Таблица 35: Оцененные инвестиционные издержки .....	107
Таблица 36: Модификация структуры данных.....	107
Таблица 37: Оцененные инвестиции в основной капитал, норма амортизации и остаточные стоимости.....	109
Таблица 38: Данные для автотранспорта и мебели, иностранных .....	111
Таблица 39: Инвестиции в основной капитал и центры затрат .....	114
Таблица 40: Определение предоперационных расходов для центров затрат .....	116
Таблица 41: Внутренняя цена и цена на границе для различных типов пряжи, используемых для продуктов А - F .....	118
Таблица 42: Данные для количества, цены и изменений % для пряжи -Е-М.....	120
Таблица 43: Данные для количества, цены и изменения % для пряжи -F-И и -F-М.....	121
Таблица 44: Прочие прямые издержки производства.....	123
Таблица 45: Косвенные издержки производства (накладные издержки).....	125
Таблица 46: Программа продаж .....	126
Таблица 47: Определенные цены франко-фабрики .....	126
Таблица 48: Необходимый оборотный капитал .....	127
Таблица 49: Потребность постоянного оборотного капитала.....	129
Таблица 50: Разделение начальных запасов.....	130
Таблица 51: Предложенная структура капитала .....	131
Таблица 52: Условия ссуд, выплата ссуд.....	132
Таблица 53: Проценты и сборы выплат по ссудам .....	132
Таблица 54: Параметры для экономического анализа.....	142
Таблица 55: Издержки разработки строительного участка.....	145
Таблица 56: Издержки на гражданское строительство.....	147
Таблица 57: Издержки коммунальных услуг .....	150
Таблица 58: Потребность в постоянном оборотном капитале .....	152
Таблица 59: Разбиение цены потребителя .....	153

---

Таблица 60: Количество действующего персонала по категориям .....	156
Таблица 61: Заработная плата категорий.....	156
Таблица 62: Цена продаж и издержки.....	158
Таблица 63: Узлы, выбранные автоматически, и узлы, которые необходимо выбрать для вычисления результатов .....	161
Таблица 63: (продолжение).....	162

# I. ВВЕДЕНИЕ

COMFAR *III Expert* - это компьютерная программа, которая позволяет проводить предынвестиционные исследования. Она упрощает процесс организации данных, их обработки и создания предварительных финансовых и экономических отчетов.

Данное руководство является дополнением к прочей документации COMFAR и, в частности, предназначено для использования вместе с *Руководством Пользователя COMFAR III Expert (Руководство Пользователя)*. Назначение данного руководства - объяснение процедуры ввода финансовой и экономической информации по проекту для создания числовых таблиц и построения диаграмм.

Руководство может быть использовано как для COMFAR *III Expert*, так и для COMFAR *III BusinessPlanner*. Так как COMFAR *III BusinessPlanner* не поддерживает раздел Экономического анализа, соответствующие главы, описывающие данный раздел, не применимы для COMFAR *III BusinessPlanner*. В дальнейшем, данное руководство будет ссылаться только на COMFAR *III Expert*.

В руководстве разобрано три примера. Первый, **Проект Консервирование Томатов** (TOMCANR.C30), демонстрирует основные возможности финансового анализа программы, включая процедуры по использованию COMFAR для разработки финансового плана проекта. Другие два примера подобраны таким образом, что в каждом из них содержится больше дополнительных возможностей программы, чем в предыдущем. Пример **Гроумания Лтд.** (GROWR.C30) является проектом, ориентированным на экспорт - это модифицированная версия ситуации, описанной в приложении А *Пособия по подготовке промышленных технико-экономических исследований* (Изд. UNIDO, Sales No. E.91.III.E.18), которое далее будет называться *Руководство по подготовке промышленных технико-экономических исследований*. Этот проект проанализирован на уровне исследования ТЭО. Третий пример **Сахарская Текстильная фабрика** (SAHARAR.C30) взят из обучающего материала, подготовленного подразделением ЮНИДО по инвестициям и технологическому развитию, отдел технико-экономических исследований.

Каждый из последних двух примеров включает как финансовый так и экономический анализ. В системе COMFAR финансовый анализ является обязательной опцией. Более расширенный метод экономического анализа включен в проект "Гроумания Лтд.", а экономическая оценка (экономический анализ затрат-выгод) в пример "Сахарская текстильная фабрика". В последних двух примерах финансовый анализ представлен в файлах GROW1R и SAHARA1R, финансовый и экономический анализ - в файлах GROW2R и SAHARA2R.

Неопытный пользователь COMFAR *III Expert* может извлечь много полезного из рассмотрения каждого из этих примеров. Вот некоторые навыки, которые приобретаются в процессе изучения руководства:

- Процедура запуска COMFAR III Expert
- Изменение структуры данных проекта, включая элементы анализа затрат-выгод
- Организация и ввод финансовой и экономической информации
- Вывод результатов в форме числовых таблиц и графиков
- Печать числовых таблиц и диаграмм
- Анализ чувствительности параметров проекта
- Сравнение результатов предварительных отчетов для альтернативных вариантов проекта

Опытные пользователи также могут найти обзор примеров полезным для уточнения некоторых моментов рассматриваемых моделей, которые лежат в основе программы.

Файлы, содержащие три ситуации, находятся в комплекте поставки COMFAR III Expert.

COMFAR III Expert доступен в графических средах. Графический интерфейс пользователя (GUI) включает в себя набор окон, которые позволяют упростить взаимодействие пользователя с программой. Основой для описания операций в данном руководстве служит Microsoft Windows 95.

В дополнение к графическому интерфейсу пользователя внутренняя структура команд, доступная посредством меню COMFAR и пунктов меню, используется для установки параметров и выполнения команд программы.

В зависимости от опыта пользователя рекомендуется ознакомиться с главами IV и V *Руководства Пользователя*.

Некоторые моменты, касающиеся связи между вводимыми данными для финансового и экономического анализа, особенно важны для совместимости и полноты этой информации:

- В окнах КОРРЕКТИРОВКИ экономического окна просмотра ВКЛЮЧЕННЫЕ НАЛОГИ/ЛЬГОТЫ (субсидии могут быть введены как отрицательные налоги) используются только при более расширенном анализе добавленной стоимости. В любом случае эти вводимые данные не влияют на анализ затрат-выгод. Если налоги и/или пошлины включены в затраты и должны быть исключены при проведении анализа затрат-выгод, то при расчете должен быть учтен КОЭФФИЦИЕНТ КОРРЕКТИРОВКИ для элемента.
- Финансовая стоимость для первого появления элемента в проекте используется как база для КОЭФФИЦИЕНТА КОРРЕКТИРОВКИ (КК) и СКОРРЕКТИРОВАННОЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ (СПС) при анализе затрат-выгод. По этой причине советуем использовать СТАНДАРТНЫЙ метод ввода при вводе финансовой информации во всех случаях, включая также анализ затрат-выгод, прежде чем использовать модель ввода КОЛИЧЕСТВО = 1 или ЦЕНА = 1 (параметр окна **По умолчанию** в меню ПРАВКА). Цены элементов, особенно тех, которую следует перевести в экономическое окно просмотра

для дальнейшей корректировки, всегда должны быть указана как они есть, вместо использования параметра КОЛИЧЕСТВО или ЦЕНА для задания общей стоимости. Когда только в проекте используется только единица данного элемента, лучше всего задавать количество = 1 и реальную цену.

Ни один из примеров в данном *Руководстве* не предназначен для представления реальных или прогнозируемых условий работы для соответствующих типов рассмотренных предприятий.



## II. КОНСЕРВИРОВАННЫЕ ТОМАТЫ

Этот пример должен познакомить нового пользователя с основными концепциями и процедурами COMFAR *III Expert*. Здесь представлен только финансовый анализ. Для того, чтобы объяснить основные возможности программы было использовано минимальное количество данных. Программные возможности, которые не используются в данном обучающем примере, здесь не объясняются. Пожалуйста обратитесь к *Руководству Пользователя*.

Проект - это новое предприятие по производству и экспорту максимум 2,600 тонн консервированных томатов по цене US\$ 100 за тонну. Финансовая структура проекта включает только один класс акционерного капитала и кредит, выданный банком развития.

Целью данного примера является создание следующих предварительных финансовых отчетов и показателей состоятельности проекта:

- Отчет о чистой прибыли и убытках
- Денежный поток для финансового планирования
- Дисконтированный денежный поток, общий инвестированный капитал, Чистый Денежный Доход (ЧДД), Внутренняя Норма Доходности (ВНД), Модифицированная ВНД
- Дисконтированный денежный поток, общий инвестированный капитал, ЧДД, ВНД, Сокращенный ЧДД, Модифицированная ВНД
- Точка безубыточности для третьего года производства
- Баланс проекта
- Коэффициенты

Данные, содержащие все аспекты проекта, включая текущий курс обмена валюты, первоначальные инвестиции в основной капитал, издержки производства, программу продаж, оборотный капитал и финансовые условия, описаны ниже.

<u>Замечание:</u>	Каждая операция сохранения файлов ( <b>Сохранение Проекта</b> в Меню ФАЙЛ), описанная в данном руководстве, выполняется теми же именами, как и имена файлов, поставляемых вместе с COMFAR <i>III Expert</i> . Если вы не хотите переписывать исходные файлы проектов, то, пожалуйста, используйте другие имена, указанные в данном руководстве (например: TOMATO вместо TOMCANR).
-------------------	---

## А. ЗАПУСК COMFAR

Процедура запуска COMFAR описана в главе III *Руководства Пользователя*. Когда COMFAR запущен, на экране появляются окно просмотра и панель общего вида окна просмотра со строкой основного меню в верхней части окна.

## В. ВЫБОР ТИПА ПРОЕКТА И УРОВНЯ ПРОЕКТА

1. Выберите **Создать проект** в меню Файл. Появится модальное окно **Новый Проект**.
2. Выберите **Промышленный** в списке Тип проекта.
3. Выберите радио кнопку **Исследование возможностей**.
4. Нажмите кнопку **ОК**.

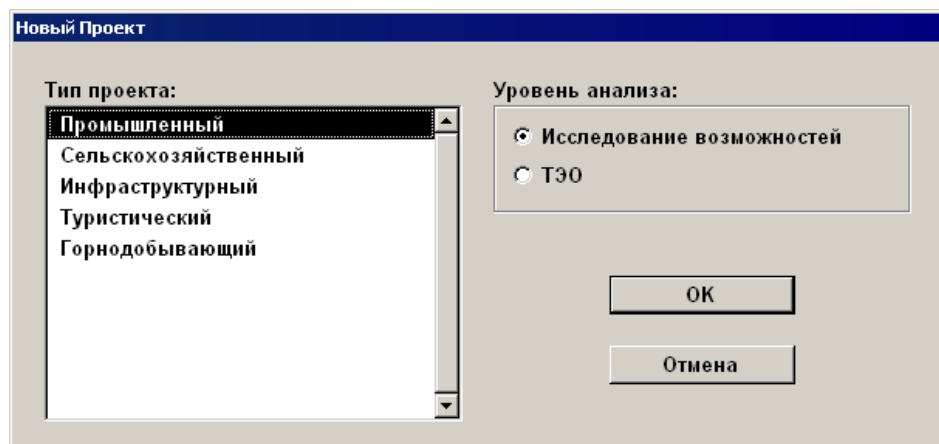


Рисунок 1: Модальное окно нового проекта

Узел **ВВОД ДАННЫХ** отображен с иконкой **Сжатие** справа, показывающей, что узел раскрыт. Исходная последовательность ввода данных начинается с заполнения отображаемого узла **ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА**. Эта последовательность включает от пяти до восьми узлов, в зависимости от уровня сложности анализа, каждый из которых выводится только после того, как предыдущий узел был принят (нажатием **ОК**). Число узлов в последовательности определяется в соответствии с заданными опциями проекта в окне **ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА**.

## С. ВВОД ФИНАНСОВЫХ ДАННЫХ

В первую версию исходных данных по проекту не включает план финансирования проекта. Программа используется для того, чтобы помочь определить подходящий план.



## 1. Описание проекта

1. Переместите указатель мыши в рамку панели общего вида окна просмотра. Курсор превратился в курсор Переместить. Переместите рамку так, чтобы узел ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА отображался в окне просмотра.

Цель этого шага - ознакомиться с использованием рамки панели общего вида окна просмотра для показа разделов окна просмотра. Иным способом позиция окна просмотра может быть изменена, если поместить курсор внутрь окна просмотра, держа нажатой левую кнопку мыши. Когда появится курсор Рука, положение окна просмотра может быть изменено перемещением мыши. При установлении приемлемой позиции отпустите кнопку мыши.

2. Выберите иконку Таблица узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Отображается окно ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.

COMFAR III Expert - [Описание проекта - PROJECT1. (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Наименование: Консервирование томатов

Описание проекта: Проект \_\_\_\_\_ (наименование спонсора) по производству 2,600 тонн консервированных томатов в год для экспорта в \_\_\_\_\_. Расположен в \_\_\_\_\_. Эта версия не включает финансовый план.

Дата и время: 31 июля 1995

Класс проекта:

- ☒ Новый проект
- ☐ Расширение/реабилитация
- ☐ Совместное предприятие

Глубина анализа:

- ☒ Финансовый анализ
- ☐ Экономический анализ

Дополнительно...

ОК Отмена

Рисунок 2: Окно описания проекта

3. Выберите область ввода НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА и введите название проекта: **Консервирование томатов**.
4. Выберите многострочное поле ввода ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА и введите текст, описывающий проект, например: Проект \_\_\_\_ (наименование

организации-спонсора) по производству 2,600 тон консервированных томатов в год на экспорт \_\_\_\_\_. Расположен \_\_\_\_\_. Эта версия не включает финансового плана.

5. Выберите поле ввода ДАТА и ВРЕМЯ и введите дату и время как текст.
6. Радио кнопка **Новый проект** выделяется по умолчанию.
7. Флажок ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ выделяется по умолчанию. Экономический анализ и специальные возможности в этом примере не используются.
8. Выберите кнопку **Специальные возможности**. Отображается окно **Специальные возможности**.
9. Подтвердите указанные по умолчанию свойства в окне **Специальные возможности** нажатием кнопки **ОК**.

**Специальные возможности**

☐ Анализ центров затрат

☐ Распределение затрат

☐ Инфляция

☐ Переоценка постоянных активов

Индексировать первый год:  раз(а)

Модель формирования запасов:

Примечание: Согласно Руководству ЮНИДО по подготовке промышленных технико-экономических обоснований (новое пересмотренное и дополненное издание) рекомендуется применять распределение затрат в комбинации с анализом центров затрат.

Рисунок 3: Модальное окно Специальные возможности

## 2. Горизонт планирования

Горизонт планирования включает в себя двухлетний период строительства и пятилетний производства. Планирование во время фазы строительства осуществляется по годам.

1. Выберите иконку Таблица узла Горизонт планирования. Отображается окно ГОРИЗОНТ ПЛАНИРОВАНИЯ. Курсор ввода помещен по умолчанию в поле НАЧАЛО панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА.

Переход между полями осуществляется с помощью [TAB], но поля могут быть выбраны также с помощью мыши. Данные, которые вводятся в поля, принимаются нажатием [ENTER] или выбором другого поля с помощью мыши.

2. Выберите **12** в поле с раскрывающимся списком МЕСЯЦ БАЛАНСА (12 - значение по умолчанию).
3. Введите дату начала, **1/1**, в поле НАЧАЛО панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА.
4. Введите **2** в поле ДЛИТЕЛЬНОСТЬ - ЛЕТ.
5. Оставьте значение **0** в поле МЕСЯЦЕВ.

COMFAR III Expert - [Горизонт планирования - PROJECT1. (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Месяц баланса: 12

Фаза строительства:

Начало: 1/1 (мм/гггг)

Длительность: 2 лет

0 месяцев

Окончание: 12/2 (мм/гггг)

Производственная фаза:

Начало: 1/3 (мм/гггг)

Длительность: 5 период(ов)

Фаза запуска: 0 месяцев

Окончание: 12/7 (мм/гггг)

Год отчета: 12/5

Структура горизонта планирования:

☒ Годовой ☐ Месячный

☐ Полугодовой ☐ Пользовательский:

☐ Квартальный Число периодов:

Вставить

Удалить

По умолчанию

OK Отмена

Рисунок 4: Окно горизонта планирования

В поле ОКОНЧАНИЕ панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА автоматически отображается дата окончания **12/2**, (последний день декабря, 2 года). В поле НАЧАЛО на панели ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА автоматически отображается дата начала фазы производства, **1/3** (первый день).

6. Введите **5** в поле ДЛИТЕЛЬНОСТЬ - ПЕРИОДОВ панели ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА. Дата **Окончания** проекта отображается автоматически (**12/7**). В качестве **Даты отчета** может быть выбран последний

день периода фазы производства. Дата отчета является важным показателем для вычисления некоторых результатов, таких как безубыточность. Таким образом, это должен быть полный операционный год. В данном случае выбрана дата 12/5.

7. Выберите **12/5** в поле с раскрывающимся списком Год отчета.
8. Нажмите **ОК** в окне ПЛАНИРОВАНИЕ ГОРИЗОНТОВ. Элемент управления вернется в окно просмотра. Появится узел Продукция.

### 3. Продукция

Планируемый продукт - консервированные томаты, полностью идущий на экспорт. Максимальный уровень продаж предполагается 2,600 тон в год с ценой FOB US\$ 100 за тонну.

Наименование	Начало	Конец	Номинальная мощность
1 Консервированные томаты	1/3	12/7	2,600.00

Рисунок 5: Окно продукции

1. Выберите иконку Таблица узла Продукция. Отображается окно ПРОДУКЦИЯ. Для нового проекта COMFAR предлагает один продукт с именем "Продукт №".
2. Нажмите кнопку **Редактировать** для ввода в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименования**, **Начала производства (1/3)**, **Окончания**

производства (12/7) и Номинальной мощности, как определено выше.

3. Нажмите кнопку **Принять** для того, чтобы передать введенные данные в список Продукция.
4. Нажмите **ОК** в окне Продукция. Управление возвращается окну просмотра. Отображается узел Валюты.

## 4. Валюты

Местной валютой является одна тысяча рупий. Иностранной валютой является тысяча \$US, официальный курс обмена 5 рупий за 1 доллар. Все отчеты представлены в валюте отчетности, в тысячах рупий.

1. Выберите иконку Таблица узла Валюты. Будет отображено окно Валюты (см рис. 5). Для нового проекта COMFAR предлагает местную валюту, заданную по умолчанию в модуле По умолчанию (Руководство Пользователя, глава V.C).

COMFAR III Expert - [Валюты - ПРОЕКТ1. (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Редактирование:

Тип:

Наименование:

Сокращение:

Обменный курс:  долл. =  Руп

Валюта отчетности:

Наименование:

Единицы:

Новый элемент

Удалить

Редактировать

Принять

Выбрать

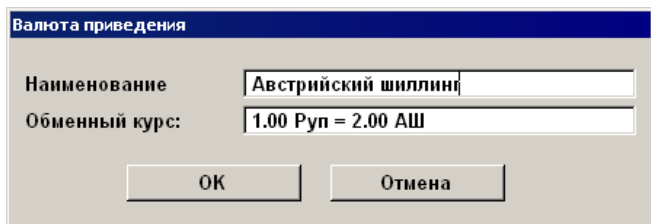
Привести...

	Наименование	Сокр.	Обменный курс
Местн.	тыс. рупий	Руп	
Ин.	тыс. долл. США	долл.	1.0000 долл. = 5.0000 Руп

ОК Отмена

Рисунок 6: Окно валют

2. Нажмите кнопку **Редактировать** для ввода в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименования** (тыс. рупий) и **Сокращения** (Руп) местной валюты. В данном случае поле **Обменный курс** не активно. Поле **Тип** является только полем просмотра (местная или иностранная валюта).
3. Нажмите кнопку **Принять** для перевода введенной информации в список **Валюты**.
4. Нажмите кнопку **Новый элемент** для ввода в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименования** (тыс. \$US), **Сокращения** (US\$) иностранной валюты и **Обменного курса** (1 US\$ = 5 Руп) для иностранной валюты.
5. Нажмите кнопку **Принять**.
6. Выберите валюту отчетности. (По умолчанию задается местная валюта; если это не так, то следующие действия должны быть такими: выберите **тыс. рупий** в списке **Валюты** и затем выберите кнопку **Выбрать**; выбранная валюта будет выведена в поле **Валюта отчетности**.)
7. Используйте поле с раскрывающимся списком **Единицы** для выбора **Абсолютные** в качестве единиц отчетности. (Валюта отчетности всегда выражается в тысячах единиц.)  
Валюта приведения и обменный курс определяются только как текст. Их целью является обеспечить простую ссылку для перевода единиц выражения в единицы отчетности или в прочие валюты. Данная информация появляется только в таблице **Итоговый лист**. В данном случае валютой приведения является австрийский шиллинг.
8. Нажмите кнопку **Привести**. Отображается модальное окно **Валюта приведения**.



Валюта приведения	
Наименование	Австрийский шиллинг
Обменный курс:	1.00 Руп = 2.00 АШ
<div>OK      Отмена</div>	

Рисунок 7: Модальное окно валюты приведения

9. Выберите поле **НАЗВАНИЕ** и введите **Австрийский шиллинг**.
10. Выберите поле **ОБМЕННЫЙ КУРС** и введите **1 Руп = 2 авст. шил.**
11. Нажмите кнопку **ОК** в окне **Валюта приведения**. Управляющий элемент вернется в окно **Валюта**.

12. Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК** в окне Валюты. Управление возвращается окну просмотра. Отображается узел ДИСКОНТИРОВАНИЕ.

## 5. Дисконтирование

Альтернативные издержки для полного инвестированного капитала и для собственного капитала составляют 12 %. Определите для МВНД ставки реинвестирования и займа равными 12 % и 8 %, соответственно, и для полных инвестиций и для собственного капитала. Количество лет для Сокращенного ЧДД по собственному капиталу равно 5.

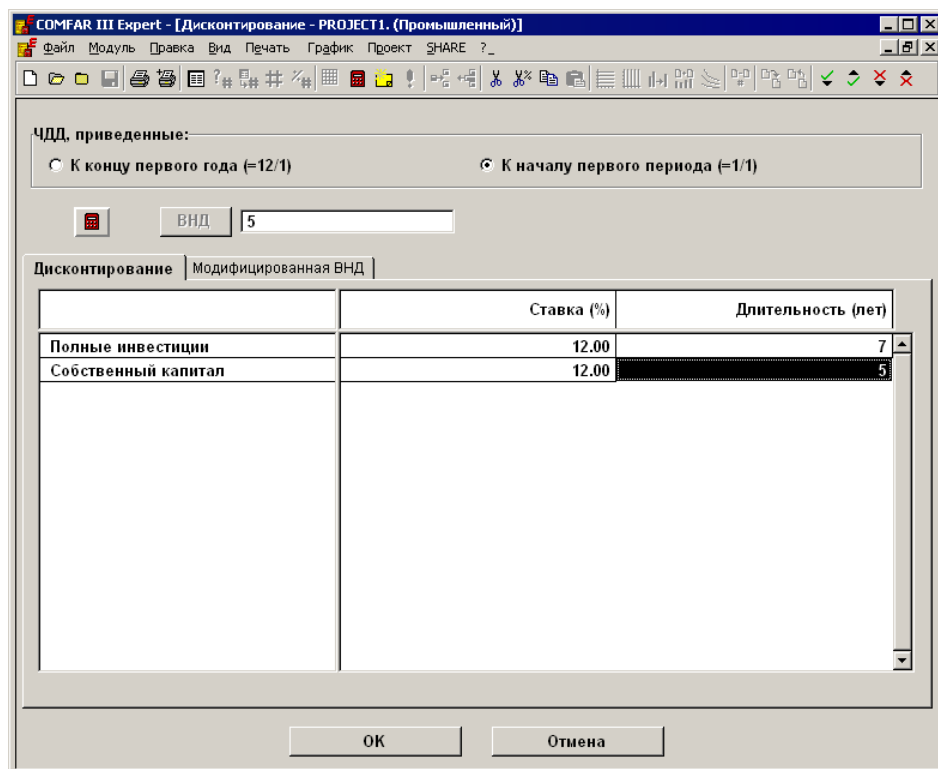


Рисунок 8: Окно “Дисконтирование”

1. Выберите иконку Таблица узла ДИСКОНТИРОВАНИЕ. Отображается окно ДИСКОНТИРОВАНИЕ.
2. Выберите вкладку **Дисконтирование** (Она должна быть уже выделена по умолчанию). Список ДИСКОНТИРОВАНИЕ появится в окне.
3. Введите **Ставку 12%** для Полных инвестиций для **Ставки и Продолжительности 12% и 5 (лет)** для Полного собственного капитала. (см. *Руководство Пользователя*, глава IV.3).

4. Нажмите на вкладку **Модифицированная ВНД**. В окне отображается список Модифицированная Внутренняя Норма Доходности.
5. Введите **Ставку реинвестирования 12 %** и **Ставку займа 8%** для Полных инвестиций и для Полного собственного капитала.
6. Выберите радио кнопку **Начало первого периода**. Все значения будут дисконтированы к началу проекта.
7. Подтвердите выбор нажатием **ОК**. В окне просмотра отображаются оставшиеся узлы стандартной структуры данных.

## 6. Инвестиции в основной капитал

Инвестиции в основной капитал определяются в окнах, соответствующих подузлам узла ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.

- Выберите иконку Раскрытие узла ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.

Отображается структура инвестиций в основной капитал с узлами для каждой категории издержек, включаемой в стандартную структуру. Центрируйте эти узлы на экране, изменяя положение окна просмотра (см. главу II.С.1).

	РЫНОК	ВАЛЮТА (тысячи)	№. ЛЕТ АМОРТИЗАЦИЯ <sup>a</sup>	ЛИКВИДАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ <sup>a</sup>	ИЗДЕРЖКИ, ГОД ПРОЕКТА	
					1	2
Земля	местный	рупии	-	100	200	
Разработка строительного участка	местный	рупии	5	10	150	50
Строительные работы, строения	местный	рупии	20	50	100	300
Производственные машины	иностран- ный	US\$	10	10	120	40
Предпроизводственные расходы	иностран- ный	US\$	3	0	2.5	7.5
Предпроизводственные расходы	местный	рупии	3	0	25	75
Начальный оборотный капитал <sup>b</sup>						
Упаковка	иностран- ный	US\$	--	--		2.5
Томаты	местный	рупии	--	--		33.3
Соль	местный	рупии	--	--		0.8

Таблица 1: Инвестиции в основной капитал

В таблице 1 приведены инвестиции в основной капитал с описанием условий амортизации, остаточной стоимостью и суммой инвестиций в каждый год строительства.

<sup>a</sup> Тип амортизации: линейный к остатку, всех элементов.

<sup>b</sup> Материальные потребности на первый год. Ввод данных объяснен в разделе С.8.



ПРЕДПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ комбинируют местные и иностранные ресурсы. Стандартная структура может быть модифицирована для выделения отдельных узлов для иностранных и местных компонентов.

1. Выберите узел ПРЕДПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ нажатием кнопки мыши, поместив курсор мыши в области описания узла. Узел выделяется рамкой.
2. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Отображается модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ.
3. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
4. Выберите поле ввода КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ, введите **2**, затем нажмните [ENTER].
5. Нажмите кнопку **Вставить**. Название элементов появится в списке.
6. Используйте иконические кнопки и поле данных для редактирования в списке названий двух подузлов **ПП Расх - И** и **ПП Расх - М**.
7. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

Два новых узла появятся в окне просмотра как подузлы узла ПРЕДПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ.

Вставить новый элемент

Вставить после: Предпроизводственные расходы

☐ Соответственно глубине ТЭО

☒ Задаваемое Кол-во элементов: 0

Вставить

Удалить

✗ 🧮 ✓ ПП Расх - М

	Описание	Доля (%)
21	ПП Расх - И	---
22	ПП Расх - М	---

ОК Отмена

Рисунок 9: Модальное окно ввода новых элементов

В данном случае предпочтителен режим ввода КОЛИЧЕСТВО = 1, так как известна только полная стоимость элементов. Для данных по инвестициям в основной капитал стоимость вводится как ЦЕНА.

1. Выберите **По умолчанию** в меню ПРАВКА.
2. Выберите **Количество = 1** в поле с раскрывающимся списком РЕЖИМ ВВОДА.
3. Подтвердите выбор параметров по умолчанию нажатием кнопки **ОК** в модальном окне По умолчанию.

Процедура, приведенная ниже, описана только для узла ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ. Похожая процедура должна быть применена ко всем элементам инвестиций в основной капитал кроме НАЧАЛЬНОГО ОБОРОТНОГО КАПИТАЛА, который определяется в панели ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ окна ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА (см. главу II.7.). Данные по прочим элементам (рынок, валюта, амортизационные условия, ежегодные издержки строительства) приведены в таблице 1.

1. Выберите иконку Таблица узла ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ. Окно ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ будет выведено на экран.

Описание: Производственные машины и оборудование

Валюта: тыс. долл. США ☐ Местн. ☒ Иностран.

Прирост: 0.00 % в год

Условия амортизации: Ставка: 10.00 % в год

Тип: Линейный к остатку Длительность: 10.00 лет

Начало в: 1/3 Остаток: 10.00 %

40.0000

	Количество	Цена	Итого	Продажа актива
1/1	1.00	120.00	120.00	
1/2	1.00	40.00	40.00	
1/3	1.00	0.00	0.00	
1/4	1.00	0.00	0.00	
1/5	1.00	0.00	0.00	
1/6	1.00	0.00	0.00	
1/7	1.00	0.00	0.00	

ОК Отмена

Рисунок 10: Окно производственных машин и оборудования

2. Выберите **тыс. \$US** в поле с раскрывающимся списком Валюта.
3. Выберите радио кнопку **Иностранная** для определения происхождения элемента.
4. Выберите в панели Условия амортизации **Линейный к остатку** Тип в поле с раскрывающимся списком (если он уже не задан по умолчанию).
5. Используйте поле с раскрывающимся списком Начало в для определения момента начала амортизации с начала производства (**1/3**) (задается по умолчанию).
6. Выберите поле ввода Ставка и введите **10**. Поле ввода Длительность автоматически отображается соответствующая продолжительность амортизационного периода **10** лет, Затем подтвердите ставку нажатием [**ENTER**] или [**ТАВ**]. Иначе, введите продолжительность амортизации - ставка амортизации отображается автоматически.
7. Выберите поле ввода Остаток и введите **10** (ликвидационная стоимость как % от начальной стоимости активов).
8. Используйте иконические кнопки и список для ввода данных из таблицы 2 для элемента **ИНОСТРАННЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ** (все стоимости выражены в тыс. \$US).

Период	Количество	Цена
1/1	1	120
1/2	1	40

Таблица 2: Данные о иностранных производственных машинах

9. Примите информацию кнопкой **ОК**.
10. Введите все оставшиеся элементы инвестиционных издержек из таблицы 1 (кроме начального оборотного капитала).
11. Выберите иконку Сжатие узла **ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**.

## 7. Издержки производства

Все производственные издержки вводятся как **НОРМИРОВАННЫЕ ИЗДЕРЖКИ**. Запасы сырья и материалов и комплектующих (начальный оборотный капитал), которые закуплены во второй год строительства, вводятся как **ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ** (см. ниже).

Издержки производства определяются в окнах, соответствующих подузлам узла **ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА**.

- Выберите иконку Раскрытия узла **ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА** нажатием **правой (!)** кнопки мыши.

Структура издержек производства отображается узлами для каждой категории издержек, включенных в стандартную структуру.

Производственные издержки при максимальном уровне продаж 2,600 тон и процент переменных издержек показаны в таблице 3. Иностранные стоимости выражаются в тысячах \$US, а местные - в тысячах рупий.

Три типа сырья и материалов определены, каждый из которых требует своего узла. Подузел создается для каждого типа. Групповой заголовок изменяется отражая названия элементов сырья и материалов (ТОМАТЫ, СОЛЬ и БАНКИ).

1. Выберите узел **СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ**.
2. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Отображается модальное окно **ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ**.
3. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
4. Выберите поле ввода **КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ** и введите **3**, затем нажмите **[ENTER]**.
5. Используйте иконические кнопки и список для исправления названий подузлов трех видов как было описано выше.
6. Подтвердите информацию нажатием кнопки **ОК**. После этого в окне просмотра появятся созданные узлы в качестве подузлов узла **СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ**.

ЭЛЕМЕНТ	ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗДЕРЖКИ (в тысячах)		ПЕРЕМЕННЫЕ (%)
	ИНОСТРАННЫЙ (US\$)	МЕСТНЫЙ (RS)	
Сырье и материалы			
Томаты		200	100
Соль		20	100
Банки	20		100
Коммунальные услуги		20	100
Ремонт и сопровождение		30	50
Труд		50	20
Общезаводские расходы		80	0
Административные расходы		60	0
Маркетинг		40	50

Таблица 3: Производственные издержки

COMFAR III Expert - [Издержки производства - PROJECT1. (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание:

Продукция:

Валюта:  ☒ Местн. ☐ Иностран.

Прирост:  % в год

Центр затрат...

Нормированные издержки

☒ По номинальной мощности:  ☐ На единицу выпуска

Количество:  Переменных:  %

Цена:  Постоянных:  %

Итого:  Постоянные:

Ежегодные изменения

	Количество	Цена	Итого	Пер.	Пост.
1/1	0.00	0.00	0.00		
1/2	33.30	1.00	33.30		
1/3	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/4	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/5	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/6	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/7	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00

OK Отмена

Рисунок 11: Окно "Томаты" - панель стандартных производственных издержек

Ниже описана процедура определения издержек СЫРЬЕ и МАТЕРИАЛЫ - ТОМАТЫ. Исходные запасы определены только для трех материалов (исходные запасы томатов представляют собой сельскохозяйственное финансирование); для этих и прочих элементов издержек производства стандартные издержки определяются по номинальной мощности так же, как и для ТОМАТОВ.

1. Выберите иконку Таблица узла СЫРЬЕ и МАТЕРИАЛЫ - ТОМАТЫ.
2. Выберите **тыс. рублей** в качестве валюты, используя поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА (раздел по умолчанию).
3. Выберите радио кнопку **Местный** (раздел по умолчанию).
4. Выберите панель **Стандартные издержки производства** (раздел по умолчанию).
5. Выберите радио кнопку **При номинальной мощности** (раздел по умолчанию); номинальная мощность **2,600** тон появится в поле просмотра.
6. Выберите поле КОЛИЧЕСТВО и введите количество **200**.
7. Выберите поле ЦЕНА и введите цену **1**.

8. Выберите поле ПЕРЕМЕННЫХ и введите количество **100** (количество по умолчанию).
9. Введите все прочие элементы производственных издержек в соответствии с таблицей 3 (нормированные производственные издержки).
10. Используйте список ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ для ввода исходных запасов сырья и материалов, указанных в таблице 1 и описанных выше.

## 8. Начальный оборотный капитал

Список ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ окна ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА для каждого элемента материальных издержек содержит также строки ввода для фазы строительства (см. рис. 12). Вводимая информация в эти строки рассматривается как начальные инвестиции (начальный запас сырья и материалов).

1. Исходный запас томатов вводится в панели ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ. Выберите панель **Ежегодные изменения**.
2. Выберите в списке период **1/2** (второй год строительства). Используйте иконические кнопки для ввода **Количество = 33.3** и **Цена = 1**. (см. таблицу 1)
3. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.
4. Введите прочие элементы исходных запасов сырья и материалов (соль и банки) из таблицы 1.
5. Выберите иконку Сжатие узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.

## 9. Программа продаж

Программа продаж определяется в окнах соответствующих подузлов узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ.

- Выберите иконку Раскрытие узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ.

Структура программы продаж отображается с узлами для каждого продукта, определенного ранее (см. главу II.3).

Предполагаемая программа продаж показана в таблице 4. Вся производимая продукция экспортируется и оплачивается в \$US.

ГОД ПРОЕКТА (Два года строительства)	3	4	5	6	7
Мощность (в процентах)	50	75	100	100	100
Уровень продаж (в тоннах)	1,300	1,950	2,600	2,600	2,600

Таблица 4: Программа продаж

1. Выберите иконку Таблица узла КОНСЕРВИРОВАННЫЕ ТОМАТЫ.

COMFAR III Expert - [Издержки производства - PROJECT1. (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание:

Продукция:

Валюта:  ☒ Местн. ☐ Иностран.

Прирост:  % в год

Центр затрат...

Нормированные издержки

☒ По номинальной мощности:  ☐ На единицу выпуска

Количество:  Переменных:  %

Цена:  Постоянных:  %

Итого:  Постоянные:

Ежегодные изменения

	Количество	Цена	Итого	Пер.	Пост.
1/1	0.00	0.00	0.00		
1/2	33.30	1.00	33.30		
1/3	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/4	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/5	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/6	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/7	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00

OK Отмена

Рисунок 12: Окно "Томаты" - панель ежегодных изменений

- Выберите **тыс. US\$** с помощью поля с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
- Выберите радио кнопку **Иностранная**.
- Используйте иконические кнопки и список для ввода **Количества** и **Цены** для каждого периода производства (цена выражается в тысячах \$US).

ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО (в тысячах)	ЦЕНА (в тысячах US\$)
1/3	1,300	0.1
1/4	1,950	0.1
1/5	2,600	0.1
1/6	2,600	0.1
1/7	2,600	0.1

Таблица 5: Данные о количестве и цене

- Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.
- Выберите иконку **Закрытие окна ПРОГРАММА ПРОДАЖ**.

COMFAR III Expert - [Программа продаж - PROJECT1. (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Описание: Консервированные томаты

Продукция: Консервированные томаты (2,600.00)

Валюта: тыс. долл. США ☐ Местн.

Прирост: 0.00 % в год ☒ Иностран.

☐ 0.1000

Программа продаж | Налог с продаж и субсидии

	Количество	Цена	Итого
1/3	1,300.00	0.10	130.00
1/4	1,950.00	0.10	195.00
1/5	2,600.00	0.10	260.00
1/6	2,600.00	0.10	260.00
1/7	2,600.00	0.10	260.00

OK Отмена

Рисунок 13: Окно программы продаж с панелью программы продаж

## 10. Оборотный капитал

Оборотный капитал в течении фазы производства определяется через Минимальное покрытие (дней) (МДП), как это показано в таблице 6. Коэффициент оборота (КО) - это количество оборотов в год (360/ПОКРЫТИЕ в днях).

ЭЛЕМЕНТ	ПОКРЫТИЕ в днях (МДП)
Запас материальных элементов	
Томаты (производственный кредит фермерам)	120
Соль	30
Банки	90
Коммунальные услуги	30
Незавершенное производство	2
Готовая продукция	30
Счета к получению	30
Кассовая наличность (местная и иностранная)	30
Счета к оплате	0

Таблица 6: Оборотный капитал



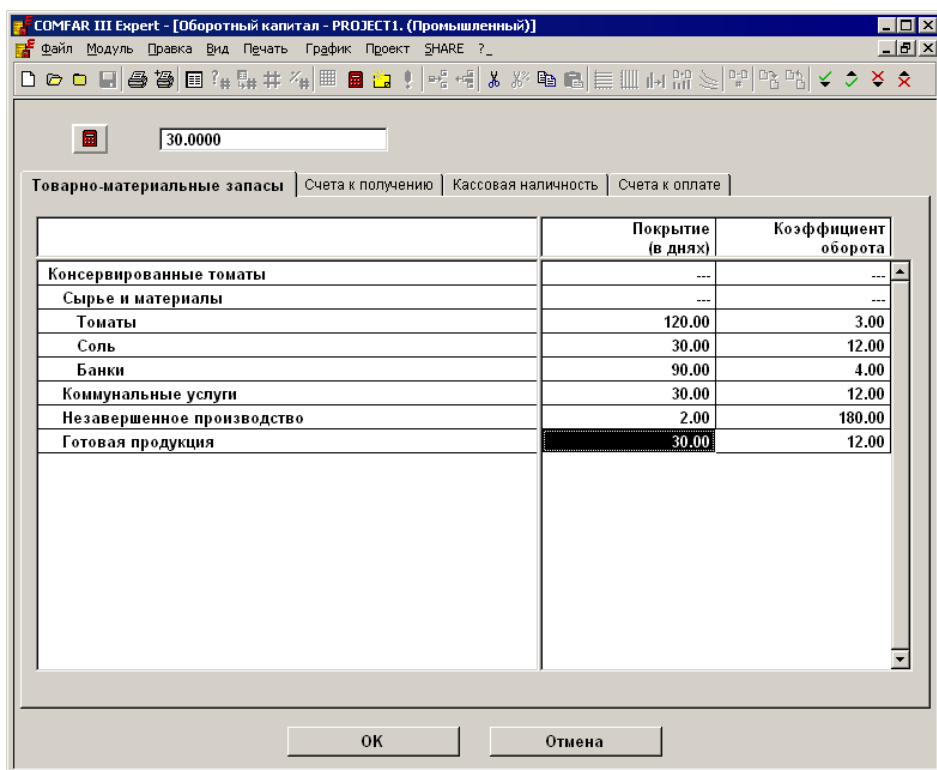


Рисунок 14: Окно оборотный капитал

1. Выберите иконку Таблица узла ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ. Отображается окно ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ.
2. Выберите вкладку **Товарно-материальные запасы**. Отображается список ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАПАСЫ.
3. Используйте иконические кнопки и список для ввода количества элементов товарно-материальных запасов (сырье и материалы, готовая продукция, незавершенное производство). Соответствующий коэффициент оборота (КО) отображается автоматически.
4. Выберите вкладку **Счета к получению**.
5. Используйте иконические кнопки для ввода **30** для ДНЕЙ ПОКРЫТИЯ СЧЕТОВ К ПОЛУЧЕНИЮ.
6. Выберите вкладку **Кассовая наличность**.
7. Используйте иконические кнопки для ввода **30** для ДНЕЙ ПОКРЫТИЯ элементов КАССОВАЯ НАЛИЧНОСТЬ - МЕСТНАЯ и КАССОВАЯ НАЛИЧНОСТЬ - ИНОСТРАННАЯ.
8. Выберите вкладку **Счета к оплате**.

9. Используйте иконические кнопки для ввода **0** для ДНЕЙ ПОКРЫТИЯ СЧЕТОВ к ОПЛАТЕ.
10. Подтвердите свой выбор нажатием кнопки **ОК**.

Теперь проект должен быть сохранен в данном виде без задания ресурсов финансирования, распределения прибыли и подоходного налога.

1. Выберите **Сохранить проект как** в меню ФАЙЛ. Появится модальное окно СОХРАНИТЬ ПРОЕКТ КАК. Поле ввода Имя Файла будет выделено автоматически.
2. Введите название файла, **TOMCANR**, в поле ввода Имя Файла (пожалуйста посм. примечание приведенное в главе II. *Консервирование томатов*).
3. Сохраните файл нажав кнопку **Сохранить**. Элемент управления вернется в окно просмотра ввода.



Рисунок 15: Модальное окно сохранения проекта

## Д. НАЧАЛЬНЫЕ РАСЧЕТЫ

Начальные расчеты предназначены для определения потребности проекта в финансировании. Если источники финансирования не определены, то программа автоматически определяет акционерный капитал в течении строительства для того покрытия дефицитов наличности. Денежный поток для финансового планирования показывает размер, тип (иностраный, местный) и сроки для покрытия потребности, которые должны быть учтены в финансовом плане.

Отчеты для расчета могут быть выбраны командой **Выбор результатов** в меню МОДУЛЬ. Однако некоторые результаты вычисляются по умолчанию - и их достаточно для получения требуемых итогов в данном примере.

1. Выберите **Расчет** в меню Модуль. Появляется модальное окно РАСЧЕТ со списком отчетов, которые будут сделаны. Иконка Галочка появляется в колонке Готово, когда расчет для элементов из списка будет завершен.
2. Нажмите кнопку **Начать**. Когда вычисления будут завершены, отображается окно ОТЧЕТ О РАСЧЕТАХ, сообщающее о том, что проект недостаточно профинансирован. После нажатия кнопки **ОК** управление автоматически возвращается окну просмотра результатов, в котором результаты могут быть отображены и напечатаны. На данном этапе интересующим нас результатом является ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК для финансового планирования в структуре РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗ. ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

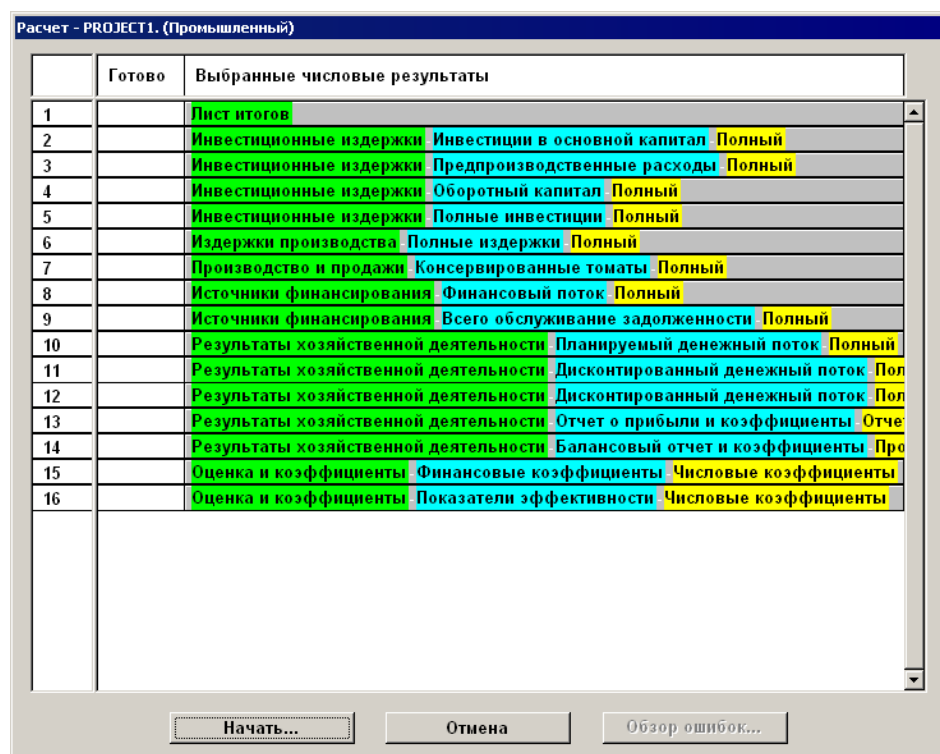


Рисунок 16: Модальное окно расчетов

3. Выберите иконку Раскрытие узла РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗ. ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. Структура РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗ. ДЕЯТЕЛЬНОСТИ открывает четыре узла, самый верхний из которых - узел ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК для финансового планирования, который раскрывается далее путем выбора иконки Раскрытие до узла Полный (один из результатов по умолчанию).

4. Выберите иконку Таблица узла Полный. Отображаются РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗ. ДЕЯТЕЛЬНОСТИ/ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК для ФИНАНСОВОГО ПЛАНИРОВАНИЯ/Полный.

	Строительство 1	Строительство 2	Производство 3	Производство 4
<b>ПОЛНЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПРИТОК</b>	0.00	0.00	650.00	975.00
Приток средств	0.00	0.00	0.00	0.00
Приток от операций	0.00	0.00	650.00	975.00
Прочие доходы	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ПОЛНЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ОТТОК</b>	1,087.50	709.10	497.00	542.09
Увеличение постоянных активов	1,087.50	662.50	0.00	0.00
Увеличение текущих активов	0.00	46.60	89.50	38.34
Эксплуатационные расходы	0.00	0.00	377.50	468.75
Маркетинговые издержки	0.00	0.00	30.00	35.00
Подходный налог	0.00	0.00	0.00	0.00
Финансовые издержки	0.00	0.00	0.00	0.00
Выплата ссуд	0.00	0.00	0.00	0.00
Дивиденды	0.00	0.00	0.00	0.00
Возмещение акционерного капит	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ИЗЛИШЕК (ДЕФИЦИТ)</b>	-1,087.50	-709.10	153.00	432.91
<b>КУМУЛЯТИВНЫЙ ОСТАТОК НА К</b>	-1,087.50	-1,796.60	-1,643.60	-1,210.69
Иностраный излишек (дефицит)	-612.50	-250.00	590.32	889.98
Местный излишек (дефицит)	-475.00	-459.10	-437.33	-457.06
Иностраный кумулятивный оста	-612.50	-862.50	-272.18	617.80
Местный кумулятивный остаток н	-475.00	-934.10	-1,371.43	-1,828.49

Рисунок 17: Результаты бизнеса - денежный поток для финансового планирования - полный

5. С помощью вертикальной полосы прокрутки переместитесь к нижней границе таблицы так, чтобы была видна строка Излишки/Дефицит и строки Иностранные и Местные излишки/дефицит для первых двух лет проекта. Данные для первых двух лет проекта следующие (все выражено в валюте отчетности, в тысячах рупий):

ЭЛЕМЕНТ	Год	
	1	2
Излишек/дефицит (итого)	(1,087.5)	(709.1)
Иностраный излишек/дефицит	(612.5)	(250.0)
Местный излишек/дефицит	(475.0)	(459.1)

Таблица 7: Данные для всех и иностранных и местных излишков/дефицита

6. Подтвердите результаты нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно просмотра результатов.

## Е. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН, ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ И ВВОД ДАННЫХ

Финансовые условия для проекта следующие:

### Задолженность/акционерный капитал

По соглашению с партнерами, отношение задолженности к акционерному капиталу должно быть 60/40, соответственно, для начальных инвестиций в течение двух лет строительства.

### Ссуда

Банк развития обеспечивает 60% начальных инвестиций ссудой по ставке процента 12%, которая должна быть возвращена тремя равными взносами по 31/12 с 3 по 5 год проекта. Потребности в каждый год покрываются двумя поступлениями 1/1 и 1/7 каждого года. Процент в течение фазы строительства капитализируется.

### Краткосрочная ссуда

В случае необходимости доступно краткосрочное финансирование для покрытия текущих дефицитов по процентной ставке 20%.

### Альтернативная стоимость капитала

Стоимость капитала составляет 12% для всего инвестиционного и акционерного капитала. Для расчетов МВНД ставка реинвестирования равняется 12%, а ставка займа - 8%. Акционерный капитал ограничен временным горизонтом (для расчета Сокращенного ЧДД 5 лет).

### Корпоративные налоги

Прибыли облагаются налогом 20% с чистого дохода. Для стимулирования проекта ему предоставляются двухлетние налоговые каникулы.

Предполагается свободная конвертируемость валюты, поэтому все ссуды могут быть выражены в местной валюте (тыс. Руп). С учетом того, что 60% начальных инвестиций составляют ссуды и 40% - акционерный капитал, предварительный финансовый план показан в таблице 8.

Источники финанси- рования	Год	
	1	2
Акционерный капитал	435.0	283.7
Ссуда банка развития	652.5	425.4
Итого	1,087.5	709.1

Таблица 8: Предварительный финансовый план

- Выберите **Ввод данных** в меню Модуль.

Окно просмотра ввода данных будет выведено на экран. Данные могут быть введены в структуру Источники финансирования для акционерного капитала и ссуды, а также в узлы НАЛОГИ, ЛЬГОТЫ для условий корпоративного налога.

## 1. Акционерный капитал

1. Раскройте узел Источники финансирования, и затем узел Акционерный/Венчурный капитал нажатием левой кнопкой мыши иконки Раскрытие на каждом уровне.
2. Выберите иконку Таблица узла Акции (подузла Акционерный/Венчурный капитал). Отображается окно Акции. Нет необходимости вводить данные в ячейку Привилегированные дивиденды, так как все акции считаются обыкновенными.

Описание:

Валюта:  ☒ Местн. ☐ Иностран.

Репатриация:  % в год

	Итого вложено	Итого выплачено	Привилегированные дивиденды - абс.	Привилегированные дивиденды - %
1/1	435.00	0.00	---	---
1/2	283.70	0.00	---	---
1/3	0.00	0.00	0.00	0.00
1/4	0.00	0.00	0.00	0.00
1/5	0.00	0.00	0.00	0.00
1/6	0.00	0.00	0.00	0.00
1/7	0.00	0.00	0.00	0.00

OK Отмена

Рисунок 18: Окно "Акции"

3. Выберите **тыс. рублей** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА (выбор по умолчанию).
4. Выберите радио кнопку **Местная** (выбор по умолчанию).

5. Введите количество акций, указанное в таблице 8 для первых двух лет проекта в периоды 1/1 и 1/2, с помощью иконических кнопок и поля ввода.
6. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**. Управление возвращается окну просмотра.

## 2. Ссуда банка развития

1. Выберите иконку Таблица узла Долгосрочные ссуды. Окно Долгосрочные ссуды будет выведено на экран.
2. Выберите **тыс. рублей** в поле с раскрывающимся списком Валюты (раздел по умолчанию).
3. Выберите радио кнопку **Местная** (выбор по умолчанию).
4. Выберите вкладку **Условия** (выбор по умолчанию). Панель Условия будет выведена в окно Долгосрочные ссуды.

Описание: Долгосрочные ссуды

Валюта: тыс. рублей ☒ Местн. ☐ Иностран. Центр затрат...

Итого: 1,077.90

	Итого
1/1	652.50
1/2	425.40
1/3	0.00
1/4	0.00
1/5	0.00

Условия | Поступления | Процент | Сборы и комиссионные

Тип: Равными частями долга

Выплата: Годовой

Месяц выплаты процента: 31.12.

Поступления до: 31/12/5 (дд/мм/гггг)

Первая выплата: 31/12/5 (дд/мм/гггг)

Число выплат: 3

Период выплат: 3 лет 0 месяцев

Последняя выплата: 31/12/7 (дд/мм/гггг)

OK Отмена

Рисунок 19: Панель условий окна долгосрочных ссуд

5. Выберите **долга** в поле с раскрывающимся списком Тип **Равными частями**.
6. Выберите **Ежегодно** в поле с раскрывающимся списком Выплата.

7. Выберите поле ПЕРВАЯ выплата и введите **31/12/5**.
8. Выберите поле КОЛИЧЕСТВО выплат и введите **3**. Некоторая информация представлена в поле только просмотра. МЕСЯЦ выплаты ПРОЦЕНТА определен датой Первой выплаты. Поле ПЕРИОД выплаты показывает 3 года и 0 месяцев как длительность фазы выплаты. Последняя выплата будет произведена 31/12/7.
9. Выберите вкладку **Поступления**. Панель Поступления будет выведена в окно Долгосрочные ссуды.

The screenshot shows the 'COMFAR III Expert - [Ссуды - Tomcan1r.c30 (Промышленный)]' window. The 'Описание:' field contains 'Долгосрочные ссуды'. The 'Валюта:' is set to 'тыс. рублей'. The 'Итого:' field shows '1,077.90'. The 'Поступления' tab is selected, displaying a 'Редактирование:' panel with a date '1/7/2' and an 'Итого:' of '212.70'. Below this is a table of inflows.

Итого:	1,077.90
	Итого
1/1	652.50
1/2	425.40
1/3	0.00
1/4	0.00
1/5	0.00

Дата:	Итого:
1/1/1	326.25
1/7/1	326.25
1/1/2	212.70
1/7/2	212.70

Рисунок 20: Панель поступлений окна долгосрочных ссуд

10. Нажмите кнопку **Новый элемент** и введите в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ следующие поступления, предполагая два равных поступления в каждый год в течение первых двух лет 1/1 и 1/7. Агрегированная сумма за каждый год появляется в списке Сумма (1/1 - 652.5 и 1/2 - 425.4). Общая сумма задолженности показана в поле Сумма (1,077.90).



ДАТА	Итого
1/1/1	326.25
1/7/1	326.25
1/1/2	212.70
1/7/2	212.70

Таблица 9: Данные для поступлений

11. Выберите вкладку **Процент**. Панель ПРОЦЕНТ будет выведена в окно Долгосрочные ссуды.
12. Используйте панель РЕДАКТИРОВАНИЕ для ввода **Даты (1/1/1)** и **Ставки (12%)**.
13. Выберите флажок **Капитализация процента** и подтвердите **12/2** как дату прекращения капитализации.
14. Для данного проекта процент не амортизируется и прочие финансовые издержки не задаются.
15. Подтвердите данные в окне Долгосрочные ссуды нажатием кнопки **ОК**. Управление возвращается в окно ввода.

COMFAR III Expert - [Ссуды - Tomcan1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Описание: Долгосрочные ссуды

Валюта: тыс. рублей ☐ Местн. ☐ Иностран.

Итого: 1,077.90

Условия Поступления **Процент** Сборы и комиссионные

Редактирование:

Дата: 1/1/1

Ставка: 12.00 % в год

Новый элемент  
Удалить  
Редактировать  
Принять

1/1/1 12.00

Амортизация...

Капитализировать проценты: 100.00 %

Капитализировать % до: 12/2

ОК Отмена

Рисунок 21: Панель процентов окна долгосрочных ссуд

### 3. Распределение прибыли

1. Выберите иконку Таблица узла РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ (подузла узла Источники финансирования). Окно РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ будет выведено на экран.
2. Используйте иконические кнопки для ввода **100** в строку списка НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ (в %) для того, чтобы вся прибыль оставалась внутри проекта.
3. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.
4. Выберите иконку Сжатие узла Источники финансирования.

### 4. Подоходный (корпоративный) налог

1. Выберите иконку Таблица узла Подоходный (корпоративный) НАЛОГ (подузел узла НАЛОГИ, ЛЬГОТЫ). Отображается окно ПОДОХОДНЫЙ (КОРПОРАТИВНЫЙ) НАЛОГ с колонкой одной налоговой категории ( $> 0.00$ , в %) для всего чистого дохода.

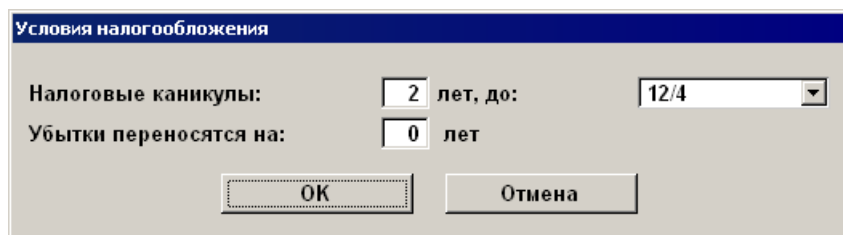
Описание:

Валюта:  ☒ Местн. ☐ Иностран.

	Корректировки (абс. знач.)	> 0.00 (в %)
1/3	0.00	20.00
1/4	0.00	20.00
1/5	0.00	20.00
1/6	0.00	20.00
1/7	0.00	20.00

Рисунок 22: Окно "Подоходный (корпоративный) налог"

2. С помощью иконических кнопок и поля ввода введите **20%** как налог применяемый во все года фазы производства.
3. Нажмите кнопку **Условия**. Отображается модальное окно Условия НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ.



Условия налогообложения

Налоговые каникулы:  лет, до:

Убытки переносятся на:  лет

Рисунок 23: Модальное окно условий налогообложения

4. Выберите поле ввода НАЛОГОВЫЕ КАНИКУЛЫ и введите **2** года. Иначе, выберите **12/4** в поле с раскрывающимся списком До.
5. Подтвердите данные в окне Подходящий (корпоративный) налог нажатием кнопки **ОК**.

Управление возвращается в окно просмотра. Прежде чем сохранять файл проекта, следует изменить ОПИСАНИЕ в узле ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА, чтобы указать, что данная версия содержит начальный план инвестирования.

1. Выберите иконку Таблица узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.
2. Измените текст в многострочном поле ввода ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА, уточните, что данная версия содержит финансовый план проекта.
3. Подтвердите новое описание проекта нажатием кнопки **ОК** в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.

Теперь проект может быть сохранен таким же образом, как это было описано выше. ФАЙЛ для данной версии должен быть назван **TOMCAN1R** (см. примечание, приведенное в главе II. Консервирование томатов).

## Ф. ПЛАН ВЫПЛАТЫ ДИВИДЕНДОВ

Определение эффективности финансового плана выполняется уже в файле TOMCAN1R.

Расчеты выполняются таким же образом, как описано выше для файла TOMCANR. После того, как расчеты закончены, автоматически отображается окно вывода результатов. Просмотр результатов осуществляется для того, чтобы определить:

- остались ли какие-либо проблемы с финансированием, такие как накопленный дефицит фондов.
- соответствующий план распределения дохода (выплаты дивидендов), ограниченный доступной прибылью и существующими фондами.

Первый вопрос решается просмотром денежного потока для финансового планирования.

1. Раскройте узел **РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗ. ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** и узел **ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК** для финансового планирования с помощью соответствующих иконок **Раскрытие**.
2. Выберите иконку **Таблица подузла Полный узла ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК** для финансового планирования.

Отображается результат **ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК** для финансового планирования. С помощью вертикальной полосы прокрутки и горизонтальной полосы прокрутки просмотрите строки **Излишек/Дефицит** и **Кумулятивный остаток наличности**. Так как не существует кумулятивного дефицита, финансовый план можно рассматривать как приемлемый.

Второй вопрос может быть решен путем совместного просмотра позиций **Излишек/Дефицит** и **Кумулятивный остаток наличности** для каждого периода в таблице **ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК** для финансового планирования - **Полный** и **Чистая прибыль** в таблице **ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И КОЭФФИЦИЕНТЫ**.

Существует возможность переключаться в другие таблицы (результатов) из активного окна без возвращения в окно просмотра результатов с помощью поля с раскрывающимся списком наверху окна **РЕЗУЛЬТАТЫ**. В данном случае будет отображен результат **ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И КОЭФФИЦИЕНТЫ**.

1. Выберите **Отчет о прибыли и коэффициенты** во втором списке. Отображается **ОТЧЕТ О ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ**.
2. С помощью вертикальной и горизонтальной полосы прокрутки просмотрите позицию **Чистая прибыль** для каждого года фазы производства.

Данные для определения выплат дивидендов показаны в таблице 10 (из таблиц **ОТЧЕТА О ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ** и **ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК** для финансового планирования - **Полный**). Кумулятивная чистая прибыль и данные по дивидендам рассчитаны не программой.

Предполагая, что 30% чистой прибыли могут быть выплачены в качестве дивидендов с тем ограничением, что сумма дивидендов не может превышать существующие кумулятивные денежные средства, план выплат составляется так, как это показано в таблице 10. Дата выплаты дивидендов вводится в окно **РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ**.

Год	3	4	5	6	7
Чистая прибыль	(76.73)	152.02	304.62	384.94	425.27
Кумулятивная чистая прибыль	(76.73)	75.29	379.91	764.85	1,190.12
Излишек/дефицит наличности	1.77	281.68	12.13	84.92	123.19
Излишек/дефицит кумулятивной наличности	1.77	283.45	295.57	380.50	503.68
Нераспределенная прибыль (% от чистой прибыли)	100.00	70.00	70.00	70.00	70.00
Распределенная прибыль (% от чистой прибыли)	0.00	30.00	30.00	30.00	30.00
План выплаты дивидендов	0.00	45.61	91.38	115.48	127.58
Кумулятивные дивиденды	0.00	45.61	136.99	252.47	380.05

Таблица 10: Данные для определения приемлемой политики выплаты дивидендов

1. Выберите **Ввод данных** в меню Модуль. Отображается окно ввода.
2. Раскройте узел Источники финансирования нажатием левой кнопкой мыши иконки Раскрытие.
3. Выберите иконку Таблица узла РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ. Отображается окно РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ.
4. В строку списка РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ (в %) введите процент дивидендов, указанный в таблице 10 (строка НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ рассчитывается автоматически как 100 минус РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ, %). 100% распределяемой прибыли распределяется акционерам, как это показано в последней строке списка окна РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ.
5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

Управление возвращается к окну просмотра. До начала расчетов нужно изменить текст описания файла, чтобы отметить, что эта версия включает распределение прибыли. ОПИСАНИЕ в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА может быть изменено в соответствии с процедурой, описанной выше для файла TOMCAN1R.

Файл сохраняется с помощью команды **Сохранить проект как** в меню ФАЙЛ, в данном случае, в соответствии с предыдущей версией, под именем TOMCAN2R (см. примечание в главе II. Консервирование томатов).

До проведения расчетов обычно нужно выделить требуемые результаты, которые не являются выделенными по умолчанию. В данном случае все необходимые результаты выделены по умолчанию. Однако выделим ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК для ФИНАНСОВОГО ПЛАНИРОВАНИЯ - ИНОСТРАННЫЙ в качестве примера.

1. Выберите **Выбор результатов** в меню Модуль. Отображается окно просмотра выбора результатов. Левая иконка каждого узла используется для выбора. Когда узел выбран, в иконке появляется флажок. Все подузлы выбранного узла выбираются автоматически.
2. Раскройте один уровень узла РЕЗУЛЬТАТЫ БИЗНЕСА, нажав иконку Раскрытие.
3. Раскройте один уровень узла ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК для ФИНАНСОВОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, нажав левую кнопку мыши на иконке Раскрытие.
4. Выберите подузел ИНОСТРАННЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК для ФИНАНСОВОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, щелкнув на левой иконке мышью (в выбранной иконке появится флажок).

Проведите расчет, выбрав **Расчет** в меню МОДУЛЬ также, как и в предыдущей версии файла. Когда расчеты будут закончены, Управление автоматически вернется в окно просмотра результатов.

Теперь результат может быть просмотрен путем выбора иконки Таблица или иконки График для соответствующего ему узла. Основная процедура такова:

1. Раскройте раздел окна просмотра результатов, который содержит интересующий узел, путем нажатия левой кнопки мыши на иконке Раскрытия, до достижения желаемого уровня структуры.
2. Выберите иконку Результаты или иконку Диаграммы узла.

Отображается таблица или график. Другим способом любая доступная таблица или график могут быть выбраны с помощью полей с раскрывающимся списком наверху окна РЕЗУЛЬТАТЫ, которые пронумерованы в соответствие с позицией в иерархической структуре.

Проектные файлы **ТОМСАНR**, **ТОМСАН1R** и **ТОМСАН2R** содержатся на установочных дисках *COMFAR III Expert*, и могут быть раскрыты и просмотрены.

### III. ГРОУМАНИЯ ЛТД.

Этот пример описан в приложении I *Руководства по подготовке промышленных технико-экономических исследований*. Читатель может обратиться к этому описанию за дополнительной информацией по примеру. В примере также указаны ссылки на таблицы *Руководства по подготовке промышленных технико-экономических исследований*, описывающие данный пример. Некоторые данные были модифицированы для того, чтобы использовать большее количество возможностей COMFAR, чем требовало первоначальное описание.

Предположения и условия, использованные в анализе, таковы:

- Новый промышленный проект
- Уровень исследования возможностей
- Постоянные цены
- Распределение затрат
- Совместное предприятие
- Анализ добавленной стоимости

Установки по умолчанию приняты для ввода всех данных за исключением Режима ввода для ввода данных, который меняется в случае необходимости. Дополнительные предположения описаны в тексте.

#### A. ЗАПУСК COMFAR

Процедура запуска COMFAR описана в главе III *Руководства Пользователя*. Когда COMFAR запущен, на экране появляются окно просмотра и панель общего вида окна просмотра со строкой основного меню в верхней части окна.

#### B. ВЫБОР ТИПА ПРОЕКТА И УРОВНЯ АНАЛИЗА

1. Выберите **Создать проект** в меню ФАЙЛ. Модальное окно **Новый проект** будет выведено на экран.

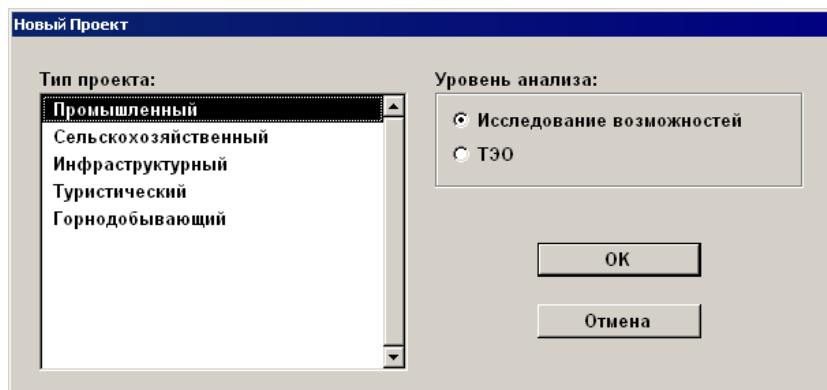


Рисунок 24: Модальное окно Новый проект

2. Выберите **Промышленный** в списке ТИП ПРОЕКТА.
3. Выберите радио кнопку **Исследование возможностей**.
4. Нажмите кнопку **ОК**.

Окно просмотра и панель общего вида окна просмотра выводятся на экран вместе со строкой меню. Узел ВВОД ДАННЫХ отображен с иконкой Сжатие справа, показывающей, что узел раскрыт. Исходная последовательность ввода данных начинается с заполнения отображаемого узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Эта последовательность включает от пяти до восьми узлов, в зависимости от уровня сложности анализа, каждый из которых выводится только после того, как предыдущий узел был принят (нажатием **ОК**). Число узлов в последовательности определяется в соответствии с заданными опциями проекта в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.

## С. ВВОД ФИНАНСОВЫХ ДАННЫХ

### 1. Описание проекта

1. Поместите курсор мыши внутрь рамки общего вида окна просмотра. Курсор превратится в курсор Переместить. Перетащите рамку таким образом, чтобы узел Ввод данных ПРОЕКТА и узел ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА появились в окне просмотра.

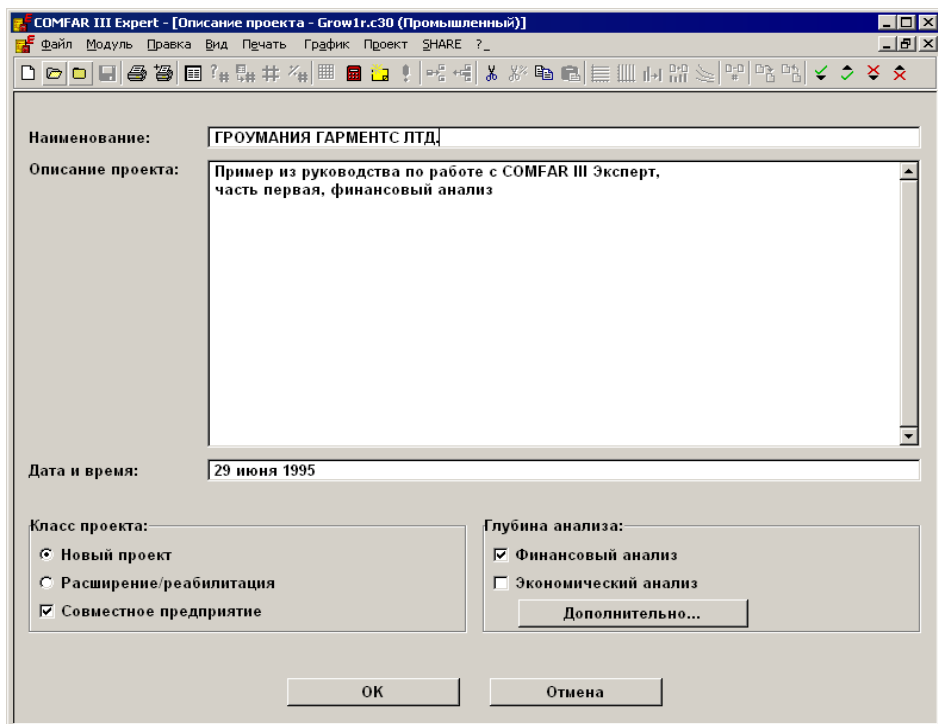


Рисунок 25: Окно "Описание проекта"



2. Выберите иконку Таблица узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Окно ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА будет выведено на экран.
3. Выберите поле ввода НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА и введите название проекта.
4. Выберите многострочное поле ввода ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА и введите текст, описывающий проект.
5. Выберите поле ввода ДАТА и ВРЕМЯ и введите дату и время как текст.
6. Радио кнопка **Новый проект** выделена по умолчанию.
7. Выберите флажок **Совместное предприятие**.
8. Нажмите кнопку **Дополнительно**. Отображается модальное окно СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ.

**Специальные возможности**

☐ Анализ центров затрат

☒ **Распределение затрат**

☐ Инфляция

☐ Переоценка постоянных активов

Индексировать первый год:  раз(а)

Модель формирования запасов:

Примечание: Согласно Руководству ЮНИДО по подготовке промышленных технико-экономических обоснований (новое пересмотренное и дополненное издание) рекомендуется применять распределение затрат в комбинации с анализом центров затрат.

Рисунок 26: Модальное окно специальных возможностей

9. Выберите флажок **Распределение затрат**. Флажок **Анализ центров затрат** будет выбран автоматически.
10. Отменить выделение флажка **Анализ центра затрат** можно нажатием флажка левой кнопкой мыши.
11. Выберите **По стоимости** в поле с раскрывающимся списком МОДЕЛЬ ФОРМИРОВАНИЯ ЗАПАСОВ (при расчете оборотного капитала); используется алгоритм стоимости, а не алгоритм количества); эта позиция должна быть выбрана по умолчанию.
12. Подтвердите выбор в модальном окне СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ нажатием кнопки **ОК**. Управление возвращается окну ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.
13. Нажмите **ОК** в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Управление возвращается окну просмотра. Отображается узел Горизонт планирования.

## 2. Горизонт планирования

Горизонт планирования включает два года строительства и пятнадцать лет производства. Планирование во время фазы строительства осуществляется по годам. В течение фазы запуска продолжительностью один год планирование осуществляется по кварталам.

1. Выберите иконку Таблица узла ГОРИЗОНТ ПЛАНИРОВАНИЯ. Окно ГОРИЗОНТ ПЛАНИРОВАНИЯ будет выведено на экран (см. рис. 27). Курсор ввода помещен по умолчанию в поле НАЧАЛО панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА.

Рисунок 27: Окно горизонта планирования

Переход между полями осуществляется с помощью [ТАВ], но поля могут быть выбраны также с помощью мыши. Данные, которые вводятся в поля, принимаются нажатием [ENTER] или выбором другого поля с помощью мыши.

2. Выберите **12** в поле с раскрывающимся списком МЕСЯЦ БАЛАНСА (12 - значение по умолчанию).
3. Введите дату начала **1/1991** в поле НАЧАЛО панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА.
4. Введите **2** в поле ДЛИТЕЛЬНОСТЬ-ЛЕТ.

5. Оставьте значение **0** в поле **МЕСЯЦЕВ**.

В поле **Окончание** панели **ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА** автоматически отображается дата окончания **12/1992** (последний день декабря 1992). В поле **Начало** панели **ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА** автоматически будет выведена дата начала фазы производства **1/1993** (первый день).

Количество периодов (лет) в фазе производства будет 15. Первый год фазы производства как фаза запуска разделен на четыре квартала.

6. Введите **15** в поле **Длительность - Периодов** панели **ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА**. Дата окончания проекта в поле **Окончание** отображается автоматически (**12/2007**).

7. Введите **12** в поле **ФАЗА ЗАПУСКА**.

8. Выберите первый месяц 1993 в списке **СТРУКТУРА ГОРИЗОНТА ПЛАНИРОВАНИЯ**.

9. Выберите радио кнопку **Квартальный**.

10. Введите **4** в поле **Количество периодов**.

11. Нажмите кнопку **Вставить**.

Структура горизонта планирования корректируется для включения четыре квартальных периодов в фазе производства. Все окна ввода данных, использующие фазу производства, будут включать четыре квартальных периода фазы запуска.

В качестве **Даты отчета** может быть выбран последний день любого периода фазы производства. **Дата отчета** является важным показателем для вычисления некоторых результатов, таких как безубыточность. Таким образом, это должен быть полный операционный год. В данном случае выбрана дата 12/1995.

12. Выберите **12/1995** в поле с раскрывающимся списком **Год отчета**.

13. Нажмите **ОК** в окне **Горизонт планирования**. Управление возвращается окну просмотра. Отображается узел **Продукция**.

### 3. Продукция

Планируется производить три вида продукции: сорочки, блузы и платья. Планируемый уровень производства и цена при максимальной мощности показаны в таблице 11:

ПРОДУКТ	НОМИНАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ (в тысячах единиц)	ВНУТРЕННЯЯ ЦЕНА (NCU)	ЭКСПОРТНАЯ ЦЕНА (Dn) <sup>a</sup>
Сорочки	724	5	10
Блузы	820	4	8
Платья	560	10	20

Таблица 11: Планируемый уровень производства при максимальной мощности и цены

1. Выберите иконку Таблица узла Продукция. Отображается окно ПРОДУКЦИЯ (см. рис. 28).

COMFAR III Expert - [Продукция - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Редактирование:

Номер: 3

Наименование: Платья

Начало производства: 1/1993

Окончание производства: 12/2007

Номинальная мощность: 560.00

Новый элемент

Удалить

Редактировать

Принять

	Наименование	Начало	Конец	Номинальная мощность
1	Рубашки	1/1993	12/2007	724.00
2	Блузы	1/1993	12/2007	820.00
3	Платья	1/1993	12/2007	560.00

ОК Отмена

Рисунок 28: Окно продукции

<sup>a</sup> Официальный курс обмена 2.00 Dn за NCU. Проект получает ту же самую цену в динарах при экспорте, что и для продуктов на внутреннем рынке, из-за экспортной субсидии 10% для каждого продукта.

2. Нажмите кнопку **Редактировать** для последовательного ввода в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименования**, **Начала производства (1/1993)**, **Окончания производства (12/2007)** и **Номинальной мощности**, как определено выше.

Заметьте, что мощности определяются в тысячах единиц. Ввод для сорочек, например, равен 724. Цены продуктов вводятся в абсолютных величинах так, что они определяются с точностью до двух знаков после запятой. Стоимость рассчитывается как количество, умноженное на цену, которая выражается в тысячах заданных денежных единиц.

3. Нажмите кнопку **Принять** для перевода введенных данных в список ПРОДУКЦИЯ.
4. Нажмите кнопку **Новый элемент** для ввода в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ данных по другим продуктам (блузы и платья), также, как это описано выше.
5. Нажмите **ОК** в окне ПРОДУКЦИЯ. Управление возвращается окну просмотра. Отображается узел Валюты.

#### 4. Валюты

Местной валютой является NCU. Экспортной валютой является динар (Dn) с официальным обменным курсом (ООК) 2 Dn за NCU. Машины и оборудование покупаются за доллары США (US\$) по ООК 0.80 US\$ за NCU. Все отчеты представлены в валюте отчетности, тысячах NCU.

1. Выберите иконку Таблица узла Валюты. Отображается окно Валюты (см. рис. 29). Для нового проекта COMFAR предлагает местную валюту по умолчанию, выбранную в модальном окне ПО умолчанию (*Руководство пользователя*, глава V.C).
2. Нажмите кнопку **Редактировать** и введите в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименование** (тыс. NCU) и **Сокращение** (NCU) местной валюты. В данном случае поле ОБМЕННЫЙ КУРС не активно. Поле ТИП является только полем просмотра (местная или иностранная валюта).
3. Нажмите кнопку **Принять** для передачи введенной информации в список ВАЛЮТЫ.

**Редактирование:**

Тип:

Наименование:

Сокращение:

Обменный курс:  долл. =  HBE

**Валюта отчетности:**

Наименование:

Единицы:

	Наименование	Сокр.	Обменный курс
Местн.	тыс. HBE	HBE	
Ин.	тыс. динар	Dn	2.0000 Dn = 1.0000 HBE
	тыс. долл. США	долл.	0.8000 долл. = 1.0000 HBE

ОК Отмена

Рисунок 29: Окно валют

- Выберите команду **Новый элемент** панели РЕДАКТИРОВАНИЕ для ввода **Наименования** (тысячи динар), **Сокращения** (Dn) и **Обменного курса** ( $2 \text{ Dn} = 1.0 \text{ NCU}$ ) для иностранной валюты (внешний рынок). Аналогично, введите данные для доллара (тыс. US\$,  $0.8 \text{ US\$} = 1.0 \text{ NCU}$ ).
- Нажмите кнопку **Принять**.
- Выберите валюту отчетности. (По умолчанию задается местная валюта; если это не так, то следующие действия должны быть такими: выберите **NCU** в списке ВАЛЮТЫ и нажмите **Выбрать**. Выбранная валюта будет выведена в поле ВАЛЮТА ОТЧЕТНОСТИ.)
- Используйте поле с раскрывающимся списком Единицы для выбора **Абсолютные** в качестве единиц отчетности (валюта отчетности, NCU, уже выражена в тысячах валютных единиц).

Валюта приведения и обменный курс определяются только как текст. Их целью является обеспечить простую ссылку для перевода единиц выражения в единицы отчетности или в прочие валюты. Данная информация появляется только в таблице Итоговый лист. В данном случае валютой приведения является австрийский шиллинг.

8. Нажмите кнопку **Привести**. Отображается модальное окно ВАЛЮТА ПРИВЕДЕНИЯ.

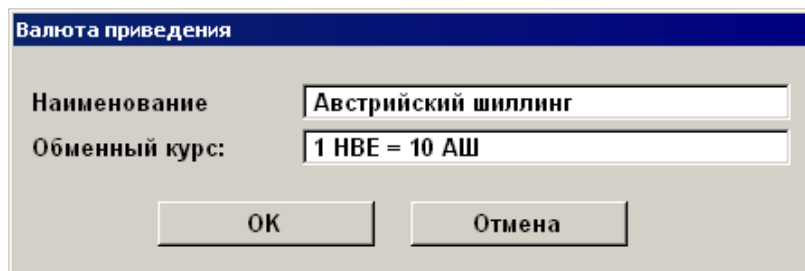


Рисунок 30: Модальное окно валюты приведения

9. Выберите поле ввода НАЗВАНИЕ и введите **Австрийский шиллинг**.
10. Выберите поле ОБМЕННЫЙ КУРС, введите **1 NCU = 10 Ats**.
11. Нажмите кнопку **ОК** в модальном окне ВАЛЮТА ПРИВЕДЕНИЯ. Управление возвращается окну ВАЛЮТЫ.
12. Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК** в окне ВАЛЮТЫ. Управление возвращается окну просмотра. Отображается узел ПАРТНЕР ПО СП.

## 5. Партнер по СП

Производственное и маркетинговое “ноу-хау” партнера по СП, Гармент Импортер Лтд., должно способствовать развитию внутреннего и внешнего рынков.

1. Выберите иконку Таблица узла ПАРТНЕР по СП. Отображается окно ПАРТНЕР ПО СП (см. рис. 31).

Две строки показанные в списке ПАРТНЕРЫ являются минимальным количеством для совместного предприятия.

2. Строка для первого партнера в списке ПАРТНЕРЫ выделяется по умолчанию. Если это не так, выберите первую строку с помощью курсора мыши, нажав левую кнопку мыши.
3. Нажмите кнопку **Редактировать**. Информация по умолчанию для первого партнера будет выведена в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ.
4. Выберите радио кнопку **Местный**.
5. Выберите поле НАИМЕНОВАНИЕ и введите **Гроумания Гарментс Лтд.**
6. Нажмите кнопку **Принять**. Тип и наименование местного партнера будут переведены в список ПАРТНЕРЫ.
7. Выберите вторую строку списка ПАРТНЕРЫ.

8. Нажмите кнопку **Редактировать**. Информация по умолчанию для второго партнера будет выведена в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ.

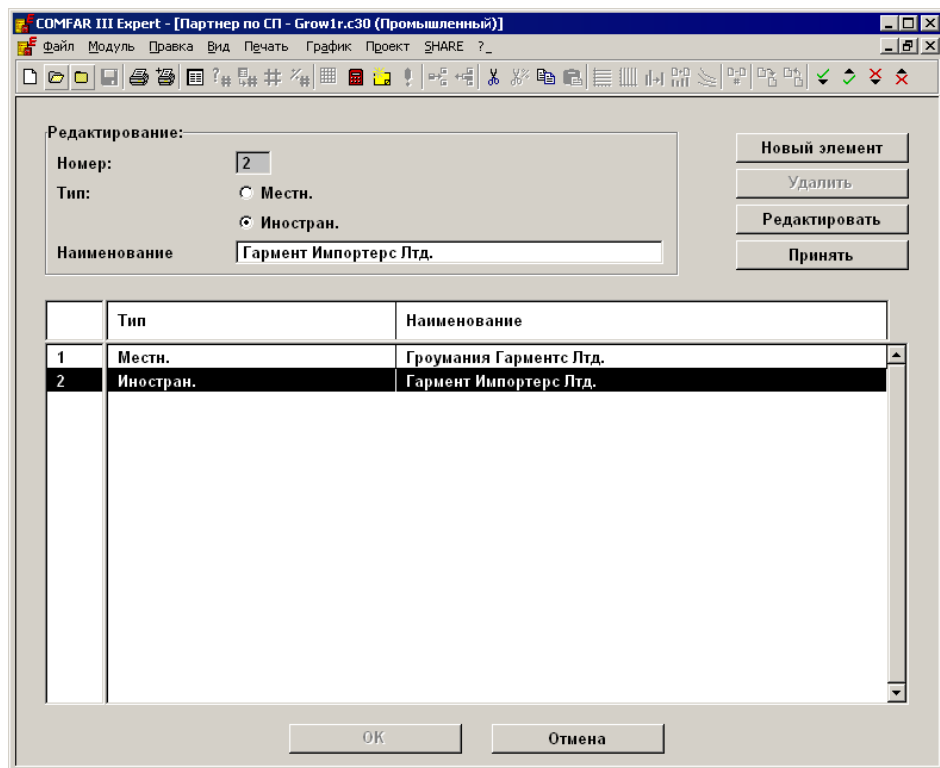


Рисунок 31: Окно партнера по СП

9. Выберите радио кнопку **Иностранный**.
10. Выберите поле НАЗВАНИЕ и введите **Гармент Ипортерс Лтд..**
11. Нажмите кнопку **Принять**. Тип и наименование иностранного партнера будут переведены в список.
12. Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК**. Управление будет возвращено окну просмотра, и будет отображен узел ДИСКОНТИРОВАНИЕ.

## 6. Дисконтирование

Альтернативные издержки капитала на каждом этапе инвестирования для каждого партнера и количество лет для расчета Сокращенного ЧДД приведены в таблице 12.



ИНВЕСТИЦИИ	СТАВКА ДИСКОНТИРОВАНИЯ	ЛЕТ
Полные инвестиции	12	17
Полный собственный капитал	15	6
Гроумания Лтд.	10	7
Гармент Импортёрс Лтд.	18	5

Таблица 12: Ставки дисконтирования

1. Выберите иконку Таблица узла ДИСКОНТИРОВАНИЕ. Окно ДИСКОНТИРОВАНИЕ будет выведено на экран.

COMFAR III Expert - [Дисконтирование - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

ЧДД, приведенные:

☐ К концу первого года (=12/1991) ☒ К началу первого периода (=1/1991)

ВНД 12.0000

Дисконтирование | Модифицированная ВНД

	Ставка (%)	Длительность (лет)
Полные инвестиции	12.00	17
Собственный капитал	15.00	6
Гроумания Гарментс Лтд.	10.00	7
Гармент Импортёрс Лтд.	18.00	5

ОК Отмена

Рисунок 32: Окно "Дисконтирование"

2. Выберите вкладку **Дисконтирование** (она должна быть уже выделена по умолчанию). Отображается список ДИСКОНТИРОВАНИЕ.
3. Ведите значение **Ставки (%)** и **Продолжительности (лет)** для Полных инвестиций, Полного собственного капитала и для двух партнеров, как указано в таблице 12 (см. также *Руководство Пользователя*, глава IV.3).

4. Выберите вкладку **Модифицированная ВНД**. В окне отображается список Модифицированная Внутренняя НОРМА Доходности. Ставка реинвестирования (12%) и ставка займа (8%) предполагаются одинаковыми для всех уровней инвестиций.
5. Введите **Ставку реинвестирования 12 %** и **Ставку займа 8%** для Полных инвестиций, для Полного Собственного Капитала и для обоих партнеров.
6. Выберите радио кнопку **Начало первого периода**. Все стоимости будут дисконтироваться к началу проекта.
7. Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК**. В окне просмотра отображаются оставшиеся узлы стандартной структуры данных.

## 7. Инвестиции в основной капитал

Инвестиции в основной капитал описаны в таблицах X-1/1 и X-1/2 *Руководства по подготовке промышленных технико-экономических исследований*. Предпроизводственные расходы описаны в таблицах X-2/1 и X-2/2.

Инвестиции в основной капитал определяются в окнах, соответствующих подузлам узла ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.

- Выберите иконку Раскрытие узла ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.

Отображается структура инвестиций в основной капитал с узлами для каждой категории издержек, включаемой в стандартную структуру. Центрируйте эти узлы на экране, изменяя положение окна просмотра (см. главу II.C.1).

Элементы инвестиционных издержек перечислены в таблице 13. Все иностранные цены выражены в тысячах US\$ (И), а местные (М) - в тысячах NCU. Линейная амортизация 10% в год предполагается для всех элементов основного капитала, за исключением местных строительных работ (5%) и земли (0%, ликвидационная стоимость 100%). Ликвидационная стоимость 10% от начальной стоимости производственных машин и оборудования восстанавливается в конце периода планирования проекта (год  $n + 1$ ). Ликвидационная стоимость всех прочих элементов равняется 0%.

Некоторые элементы инвестиций в основной капитал комбинируют местные и иностранные ресурсы. Стандартная структура может быть модифицирована для выделения отдельных узлов для иностранных и местных компонентов:

- Подготовка и разработка строительного участка
- Строительные работы и строения
- Производственные машины и оборудование
- Дополнительное и обслуживающие производственное оборудование
- Основной капитал (накладные расходы)
- Предпроизводственные расходы

КАТЕГОРИИ ИНВЕСТИЦИЙ	ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА				ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА	
	1991		1992		1998	
	И	М	И	М	И	М
Покупка земли		20				
Подготовка и разработка строительного участка		50	8			
Строительные работы, строения		1,000	80	1,800		
Производственные машины и оборудование	800	500	1,200	500	160	300
Дополнительное и обслуживающие оборудование				500	160	300
Основной капитал (накладные расходы)		430	144	120		
Предпроизводственные расходы	32.8	250	5.6	10		

Таблица 13: Элементы инвестиций

В данном случае предпочтителен режим ввода КОЛИЧЕСТВО = 1, так как известна только полная стоимость элементов.

1. Выберите **По умолчанию** в меню ПРАВКА.
2. Выберите **Количество** = 1 в поле с раскрывающимся списком РЕЖИМ ВВОДА.
3. Подтвердите выбор по умолчанию нажатием **ОК** в модальном окне По умолчанию.

Процедура, приведенная ниже, описана только для узла ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ. Похожая процедура должна быть применена ко всем элементам инвестиций в основной капитал кроме одного (приобретение земли).

1. Выберите узел ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ нажатием кнопки мыши, поместив курсор мыши в области описания узла. Узел выделяется рамкой.
2. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Отображается модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ.
3. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
4. Выберите поле ввода КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ, введите 2; затем нажмите **[ENTER]**.
5. Нажмите кнопку **Вставить**. Название элементов появится в списке.
6. Используйте иконические кнопки и поле данных для редактирования названий **Производственные машины - иностранные** и **Производственные машины - местные**.

**Вставить новый элемент**

Вставить после:

☐ Соответственно глубине ТЭО  
☒ Задаваемое

Кол-во элементов:

	Описание	Доля (%)
21	Производственное оборудование - иностранное	---
22	Производственное оборудование - местное	---

Рисунок 33: Модальное окно ввода новых элементов

- Подтвердите определение нажатием кнопки **OK**.
- Примените описанную выше процедуру для всех элементов таблицы 13, за исключением элемента Покупка земли, для которого не требуется подузла.

Управление возвращается окну просмотра. Узел ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ отображается с иконкой Сжатие вместо иконки Таблица. Два подузла, которые были определены выше, будут также выведены на экран. Теперь узел ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ может быть сжат или раскрыт путем выбора иконки Сжатие или Раскрытие соответственно.

Процедуры ввода ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ - ИНОСТРАННЫЕ и СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ - МЕСТНЫЕ описываются ниже. Эти процедуры являются аналогичными для других элементов инвестиций в основной капитал.

Все инвестиции в основной капитал должны быть распределены по продуктам, с помощью заданного по умолчанию распределения ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ.

Информация берется из таблиц Х-1/1 (Полные инвестиции в основной капитал) и Х-1/2 (Полные инвестиции в основной капитал: иностранные) *Руководства по подготовке промышленных технико-экономических исследований*. Данные для предпроизводственных расходов берутся из таблиц Х-2/1 Х-2/2 *Руководства*. Постоянная часть оборотного капитала задается как исходные запасы в панели ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ окна ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ (см. главу III.8).

## ИНОСТРАННЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ

1. Выберите иконку Таблица узла Производственные машины - иностранные. Отображается окно Производственные машины - иностранные.

COMFAR III Expert - [Инвестиции в основной капитал - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Описание: Производственное оборудование - иностранное

Валюта: тыс. долл. США ☐ Местн. ☒ Иностран.

Прирост: 0.00 % в год

Распределение...

Условия амортизации:

Тип: Линейный к остатку Ставка: 10.00 % в год

Начало в: 1/1993 Длительность: 10.00 лет

Остаток: 10.00 %

1.0000

	Количество	Цена	Итого	Продажа актива
1/1991	1.00	800.00	800.00	
1/1992	1.00	1,200.00	1,200.00	
1/1993	1.00	0.00	0.00	
4/1993	1.00	0.00	0.00	
7/1993	1.00	0.00	0.00	
10/1993	1.00	0.00	0.00	
1/1994	1.00	0.00	0.00	
1/1995	1.00	0.00	0.00	
1/1996	1.00	0.00	0.00	
1/1997	1.00	0.00	0.00	
1/1998	1.00	160.00	160.00	
1/1999	1.00	0.00	0.00	

OK Отмена

Рисунок 34: Окно иностранных производственных машин

2. Выберите **тыс. US\$** в поле с раскрывающимся списком Валюта.
3. Выберите радио кнопку **Иностранный** для определения происхождения элемента.
4. Выберите в панели УСЛОВИЯ АМОРТИЗАЦИИ **Линейный к остатку** Тип в поле с раскрывающимся списком (если он уже не задан по умолчанию).
5. Используйте поле с раскрывающимся списком Начало в для определения момента начала амортизации с начала производства **1/1993** (задается по умолчанию).
6. Выберите поле ввода Ставка и введите **10**. Поле ввода Длительность автоматически отображается соответствующая продолжительность амортизационного периода **10** лет, Затем подтвердите ставку нажатием [ENTER] или [TAB]. Иначе, введите



11. Нажмите кнопку **Выбрать**. Распределение Прямые издержки появится в поле Выбранное РАСПРЕДЕЛЕНИЕ.
12. Подтвердите выбор нажатием **ОК** в модальном окне РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ. Управление возвращается к окну Производственные машины - иностранные.
13. Нажмите кнопку **ОК** в окне Производственные машины - иностранные для принятия данных.

## МЕСТНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И СТРОЕНИЯ

1. Выберите иконку Таблица узла Строительные работы - местные. Отображается окно СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ - МЕСТНЫЕ.

Описание: Строительные работы - местные

Валюта: тыс. HBE ☐ Местн. ☐ Иностран.

Прирост: 0.00 % в год

Условия амортизации: Ставка: 5.00 % в год  
 Тип: Линейный к остатку Длительность: 20.00 лет  
 Начало в: 1/1993 Остаток: 0.00 %

1.0000

	Количество	Цена	Итого	Продажа актива
1/1991	1.00	1,000.00	1,000.00	
1/1992	1.00	1,800.00	1,800.00	
1/1993	1.00	0.00	0.00	
4/1993	1.00	0.00	0.00	
7/1993	1.00	0.00	0.00	
10/1993	1.00	0.00	0.00	
1/1994	1.00	0.00	0.00	
1/1995	1.00	0.00	0.00	
1/1996	1.00	0.00	0.00	
1/1997	1.00	0.00	0.00	
1/1998	1.00	0.00	0.00	
1/1999	1.00	0.00	0.00	

ОК Отмена

Рисунок 36: Окно местных строительных работ

2. Выберите **тысяча NSU** (появляется как валюта, заданная по умолчанию) в поле с раскрывающимся списком Валюта.
3. Выберите радио кнопку **Местный** для определения происхождения элемента (задано по умолчанию).
4. Выберите в панели УСЛОВИЯ АМОРТИЗАЦИИ **Линейный к остатку** Тип в поле с раскрывающимся списком (если он уже не задан по умолчанию).

5. Используйте поле с раскрывающимся списком **Начало** для определения момента начала амортизации с начала производства **1/1993** (задается по умолчанию).
6. Выберите поле ввода **Ставка** и введите **5**. Поле ввода **Длительность** автоматически отображается соответствующая продолжительность амортизационного периода **20** лет, Затем подтвердите ставку нажатием **[ENTER]** или **[TAB]**. Иначе, введите продолжительность амортизации - ставка амортизации отображается автоматически.
7. Выберите поле ввода **Остаток** и введите **0** (ликвидационная стоимость как % от начальной стоимости активов).
8. Используйте иконические кнопки и список для ввода данных из таблицы 15 для **СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ - МЕСТНЫЕ** (все стоимости выражены в тысячах NCU).

Период	Количество	Цена
1/1991	1	1,000
1/1992	1	1,800

Таблица 15: Данные для местных строительных работ

9. Выберите распределение затрат **Прямые издержки** для этого элемента, как описано выше для элемента **ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ - ИНОСТРАННЫЕ**.
10. Подтвердите введенную информацию нажатием **ОК** в окне **СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ - МЕСТНЫЕ**.
11. Примените процедуру, описанную выше для всех элементов таблицы 13.
12. Выберите иконку **Сжатие узла** **ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**.

## ПРЕДПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ

Общие предпроизводственные расходы (за вычетом процента) для каждого периода фазы строительства (таблица 16) вводятся, как описано раньше (см. также таблицу 13). Для описания предпроизводственных расходов требуются два подузла, один для иностранных, а второй для местных расходов.

	ИНОСТРАННЫЕ		МЕСТНЫЕ	
Период	Количество	Цена	Количество	Цена
1/1991	1	32.8	1	250
1/1992	1	5.6	1	10

Таблица 16: Полные предпроизводственные расходы



## 8. Издержки производства

Прямые издержки производства (приписываемые продукту) включают только сырье и материалы А и В, труд и прямые маркетинговые издержки. Все другие издержки являются косвенными. Все прямые издержки производства вводятся как НОРМИРОВАННЫЕ ИЗДЕРЖКИ. Косвенные издержки производства и исходный запас сырья и материалов и комплектующих (начальный оборотный капитал), приобретаемый во второй год производства, вводятся как ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ, как это описано далее.

Издержки производства определяются в окнах, соответствующих подузлам узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.

- Выберите иконку Раскрытие узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА с помощью левой кнопки мыши.

Структура издержек производства определена узлами для каждого заданного продукта и одним узлом косвенных издержек.

### ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА

Прямые издержки производства разбиваются по трем заданным продуктам, исходный запас сырья и материалов для каждого продукта, представленного в таблице 17, закупается в 1992 (второй год строительства). Иностранные цены выражаются в тысячах US\$, а местные - в тысячах NCU.

Все прямые издержки производства 100% переменные, за исключением ПРЯМЫХ МАРКЕТИНГОВЫХ ИЗДЕРЖЕК, которые полностью постоянные.

ЭЛЕМЕНТ ПРЯМЫХ ИЗДЕРЖЕК	СОРОЧКИ		БЛУЗЫ		ПЛАТЬЯ		Доля ПЕРЕМЕННЫХ (%)	
	И	М	И	М	И	М	И	М
Сырье и материал А	480		560		800		100	
Сырье и материал В		550		625		975		100
Труд <sup>а</sup>		120/2.5		160/2.5		220/2.5		100
Прямые маркетинго- вые издержки	16		16		24		0	
Начальный оборотный капитал 1992								
Сырье и материал А	60		60		80			
Сырье и материал В		30		30		30		

Таблица 17: Прямые издержки производства и оборотный капитал 1992

<sup>а</sup> Количество рабочих/ежегодная заработная плата.

Общая стоимость всех элементов приведена в таблице 17, кроме прямого труда, который рассматривается как непрофессиональный и описывается через показатели КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ/ЕЖЕГОДНУЮ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА для того, чтобы получить данные относительно занятости в экономическом анализе проекта. Количество рабочих должно быть умножено на ежегодную зарплату и результат введен как количество.

Процедура, представленная ниже, описывает ввод прямых издержек для сорочек, которые включают сырье и материал А (иностранное), сырье и материал В (местные), труд (местный) и прямые маркетинговые издержки (иностранное). Аналогичная процедура следует для блуз и платьев.

1. Выберите иконку Раскрытие узла Сорочки. СТРУКТУРА ДАННЫХ ПРЯМЫХ ИЗДЕРЖЕК для сорочек будет показана. Для каждого элемента сырья и материалов существует свой поставщик, так что узел Сырье и материалы должен быть разделен на два узла для правильного введения данных.
2. Выберите узел Сырье и материалы.
3. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА; отображается модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ.
4. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
5. Введите **2** в поле ввода КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ. (Кнопка **Вставить** становится активной как только [ENTER] будет нажат.)
6. Используйте иконические кнопки и список для исправления названий двух подузлов узла Сырье и материалы: **Сырье и материалы А - сорочки** и **Сырье и материалы В - сорочки**. На данном этапе, Доля % может быть оставлена неизменяемой и определенной по умолчанию.
7. Подтвердите ввод нажатием кнопки **ОК**.
8. Выберите иконку Таблица **Сырье и материалы А-сорочки**. Окно Сырье и материалы А - сорочки появится с панелью Нормированные издержки производства по умолчанию.
9. Выберите **тысяча US\$** как используемую валюту в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
10. Выберите радио кнопку **Иностранная**.
11. Выберите панель **Нормированные издержки производства** (выбор по умолчанию).
12. Выберите радио кнопку **При номинальной мощности**; номинальная мощность 724 для сорочек появляется в поле просмотра.
13. Выберите поле КОЛИЧЕСТВО и введите объем **480**.
14. Выберите поле ЦЕНА и введите цену **1**.
15. Выберите поле ПЕРЕМЕННЫХ и введите объем **100**.

COMFAR III Expert - [Издержки производства - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание: Сырье А - Рубашки

Продукция: Рубашки

Валюта: тыс. долл. США ☐ Местн. ☒ Иностран.

Прирост: 0.00 % в год

Нормированные издержки

☒ По номинальной мощности: 724.00 ☐ На единицу выпуска

Количество: 480.0000 Переменных: 100.00 %

Цена: 1.0000 Постоянных: 0.00 %

Итого: 480.0000 Постоянные:

Ежегодные изменения

	Количество	Цена	Итого	Пер.	Пост.
1/1991	0.00	0.00	0.00		
1/1992	60.00	1.00	60.00		
1/1993	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
4/1993	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
7/1993	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
10/1993	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/1994	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
1/1995	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00

Рисунок 37: Окно сырья и материалов А - сорочки - панель нормированных издержек производства

- Начальный запас СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ А - Сорочки вводится в панель ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ. Выберите панель **Ежегодные изменения**.
- Выберите период **1/1992** (второй год строительства) в списке. Используйте иконические кнопки для ввода **60** для количества и **1** для цены (см. таблицу 17, Начальный оборотный капитал 1992).
- Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.
- Введите все прочие прямые производственные издержки приведенные в таблице 17.

Прямые издержки вводятся аналогично для элемента СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ В - Сорочки и для элементов Труд и Прямые маркетинговые издержки. Из трех элементов только первый требует задания исходного запаса.

## КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА

Издержки производства, которые не относятся прямо на какой-нибудь из трех продуктов, показаны в таблице 18.

ЭЛЕМЕНТ КОСВЕННЫХ ИЗДЕРЖЕК	ИНОСТРАННЫЕ	МЕСТНЫЕ	ПРОЦЕНТНОЕ СОДЕРЖАНИЕ	
	US\$ (тысяч)	NCU (тысяч)	И	М
Комплектующие		450		100
Запасные части		250		0
Ремонт и сопровождение		350		100
Роялти	24		0	
Общезаводские накладные расходы		1,320		0
Административные накладные расходы		500		0
Маркетинговые накладные расходы	24	300	0	50
НАЧАЛЬНЫЙ ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ 1992				
Комплектующие		50		

Таблица 18: Косвенные издержки производства

Первый год производства разделен на квартальные периоды (см. главу III.C.2). Для разбиения ежегодных косвенных издержек по кварталам см. таблицу 19.

Все выше описанные данные, включая НАЧАЛЬНЫЙ ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ, вводятся в подузлы узла КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ структуры ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА. Данные вводятся для всех косвенных издержек и начальных товарно-материальных запасов как ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ. Узел косвенных МАРКЕТИНГОВЫХ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ разделен на два узла, МАРКЕТИНГОВЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - М(естные) и МАРКЕТИНГОВЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - И(ностранные) с помощью команды ВСТАВИТЬ меню ПРАВКА. Все косвенные издержки распределяются с помощью распределения ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ.

КВАРТАЛ	ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗДЕРЖКИ (% от общего)	
	МЕСТНЫЕ	ИНОСТРАННЫЕ
1/1993	10	10
4/1993	20	20
7/1993	30	50
10/1993	40	20

Таблица 19: Разбиение ежегодных косвенных издержек по кварталам

Процедура, представленная ниже, описана для КОМПЛЕКТУЮЩИХ. Эта процедура приемлема для всех других элементов косвенных издержек. Единственное различие между постоянными и переменными издержками заключается в том, что последние зависят от уровня производства (см. таблицу 20).

1. Выберите иконку Раскрытие узла ПЕРЕМЕННЫЕ издержки. Отображается СТРУКТУРА ДАННЫХ КОСВЕННЫХ ИЗДЕРЖЕК.
2. Выберите иконку Таблица узла КОМПЛЕКТУЮЩИЕ узла КОСВЕННЫЕ издержки. Окно КОСВЕННЫЕ издержки элемента КОМПЛЕКТУЮЩИЕ будет показано с панелью Ежегодные изменения (опция нормированных издержек производства для косвенных издержек не доступна).

Вводимые данные для переменных косвенных издержек, включая КОМПЛЕКТУЮЩИЕ, показаны ниже в таблице 20. Цена для всех элементов равна 1.0, тогда как задаваемое Количество представляет собой стоимость в тысячах NCU. Если элемент издержек имеет переменную составляющую (комплектующие; ремонт, сопровождение; маркетинговые расходы - M), она рассчитывается в соответствии с уровнем производства (55% для 1993). В период с 1/1993, например, издержки для Комплектующих составляют  $450 \times 0.10 \times 0.55 = 24.75$  тысяч NCU, что отражает 10% ежегодных издержек в первом квартале года и 55% использования производственной мощности. Производство увеличивается до полной мощности в течение первых четырех лет проекта в соотношении 55, 75, 90 и 100%, соответственно (см. главу III.C.9).

Для Ежегодного изменения процент переменных или постоянных издержек (как это отмечено выше) представляет собой часть заданной общей суммы в соответствующих с таблицах (отчетом). Переменная часть местных маркетинговых накладных расходов (таблица 20) рассчитывается на основе постоянных издержек 150 тысяч NCU в год (50% от 300). Для 1994 года, например, процент переменных издержек был:

$$[(262.5 - 150)/262.5] \times 100 = 42.86\%$$

Аналогично, постоянные иностранные маркетинговые накладные расходы составляют 24.0 тысячи NCU в год. Поквартальные расходы первого года равняются 2.4, 4.8, 12 и 4.8 тысячи NCU, соответственно (сумма равна ежегодным издержкам в 24 тысячи NCU, которые и есть постоянный элемент издержек).

	КОМПЛЕКТУЮЩИЕ	РЕМОНТ И СОПРОВОЖДЕНИЕ	ЛИЦЕНЗИОННЫЕ ПЛАТЕЖИ	МАРКЕТИНГОВЫЕ НР - МЕСТНЫЕ	
				СУММА	% ПЕРЕМЕННЫХ
1/1992	50.00				
1/1993	24.75	19.25	1.32	23.25	35.48
4/1993	49.50	38.50	2.64	46.50	35.48
7/1993	74.25	57.75	6.60	69.75	35.48
10/1993	99.00	77.00	2.64	93.00	35.48
1/1994	337.50	262.50	18.00	262.50	42.86
1/1995	405.00	315.00	21.60	285.00	47.37
1/1996 - 1/2007	450.00	350.00	24.00	300.00	50.00

Таблица 20: Элементы косвенных издержек производства за период

COMFAR III Expert - [Издержки производства - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Описание: Комплектующие

Продукция: Элемент косвенных затрат

Валюта: тыс. HBE Местн. Распределение...

Прирост: 0.00 % в год Иностран.

Ежегодные изменения

405.0000

	Количество	Цена	Итого	Пер.	Пост.
1/1991	0.00	0.00	0.00		
1/1992	50.00	1.00	50.00		
1/1993	24.75	1.00	24.75	100.00	0.00
4/1993	49.50	1.00	49.50	100.00	0.00
7/1993	74.25	1.00	74.25	100.00	0.00
10/1993	99.00	1.00	99.00	100.00	0.00
1/1994	337.50	1.00	337.50	100.00	0.00
1/1995	405.00	1.00	405.00	100.00	0.00
1/1996	450.00	1.00	450.00	100.00	0.00
1/1997	450.00	1.00	450.00	100.00	0.00
1/1998	450.00	1.00	450.00	100.00	0.00
1/1999	450.00	1.00	450.00	100.00	0.00
1/2000	450.00	1.00	450.00	100.00	0.00
1/2001	450.00	1.00	450.00	100.00	0.00

OK Отмена

Рисунок 38: Окно косвенных издержек - комплектующие”

3. С помощью иконических кнопок и поля данных введите данные, описанные выше.
4. Нажмите кнопку **Распределение затрат**. Отображается модальное окно РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ.

5. Выберите **Прямые издержки** в списке РАСПРЕДЕЛЕНИЕ.
6. Нажмите кнопку **Выбрать**.
7. Подтвердите выбор нажатием **ОК** в модальном окне РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ. Управление возвращается окну КОМПЛЕКТУЮЩИЕ.
8. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
9. Введите все остальные косвенные издержки показанные в таблицах 18, 19 и 20.
10. Выберите иконку Сжатие узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.

## 9. Программа продаж

Программа продаж определяется в окнах соответствующих подузлов узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ.

- Выберите иконку Раскрытие узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ.

В структуре программы продаж отображаются узлы для каждого из описанных выше продуктов (см. главу III.C.3).

Планируемая программа продаж показана в таблице 21. Все объемы продаж представлены в тысячах единиц; 30% производства экспортируется и оплачивается в динарах. Чистая экспортная цена предполагается равной внутренней цене по официальному обменному курсу; однако, 6% экспортной стоимости оплачивается импортером, основанной на цене ФОБ.

ПРОДУКТ	ЦЕНА		Год/ % мощности								
	DN	NCU	1993/55%		1994/75%		1995/90%		1996 - 2007/100%		
	И	М	И	М	И	М	И	М	И	М	Итого
Сорочки	10	5	119.46	278.74	162.90	380.10	195.48	456.12	217.20	506.80	724
Блузы	8	4	135.30	315.70	184.50	430.50	221.40	516.60	246.00	574.00	820
Платья	20	10	92.40	215.60	126.00	294.00	151.20	352.80	168.00	392.00	560

Таблица 21: Программа продаж

Объем продаж вводится в тысячах единиц, таким образом, что цены вводятся в абсолютном значении для согласования с единицами отчетности - тысячами NCU.

Планирование проекта в течении первого года производства (1993) производится по кварталам для того, чтобы исследовать краткосрочную платежеспособность во время фазы запуска. Ожидается, что сезонная структура продаж будет выражены в следующем поквартальном разбиении для каждого из трех видов продукции. (таблица 22).

КВАРТАЛ	МЕСТНЫЙ	ИНОСТРАННЫЙ
1	10	10
2	20	20
3	30	50
4	40	20

Таблица 22: Ежегодные продажи

Процедура, приведенная ниже, описывает ввод данных программы продаж для экспортируемых сорочек. Ввод данных для внутренних продаж сорочек и для экспортных и внутренних продаж блуз и платьев является аналогичным. Внутренние продажи облагаются налогом на добавленную стоимость 20%. Он вводится как налог на продажи, в случае НДС. Экспортная льгота 6% описанная ниже является приемлемой для иностранных продаж и вводится также как налог.

1. Выберите узел Сорочки нажатием кнопки мыши, поместив курсор мыши в области описания узла. Узел выделяется рамкой.
2. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Отображается модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ.
3. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
4. Выберите поле КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ и введите **2**. Затем нажмите [ENTER] или [TAB] чтобы активизировать кнопку **Вставить**.
5. Нажмите кнопку **Вставить**. Общие названия двух созданных узлов появятся в списке
6. Используйте иконические кнопки и поле данных для редактирования названий подузлов как **Сорочки-экспортируемые** и **Сорочки-домашние**.
7. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
8. Примените описанную выше процедуру для других продуктов (блуз и сорочек).
9. Выберите иконку Таблица узла Сорочки-ЭКСПОРТИРУЕМЫЕ. Окно СОРОЧКИ-ЭКСПОРТИРУЕМЫЕ будет выведено на экран с панелью ПРОГРАММА ПРОДАЖ.
10. Выберите **тысяча динар** из поля с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
11. Выберите радио кнопку **Иностранная**.
12. Выберите вкладку **Программа продаж**. Отображается панель ПРОГРАММА ПРОДАЖ (по умолчанию).

Данные в таблице 23 вводятся для каждого производственного периода (цена выражается в тысячах динар).



ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО <sup>a</sup> (тыс.)	ЦЕНА (тыс. DN)
1/1993	11.95	10
4/1993	23.89	10
7/1993	59.73	10
10/1993	23.89	10
1/1994	162.90	10
1/1995	195.48	10
1/1996 - 1/2007	217.20	10

Таблица 23: Данные количества и цены

COMFAR III Эксперт - [Программа продаж - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание: Рубашки - экспорт

Продукция: Рубашки (724.00)

Валюта: тыс. динар ☐ Местн.

Прирост: 0.00 % в год ☒ Иностран.

11.9500

Программа продаж | Налог с продаж и субсидии

	Количество	Цена	Итого
1/1993	11.95	10.00	119.50
4/1993	23.89	10.00	238.90
7/1993	59.73	10.00	597.30
10/1993	23.89	10.00	238.90
1/1994	162.90	10.00	1,629.00
1/1995	195.48	10.00	1,954.80
1/1996	217.20	10.00	2,172.00
1/1997	217.20	10.00	2,172.00
1/1998	217.20	10.00	2,172.00
1/1999	217.20	10.00	2,172.00
1/2000	217.20	10.00	2,172.00
1/2001	217.20	10.00	2,172.00
1/2002	217.20	10.00	2,172.00

OK Отмена

Рисунок 39: Окно сорочек - экспортируемых

13. С помощью иконических кнопок и списка введите **Количество** и **Цену** для каждого периода производства.

<sup>a</sup> 55% полной мощности; 30% экспортных продаж; 10% в первый квартал:  $724 \times 0.55 \times 0.3 \times 0.1 = 11.946$

Экспортный сбор 6% платится государственной торговой организации. Он считается налогом с продаж.

14. Выберите вкладку **Налог с продаж и льготы**. Список НАЛОГ с ПРОДАЖ и ЛЬГОТЫ выведен в окно СОРОЧКИ-ЭКСПОРТИРУЕМЫЕ.
15. С помощью иконических кнопок и списка введите **6** в колонку списка НАЛОГ с ПРОДАЖ - % для каждого периода проекта.
16. Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.
17. Введите другие планируемые продажи из таблиц 21 и 22.
18. Выберите иконку Сжатие узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ.

## 10. Оборотный капитал

Потребность в оборотном капитале в течении фазы производства определяется через минимум дней покрытия или коэффициент оборота. Оборот автоматически корректируется для периодов меньше года. Например, если ежегодный оборот составляет 12, квартальный оборот равняется  $12/4 = 3$ .

1. Выберите иконку Таблица для узла ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ. Отображается окно ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ.
2. Выберите вкладку **Товарно-материальные запасы**. Список ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАПАСЫ будет выведен на экран.

ЭЛЕМЕНТ ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫХ ЗАПАСОВ	ПОКРЫТИЕ (ДНЕЙ)
Сырье и материалы А (и) - сорочки	90
Сырье и материалы А (и) - блузы	90
Сырье и материалы А (и) - платья	90
Сырье и материалы В (м) - сорочки	30
Сырье и материалы В (м) - блузы	30
Сырье и материалы В (м) - платья	30
Комплектующие	30
Запасные детали	180
Незавершенное производство	9
Готовая продукция	15

Таблица 24: Потребность в оборотном капитале

3. С помощью иконических кнопок и списка введите заданные значения для элементов товарно-материальных запасов, которые указаны в таблице 24. Соответствующее значение ЕЖЕГОДНЫЙ ОБОРОТ отображается автоматически.

4. Выберите вкладку **Счета к получению**.
5. С помощью иконических кнопок и списка введите **30** в поле **Покрытие (дней)** для элемента **СЧЕТА К ПОЛУЧЕНИЮ** по всем продуктам.
6. Выберите вкладку **Кассовая наличность**.
7. С помощью иконических кнопок и списка введите **15** в поле **Покрытие (дней)** для элемента **КАССОВАЯ НАЛИЧНОСТЬ - МЕСТНАЯ** и **0** для элемента **КАССОВАЯ НАЛИЧНОСТЬ - ИНОСТРАННАЯ**.
8. Выберите вкладку **Счета к оплате**.
9. С помощью иконических кнопок и списка введите **15** в поле **Покрытие (дней)** для элемента **СЧЕТА К ОПЛАТЕ** для всех элементов.
10. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.

COMFAR III Expert - [Оборотный капитал - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

30.0000

Товарно-материальные запасы | **Счета к получению** | Кассовая наличность | Счета к оплате

	Покрытие (в днях)	Коэффициент оборота
Косвенные издержки	---	---
Комплектующие	30.00	12.00
Запасные части	180.00	2.00
Рубашки	---	---
Сырье и материалы	---	---
Сырье А - Рубашки	90.00	4.00
Сырье В - Рубашки	30.00	12.00
Незавершенное производство	9.00	40.00
Готовая продукция	15.00	24.00
Блузы	---	---
Сырье и материалы	---	---
Сырье А - Bluзы	90.00	4.00
Сырье В - Bluзы	30.00	12.00
Незавершенное производство	9.00	40.00
Готовая продукция	15.00	24.00
Платья	---	---
Сырье и материалы	---	---
Сырье А - Платья	90.00	4.00

ОК Отмена

Рисунок 40: Окно оборотного капитала

## 11. Источники финансирования

Начальные инвестиции должны быть профинансированы на 40% акционерным капиталом и 60% среднесрочными ссудами. Также ожидается, что в течении фазы запуска может понадобиться краткосрочное финансирование.

Узел ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ при раскрытии отображает соответствующую структуру.

- Выберите иконку Раскрытие узла Источники ФИНАНСИРОВАНИЯ. В окне просмотра отображается структура Источники ФИНАНСИРОВАНИЯ, включая узлы АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ, ДОЛГОСРОЧНЫЕ ССУДЫ, КРАТКОСРОЧНЫЕ ССУДЫ и РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ.

### АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ

Акционерный капитал вносится Гроумания Лтд. в NCU и Гармент Импортёрс Лтд. в US\$. Акции каждого партнера рассматриваются как привелигированные.

Разбиение акционерного капитала по участникам показано в таблице 25.

	ГРОУМАНИЯ ЛТД.	ГАРМЕНТ ИМПОРТЕРС ЛТД.
Валюта	тысяча NCU	тысяча US\$
Период: 1/1991	2,250	280
1/1992	550	280
Дивиденды	12% от внесенного акционерного капитала после формирования резервов (оценка на начало 1995)	15% от внесенного акционерного капитала после формирования резервов (оценка на начало 1995); 100% выплаченных дивидендов экспортируются.

Таблица 25: Разбиение акционерного капитала участников

После раскрытия структура АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ содержит отдельные узлы для каждого партнера, АКЦИИ и СУБСИДИИ, ГРАНТЫ. Процедура ввода данных по акционерному капиталу, приведенная ниже, описана для Гармент Импортёрс Лтд., иностранного партнера. Процедура ввода данных по акционерному капиталу для Гроумания Лтд. аналогична.

1. Раскройте узел АКЦИОНЕРНЫЙ/РИСКОВЫЙ КАПИТАЛ, выбрав иконку Раскрытие.
2. Выберите иконку Таблица узла ГАРМЕНТ ИМПОРТЕРС ЛТД. Окно ГАРМЕНТ ИМПОРТЕРС ЛТД - АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ будет выведено на экран.
3. Выберите **тысяча американских долларов** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
4. Выберите радио кнопку **Иностранная**.

5. Выберите поле РЕПАТРИАЦИЯ ПРИБЫЛИ и введите **100**.
6. С помощью иконических кнопок введите в список данные, приведенные в таблице 26.

ПЕРИОД	ВНЕСЕНО	ПРИВИЛЕГИРОВАННЫЕ ДИВИДЕНДЫ
1/1991	280	
1/1992	280	
1/1993		
4/1993		
7/1993		
10/1993		
1/1994		
1/1995		15%
..		..
1/2007		15%

Таблица 26: Данные по акционерному/венчурному капиталу

7. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.

Описание: **Гармент Импортёрс Лтд.**

Валюта: **тыс. долл. США** ☐ Местн. ☒ Иностран.

Репатриация: **100.00** % в год

**280.0000**

	Итого вложено	Итого выплачено	Привилегированные дивиденды - абс.	Привилегированные дивиденды - %
1/1991	280.00	0.00	---	---
1/1992	280.00	0.00	---	---
1/1993	0.00	0.00	---	---
4/1993	0.00	0.00	---	---
7/1993	0.00	0.00	---	---
10/1993	0.00	0.00	0.00	0.00
1/1994	0.00	0.00	0.00	0.00
1/1995	0.00	0.00	0.00	15.00
1/1996	0.00	0.00	0.00	15.00
1/1997	0.00	0.00	0.00	15.00
1/1998	0.00	0.00	0.00	15.00
1/1999	0.00	0.00	0.00	15.00
1/2000	0.00	0.00	0.00	15.00
1/2001	0.00	0.00	0.00	15.00
1/2002	0.00	0.00	0.00	15.00
1/2003	0.00	0.00	0.00	15.00

**ОК** **Отмена**

Рисунок 41: Окно акционерного капитала - Гармент Импортёрс Лтд

8. Введите для второго партнера (Гроумания Лтд) данные показанные в таблице 25.

9. Выберите иконку Сжатие узла АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ.

## Ссуды

Данные, относящиеся к трем планируемым ссудам для проекта, приведены в таблице 27. (Данные для МЕСЯЦ ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТА показываются автоматически для всех ссуд без профиля задания.)

Ссуды КРЕДИТ ПОСТАВЩИКА и КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА являются долгосрочными ссудами. БАНКОВСКИЙ ОВЕРДРАФТ является краткосрочной ссудой.

Процедура, представленная ниже, описывает ввод КРЕДИТ ПОСТАВЩИКА. Процедуры ввода двух других ссуд являются аналогичными. Краткосрочные ссуды такие, как банковский овердрафт автоматически рассматриваются как ссуды ПО ДОГОВОРЕННОСТИ, для которых объем и даты всех поступлений и накладных издержек (отрицательные стоимости) определены.

Два подузла узла ДОЛГОСРОЧНЫЕ ССУДЫ будут добавлены для расположения двух долгосрочных ссуд.

Наименование ссуды	Кредит поставщика (иностранный)	Ссуда КБ (местный)	Банковский овердрафт (местный)
Валюта ссуды	US\$	NCU	NCU
Тип выплаты	Равными частями долга	Равными частями долга	По договоренности
Период выплат	Полугодовой	Полугодовой	Квартальный
Месяц выплаты процента	30/6	30/6	31/12
Первая выплата	30/6/1994	30/6/1995	N/A
Количество выплат	10	10	N/A
Ставка процента, % в год	8	10	12
Капитализировать проценты в течении фазы строительства	Да	Да	Нет
Поступлений в период			
30/06/1991	576		
30/06/1992	1,504	2,800	
01/01/1993			50
01/04/1993			110
01/07/1993			250
01/10/1993			390
31/12/1994			(600)
31/12/1995			(200)

Таблица 27: Данные относящиеся к трем предполагаемым ссудам для проекта

1. Выберите узел Долгосрочные ссуды нажатием кнопки мыши, поместив курсор мыши в области описания узла. Узел выделяется рамкой.
2. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Отображается модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ.
3. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
4. Выберите поле ввода Количество элементов и введите **2**, затем нажмите **[ENTER]**.
5. Нажмите кнопку **Вставить**; элементы появятся в списке под своими названиями.
6. С помощью иконических кнопок и поля данных отредактируйте названия двух узлов: **Кредит поставщика** и **Ссуда коммерческого банка**.
7. Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.
8. Выберите иконку Таблица узла Кредит поставщика. Отображается окно КРЕДИТ ПОСТАВЩИКА.
9. Выберите **тысяча американских долларов** в поле с раскрывающимся списком Валюта.
10. Выберите радио кнопку **Иностранная**.
11. Выберите вкладку **Условия**. Панель Условия отображается в окне КРЕДИТ ПОСТАВЩИКА.
12. Выберите в поле с раскрывающимся списком Тип **Равными частями долга**.
13. Выберите **Полугодовой** в поле с раскрывающимся списком Выплаты.

Для ссуд, выплачиваемых равными частями долга и аннуитетом, проценты выплачиваются в соответствии с датами выплат в полях ПЕРВАЯ ВЫПЛАТА и ВЫПЛАТА. Для этих типов ссуд поле с раскрывающимся списком МЕСЯЦ ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТА является неактивным и показывает день года первой выплаты (31/12). (Даты Выплаты ПРОЦЕНТА считаются регрессивно рассчитанные соответственно количеству и длительности выплат.)

Поле просмотра Поступления до дает данные относительно последнего возможного поступления. Поступления могут быть определены для любой даты до и включая конец фазы поступлений. Только периоды проекта входящие в этот интервал показываются в списке Итого. Не возможно определить поступление на момент не фазы поступлений. Для принципа равными частями долга дата Поступления до определяется автоматически датой Первой выплаты и Выплатами. Поступления до, для аннуитета равняется одному периоду Поступление (годовой, полугодовой, кварталный

или месячный как определено в поле с раскрывающимся списком Выплата) до даты Первой выплаты.

Описание: Кредит поставщика

Валюта: тыс. долл. США ☐ Местн. ☒ Иностран.

Распределение...

Итого: 2,080.00

	Итого
1/1991	576.00
1/1992	1,504.00
1/1993	0.00
4/1993	0.00
7/1993	0.00
10/1993	0.00
1/1994	0.00

Условия Поступления Процент Сборы и комиссионные

Тип: Равными частями долга

Выплата: Полугодовой

Месяц выплаты процента: 30.6.

Поступления до: 30/6/1994 (дд/мм/гггг)

Первая выплата: 30/6/1994 (дд/мм/гггг)

Число выплат: 10

Период выплат: 5 лет 0 месяцев

Последняя выплата: 31/12/1998 (дд/мм/гггг)

OK Отмена

Рисунок 42: Окно кредита поставщика с панелью условий

14. Выберите поле ПЕРВАЯ ВЫПЛАТА и введите **30/06/1994**.
15. Выберите поле КОЛИЧЕСТВО ВЫПЛАТ и введите **10**. Длительность выплаты (5 лет, 0 месяцев) и Последняя выплата (31/12/1998) являются полями просмотра.
16. Выберите вкладку **Поступления**. Панель Поступления выведена в окно КРЕДИТ ПОСТАВЩИКА.
17. Используйте панель РЕДАКТИРОВАНИЕ для ввода двух поступлений **30/6/1991**, **576** и **30/6/1992**, **1,504**, соответственно, в список СУММА. После нажатия кнопки **Принять** для каждого, данные появятся в списке Поступления. Заметьте, что поступления выражены в тысячах US\$. Также общее количество определенных поступлений выведено в поле просмотра СУММА.
18. Выберите вкладку **Процент**. Панель ПРОЦЕНТ выведена в окно КРЕДИТ ПОСТАВЩИКА.



19. Используйте панель РЕДАКТИРОВАНИЕ для ввода **Даты** (дата вступления в действие) и **Ставки** (процент, % в год) для кредита поставщика, **1/1/1991** и **8**.
20. Выберите флажок **Капитализировать процент до** (выделен по умолчанию). Дата конца периода строительства показана по умолчанию.
21. Нажмите кнопку **Поступления**; отображается модальное окно ПОСТУПЛЕНИЕ. Введите тип амортизации **Линейный к остатку**, и **10** для процента амортизации, затем подтвердите введенные данные нажатием **ОК**.
22. Нажмите кнопку **Распределение**. Проверьте **Прямые издержки** показаны в поле ввода ВЫБРАННОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ модального окна РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ. Выберите **Прямые издержки**, если выбрано другое распределение. Нажмите кнопку **ОК** для возвращения в окно Ссуда.
23. Подтвердите ввод нажатием кнопки **ОК**.
24. Введите данные, показанные в таблице 27, для второй долгосрочной ссуды (ссуды коммерческого банка) и для краткосрочного финансирования (банковского овердрафта).
25. Выберите иконку Сжатие узла Долгосрочные ссуды.

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

Прибыль, превышающая привилегированные дивиденды, должна быть распределена между двумя партнерами, после резерва 55% чистой прибыли. При распределении предпочтение оказывается иностранному партнеру, который обеспечивает только 25% акционерного капитала, но получает 40% дополнительной прибыли к расапределению (обычные дивиденды).

1. Выберите иконку Таблица узла РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ. Отображается окно РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ.
2. Выберите строку **Нераспределенная прибыль** и с помощью иконических кнопок и поля данных введите **55** - процент нераспределенной прибыли. В строке РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ (в %) автоматически отображается  $100 - 55 = 45\%$ .

Строки для Привилегированные Дивиденды и Остающаяся РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ даются только в качестве информации.

3. Выберите последовательно ячейку **Репатриация прибыли** для Гроумания Лтд и для Гармент Импортёрс Лтд с помощью иконических кнопок и поля данных введите **0** и **100**, соответственно.

COMFAR III Expert - [Распределение прибыли - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание:

	Репатр. прибыли	1/1993	1/1994	1/1995	1/1996	1/1997
Нераспределенная прибыль (в %)	---	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00
Распределенная прибыль (в %)	---	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00
- Привилегированные дивиденды						
= Остаточная распределенная прибыль						
Гроумания Гарментс Лтд.	0.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
Гармент Импортёрс Лтд.	100.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
Акции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ОК Отмена

Рисунок 43: Окно распределения прибыли

- Выберите все ячейки (для каждого операционного года) в строке Гроумания Лтд (кроме ячейки РЕПАТРИАЦИЯ ПРИБЫЛИ) и введите **60** с помощью иконических кнопок и поля данных; также Выберите ячейки для Гармент Импортёрс Лтд и введите **40**.
- Подтвердите ввод нажатием кнопки **ОК**.
- Выберите иконку Сжатие узла Источники финансирования.

## 12. Подоходный (корпоративный) налог

Страна использует систему прогрессивного налога на промышленные предприятия с двумя налоговыми категориями. Для налогооблагаемой прибыли ниже NCU 50,000 ставка налога равняется 25%, а выше этого уровня - подоходный налог составляет 50%. Проекту гарантированы четырехлетние налоговые каникулы. Расходы могут быть перенесены на три года.

- Выберите иконку Раскрытие узла Налоги, льготы. Структура Налоги, льготы будет выведена на экран.
- Выберите иконку Таблица узла Подоходный (корпоративный) налог. Отображается окно Подоходный (корпоративный) налог.

COMFAR III Expert - [Подходный (корпоративный) налог - Grow1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание: **Подходный налог**

Валюта: **тыс. НВЕ** ☒ Местн. ☐ Иностран.

Категории...  
Условия...

**0.0000**

	Корректировки (абс. знач.)	> 0,00 (в %)	> 50,00 (в %)
1/1993	0.00	25.00	50.00
1/1994	0.00	25.00	50.00
1/1995	0.00	25.00	50.00
1/1996	0.00	25.00	50.00
1/1997	0.00	25.00	50.00
1/1998	0.00	25.00	50.00
1/1999	0.00	25.00	50.00
1/2000	0.00	25.00	50.00
1/2001	0.00	25.00	50.00
1/2002	0.00	25.00	50.00
1/2003	0.00	25.00	50.00
1/2004	0.00	25.00	50.00
1/2005	0.00	25.00	50.00
1/2006	0.00	25.00	50.00
1/2007	0.00	25.00	50.00

OK Отмена

Рисунок 44: Окно подходного (корпоративного) налога

3. Выберите **тысяча NCU** в поле с раскрывающимся списком **ВАЛЮТА** (выделено по умолчанию).
4. Круглая кнопка **Местная** будет активной (налог является местным).
5. Нажмите кнопку **Категории**. Отображается модальное окно **НАЛОГОВЫЕ КАТЕГОРИИ**.
6. Используйте кнопку **Редактировать** в поле ввода, чтобы ввести **50** как нижний предел второй налоговой категории (первая налоговая категория имеет нижней предел **0** по умолчанию).
7. Подтвердите введенные данные в модальном окне **НАЛОГОВЫЕ КАТЕГОРИИ** нажатием кнопки **ОК**. Управление возвращается окну **Подходный (корпоративный) налог**.
8. Нажмите кнопку **Условия**. Отображается модальное окно **Условия НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**.

Налоговые категории

Номер: 2

Нижний предел: 50.00

	Нижний предел
1	0.00
2	50.00

Новый элемент

Удалить

Редактировать

Принять

ОК

Отмена

Рисунок 45: Модальное окно налоговые категории

Условия налогообложения

Налоговые каникулы: 4 лет, до: 12/1996

Убытки переносятся на: 3 лет

ОК

Отмена

Рисунок 46: Модальное окно условий налогообложения

9. Выберите поле ввода **НАЛОГОВЫЕ КАНИКУЛЫ** - ЛЕТ и введите **4** (иначе, выберите год до **12/1996** используя поле с раскрывающимся списком ДО).
10. Выберите поле ввода **УБЫТКИ ПЕРЕНОСЯТСЯ НА** - ЛЕТ и введите **3**.
11. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК** в модальном окне **Условия налогообложения**. Управление возвращается окну **Подходный (корпоративный) налог**.
12. Используйте иконические кнопки для ввода в поле ввода **25** для всех периодов в колонку категории налога **>0.00 (в %)** и **50** для всех периодов в колонку категории налога **>50.00** (соответственно 50 тысяч NCU).
13. Подтвердите введенную информацию нажатием **ОК**.
14. Выберите иконку **Сжатие узла Налоги, льготы**.

Вводимые данные могут быть сохранены для дальнейшего обращения. Сохраните ваши данные:

1. Выберите **Сохранить проект как** в меню Файл. Отображается окно СОХРАНИТЬ ПРОЕКТ КАК.
2. Введите название проекта, **GROW1R.C30**, в поле ввода Файл (пожалуйста обратитесь к главе II. *Консервирование томатов*)
3. Для сохранения файла нажмите кнопку **Сохранить** в модальном окне СОХРАНИТЬ ПРОЕКТ КАК. Управление возвращается окну просмотра.

## D. ВВОД ЭКОНОМИЧЕСКИХ ДАННЫХ

Узлы финансовой структуры, которые необходимы для корректировки экономической оценки или анализа добавленной стоимости определяются использованием команды **Задать ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ** меню ПРАВКА.

Должны быть выбраны только те элементы финансового анализа, которые имеют значительное влияние на экономическую оценку. Наиболее важные кандидаты для корректировки имеют как наибольшее значение, так и наибольшее искажение цены. В данном случае все элементы, требующие корректировки, помещаются в узел **ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ** в окне просмотра с помощью команды **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА.

В *Руководстве Пользователя* рекомендуется, чтобы только один из доступных подходов анализ затрат и возможностей, экономическая оценка или анализ добавленной стоимости был применен при одном запуске COMFAR. В данном случае <sup>b</sup> добавленная стоимость для проекта определена. В примере Сахарская фабрика (глава IV данного *Руководства*) будет применен подход затраты и возможности.

Экономическая оценка и необходимые шаги для приведение в соответствие экономической стоимости описаны ниже. Некоторые условия и оценки, которые не имеют значительного влияния на экономический анализ включены только для дидактической цели.

Для анализа добавленной стоимости требуемая информация в дополнение к финансовым данным является определением косвенных налогов на издержки и включенная добавленная стоимость в трехмесячные периоды распределения издержек. Некоторые корректировки структуры данных требуются для анализа иностранного меняющегося влияния.

---

<sup>b</sup> Для ввода экономических данных может быть взят файл GROW1R.C30 вместо файла, созданного пользователем. Законченный ввод экономических данных сохраняется в файле GROW2R.C30.

Структура данных на уровне исследования возможностей ограничено детализирована в отношении компонентов добавленной стоимости. Чтобы задать информацию о распределении добавленной стоимости, необходимо структурировать данные так, чтобы все элементы добавленной стоимости были учтены. Имеет смысл обратиться к обсуждению добавленной стоимости в *Руководстве Пользователя*, главы X.D.1 и XII.A, которые описывают правила вычисления. На уровне исследования возможностей, например, единственные узлы, данные которых учитываются при расчете зарплаты - это Труд и ТРУДОВЫЕ РАСХОДЫ и любые подузлы, определенные пользователем. Любые расходы труд, не связанные напрямую этими узлами, должны быть переданы в эти узлы или их подузлы для корректности расчетов.

До ввода экономических данных релевантная информация должна быть введена в узел ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.

1. Передвиньте курсор мыши внутрь рамки общего вида окна просмотра. Курсор изменится на курсор Переместить. Перетащите рамку так, чтобы узлы Ввод данных ПРОЕКТА и ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА были выведены в окно просмотра.
2. Выберите иконку Таблица узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Окно ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА будет выведено на экран.
3. Выберите многострочное поле ввода ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА и введите текст описания (**часть 2, финансовый и экономический анализ**).
4. Выберите флажок **Экономический анализ**.
5. Нажмите **ОК** в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Элемент контроля вернется в окно просмотра. Узел ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ будет выведен на экран.

## 1. Косвенные налоги на инвестиции (средняя значения на элемент)

В экономическое окно просмотра необходимо передать только МЕСТНЫЕ узлы. Когда узел передан в окно экономического просмотра, также передаются все его подузлы (стандартные и определяемые пользователем).

Следующая процедура применяется для узла ЗЕМЛЯ и всех прочих узлов МЕСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.

1. Выберите иконку Раскрытие (правой кнопкой мыши) узла ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.
2. Выберите узел местные инвестиции в окне финансового просмотра щелкнув на область описания.
3. Используйте **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА для перевода узла в окно экономического просмотра.
4. Выберите иконку Сжатие узла ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.

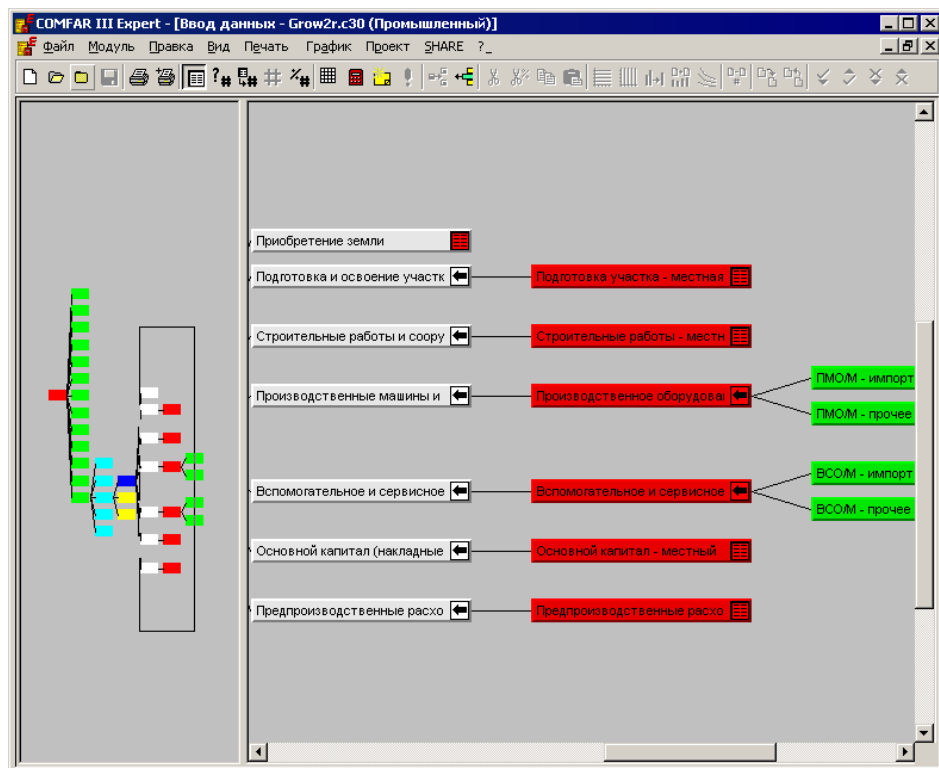


Рисунок 47: Полностью раскрытый узел издержек с переданными элементами

После определения узла местных инвестиций в окне экономического просмотра лучше раскрыть узел ИЗДЕРЖКИ окна экономического просмотра для рассмотрения структуры данных.

1. Выберите иконку Раскрытие узла ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.
2. Выберите иконку Раскрытие узла ИЗДЕРЖКИ.
3. Выберите иконку Раскрытие узла ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ нажатием правой кнопки мыши, семь узлов (местные инвестиции) будут выведены на экран.

Косвенные налоги для каждого элемента местных инвестиций определяются следующей процедурой, используя ВКЛЮЧЕННЫЕ НАЛОГИ/ЛЬГОТЫ показанные в таблице 28 для каждого элемента.

ЭЛЕМЕНТ	ВКЛЮЧЕННЫЕ НАЛОГИ/ЛЬГОТЫ (%)
Земля	5
Местные инвестиции (прочие)	10

Таблица 28: Косвенные налоги на инвестиции

COMFAR III Expert - [Корректировка затрат - Grow2r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Описание: **Приобретение земли**

Вид издержек: **Инвестиции в основной капитал**

Валюта: **тыс. НВЕ** ☒ Местн. ☐ Иностран.

	Период	Количество	Цена	Итого
Первое появление	1/1991	1.00	20.00	20.00
Год отчета	1/1995	1.00	0.00	0.00

Включ. налоги/пошлины: **5.00** %

Включенная ДС: **0.00** % **0.00** % **0.00** % Остаток: **100.00** %

☒ **Непродаваемый**  
☐ Продажепригодный

☒ Цена потребителя (включая налоги и пошлины)  
☐ Цена производителя: **\_\_\_\_\_** НВЕ

Финансовая стоимость: **20.00** НВЕ

Коэффициент корректировки: **1.00**

Скоррект. рыноч. стоимость: **20.00** НВЕ ☐ Изменено

Подверженность валютным рискам: **0.00** %

Поддержка расчетов...

ОК Отмена

Рисунок 48: Окно корректировки затрат

1. Выберите иконку Раскрытие узла местные инвестиции в окне экономического просмотра. Отображается окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.
2. Выберите поле ввода Включенные налоги/льготы и введите проценты косвенных налогов, показанные выше (**5** для земли и **10** для всех прочих элементов местных инвестиций в основной капитал).
3. Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.
4. Выберите иконку Сжатие узла ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ окна экономического просмотра.

## 2. Косвенные налоги с продаж (на добавленную стоимость и экспортные льготы)

ЭЛЕМЕНТ	ФИНАНСОВОЕ ЗНАЧЕНИЕ (%)
Налог на добавленную стоимость на внутреннее продажи	20
Экспортные льготы	6

Таблица 29: Косвенные налоги с продаж



Налоги, показанные в таблице 29, включаются как НАЛОГИ С ПРОДАЖ в финансовые данные для внутренних продаж. Дальнейшая корректировка не требуется.

### 3. Трудовая составляющая общезаводских и административных накладных расходов; косвенный налог на квалифицированный труд

Косвенный налог на квалифицированный труд равняется 20% суммы заработных плат.

Трудовая составляющая общезаводских и административных накладных расходов определяется вводом соответствующих частей данных в узлы ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ и АДМИНИСТРАТИВНЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ узла Труд: 50% и 70%, соответственно, для квалифицированного труда и 40% и 20%, соответственно, для неквалифицированного труда. Все прямые трудовые издержки для трех продуктов рассматриваются как неквалифицированные.

Подузлы ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ и АДМИНИСТРАТИВНЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ узла КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ финансового окна просмотра делятся далее на узлы ТРУДОВЫЕ и НЕТРУДОВЫЕ ИЗДЕРЖКИ. После этого каждый из этих узлов ТРУДОВЫЕ разбивается далее на подузлы КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД и НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД. Три подузла Труд узла ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ финансового окна просмотра (сорочки, блузы и платья) также должны быть разделены на подузлы представляющие КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ и НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД (необходимые для экономической оценки). Однако, после того, как все прямые трудовые издержки являются неквалифицированным трудом, три подузла для прямых трудовых издержек не содержат вводимой информации.

Следующая процедура описана для узлов ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ и АДМИНИСТРАТИВНЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ. Процедура перевода издержек из каждого узла в подузлы КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД, НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД и НЕТРУДОВЫЕ ИЗДЕРЖКИ показана в таблице 30 (100% постоянных издержек).

ЭЛЕМЕНТ ИЗДЕРЖЕК	КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД (%)	НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД (%)	НЕТРУДОВЫЕ (%)
Общехозяйственные накладные расходы	50	40	10
Административные накладные расходы	70	20	10

Таблица 30: Косвенные налоги с квалифицированного труда

1. Выберите иконку Раскрытие узла Издержки ПРОИЗВОДСТВА.
2. Выберите иконку Раскрытие узла КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ.

3. Выберите иконку Таблица узла ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ (подузел узла КОСВЕННЫЕ ИЗДЕЖКИ ПРОИЗВОДСТВА).
4. Выберите список ввода щелкнув в левой верхней ячейки.
5. Выберите **Копировать** в меню ПРАВКА и скопируйте данные, содержащиеся в узле ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ, в буфер обмена для дальнейших операций над ними. Затем нажмите кнопку **ОК**, чтобы покинуть окно ИЗДЕЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.
6. Выберите узел ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ, щелкнув по области описания.
7. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА; окно ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведено на экран.
8. Выберите радио кнопку Соответственно глубине ТЭО.
9. Нажмите кнопку **Вставить**. Пять строк (различные элементы трудовых и нетрудовых издержек) появятся в списке.
10. Щелкните на поле количества на последней (пятой) строке. Кнопка **Удалить** станет активной. Удалите строки пятую, четвертую, третью и вторую.
11. Выберите радио кнопку **Задаваемое**; введите **1** количество элементов и затем нажмите кнопку **Вставить**. Затем измените описание **ОНР - нетрудовые**.
12. Используйте колонку **Доля, %** в модальном окне ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ для перевода **90%** накладных расходов в узел ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА и **10%** в узел ОНР - НЕТРУДОВЫЕ.
13. Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.

Два вновь определенных подузла узла ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ появятся в окне просмотра. Узел ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА теперь расширен далее включает подузлы КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ и НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД, и соответствующие доли издержек квалифицированного и неквалифицированного труда затем переведенные в соответствующие подузды квалифицированный и неквалифицированный труд. Процедура, описанная для узла ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА узла ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ является аналогичной для административных трудовых расходов, используя доли общих издержек, описанных в таблице 30.

14. Выберите иконку Таблица узла ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА.
15. Выберите список ввода щелкнув на верхней левой ячейки.
16. Выберите **Вставить** в меню ПРАВКА; модальное окно ВСТАВИТЬ будет выведено на экран.
17. Выберите поле ввода ВСТАВИТЬ и введите **100%** значений для вставки данных, ранее скопированных в буфер обмена (общехозяйственных накладных расходов), в список ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА. (см. шаг 4 выше.)

18. Подтвердите операцию **Вставить** нажатием кнопки **ОК**.
19. Выберите узел ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА щелкнув на области описания.
20. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА; окно ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведено на экран.
21. Выберите радио кнопку **Задаваемое** и создайте два подузла: ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД и ОНР - НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД. Используйте колонку **Доля, %** в модальном окне ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ для перевода **50%** накладных расходов в узел ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД и **40%** в узел ОНР - НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД. (**10%** начальных издержек поставленных в узел ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА содержатся в узле НЕТРУДОВЫЕ.)
22. Подтвердите структуру окна просмотра и введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.
23. Примените такую же процедуру для разделения административных накладных расходов на квалифицированный труд, неквалифицированный труд и на нетрудовые издержки (таблица 30).

Важно ввести информацию, касающуюся создания работы. По данной причине общая стоимость в четырех созданных узлах ТРУД должна быть приведена в соответствие для отражения количества созданных работ в каждой категории и ежегодной зарплаты для целей анализа занятости. Ежегодные заработные платы для каждой категории приведены в таблице 31.

КАТЕГОРИЯ	ГODOVAYA ЗАРПЛАТА (тысяча NCU)	СОКРАЩЕНИЕ (процент)
Квалифицированный производственный труд	5	80
Неквалифицированные производственный труд	2.5	60
Квалифицированный административный труд	10	90
Неквалифицированный административный труд	5	80

Таблица 31: Годовые зарплаты

Процедура, описанная для узла ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД является приемлемой для трех других узлов ТРУД.

1. Выберите иконку Таблица узла ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД окна финансового просмотра.
2. Используйте команду **Сократить** меню ПРАВКА для сокращения **80%** стоимости в колонке Количество списка (она сократит Количество в 5); определите цену **5.0** для каждого периода.

Теперь информация в списке отражает количество созданных работ и годовую заработную плату.

3. Примените аналогичную процедуру для прочих узлов КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД (см. таблицу 31).

Включенные налоги/льготы определены для квалифицированного труда. Процедура описанная для узла ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД является такой же и для узла АНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД.

1. Выберите узел ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД щелкнув на поле описания узла.
2. Выберите **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА для перевода узла в окно экономического просмотра.
3. Раскройте узел ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА в окне экономического просмотра (издержки) полностью выбрав иконку Раскрытие правой кнопкой мыши.
4. Выберите иконку Таблица для узла ОНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД в окне экономического просмотра.
5. Выберите поле ввода Включенные налоги/льготы и введите **20**.
6. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
7. Примените такую же процедуру для узла АНР - КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД.
8. Выберите иконку Сжатие узла КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ окна финансового просмотра.

Три подузла Труд узлов прямых издержек теперь должны быть разделены на квалифицированный и неквалифицированный труд. Все прямые трудовые издержки будут рассматриваться как издержки неквалифицированного труда. Процедура, описанная для узла СОРОЧКИ - ТРУД, является такой же для узлов труда для двух других продуктов.

1. Выберите иконку Раскрытие узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА - СОРОЧКИ.
2. Выберите узел Труд щелкнув на области описания узла.
3. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА; модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведен на экран.
4. Выберите радио кнопку **Соответственно глубине ТЭО**.
5. Нажмите кнопку **Вставить**. Строка для квалифицированного труда появится в списке.
6. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода в колонку Доля **0%** для квалифицированного труда и **100%** для неквалифицированного труда. Данные прямых издержек труда будут переведены в соответствующий узел НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД.
7. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.

8. Выберите иконку Сжатие узла Издержки производства - сорочки.
9. Примените данную процедуру для прочих прямых издержек труда.
10. Выберите иконку Сжатие узла Издержки производства окна финансового просмотра.

#### 4. Иностранная составляющая в местном оборудовании

Чтобы учесть 20% иностранной составляющей для оборудования, приобретенного на местном рынке, узлы местного оборудования разделены на подузлы. Процедура, описанная для узла Производственные машины и оборудование - местные является также приемлемой для узла Вспомогательное и сервисное оборудование.

1. Выберите иконку Раскрытие узла Инвестиции в основной капитал в финансовом окне просмотра.
2. Выберите иконку Раскрытие узла Производственные машины и оборудование.
3. Выберите узел Производственные машины и оборудование - местные щелкнув на область описания узла.
4. Используйте команду **Вставка** меню **ПРАВКА** для создания двух подузлов, **ПМО/М - импортируемые** и **ПМО/М - прочие**.
5. Используйте колонку **Доля, %** в модальном окне **ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ** для перевода **20%** всего в первый и **80%** во второй подузлы (эти вводимые данные не считаются автоматически равными в сумме 100%).
6. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
7. Выберите иконку Таблица узла ПМО/М - импортируемые.
8. Выберите радио кнопку **Иностранный** в окне ПМО/М - импортируемые.
9. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
10. Выберите узел **Дополнительное и обслуживающее производственное оборудование - местное** и примените эту же процедуру для выделения иностранных компонентов.
11. Выберите иконку Сжатие узла Инвестиции в основной капитал.

Эта процедура включает импортируемую компоненту в расчет эффекта иностранной валюты. Стоимость может быть выражена в любой другой определенной валюте. Никаких теневых оценок валют не требуется для вычислений добавленной стоимости.

## 5. Добавленная стоимость для местных производственных машин и оборудования и вспомогательного и сервисного производственного оборудования

Все узлы инвестиций в основной капитал разделены (выше) на иностранную и местную компоненты. Узлы представляющие издержки местного оборудования разделены на составляющие ИМПОРТИРУЕМОЕ и ПРОЧЕЕ. Импортируемая составляющая является чисто экономическими затратами. Однако, составляющая ПРОЧЕЕ включает добавленную стоимость, что является относящимся ко всему проекту.

Доля стоимости ПРОЧИХ (не импортируемых) местных производственных машин и оборудования (25%) представляет собой добавленную стоимость, относящуюся к проекту (внутренняя составляющая, которая иначе бы не производилась). Оставшиеся 75%, дальнейший анализ покажет, что 40% представляет прочие внутренние компоненты проекта. Стоимостной баланс является входом импортируемой составляющей или не атрибутивной для проекта.

35% ПРОЧЕГО (не импортируемого) местного дополнительного и обслуживающего производственного оборудования представляют добавленную стоимость атрибутивную для проекта (внутренняя компонента, которая в любом случае не будет произведена). Остаток является вводимым импортируемым или не прямо атрибутивным для проекта.

Все узлы МЕСТНЫХ инвестиций в основной капитал уже переведены в окно экономического просмотра; некоторые созданные подузлы, включая ПМО/М - ПРОЧИЕ и ВСО/М - ПРОЧЕЕ, передаются автоматически.

1. Если это еще не сделано, раскройте узел ИЗДЕРЖКИ в окне экономического просмотра на один уровень, выбрав иконку Раскрытие; затем щелкните по узлу ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ правой кнопкой мыши, чтобы открыть всю структуру.

Процедура, представленная ниже, описана для узла ПМО - М/ПРОЧИЕ в разделе окна просмотра затраты и возможности. Аналогичная процедура применяется для узла ВСО/М - ПРОЧЕЕ (вспомогательное и сервисное оборудование - местное/прочее) (однако, только одного круга амортизации).

2. Выберите иконку Таблица узла ПМО/М - ПРОЧИЕ в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ для узла ПМО/М - ПРОЧИЕ будет выведено на экран (см. выше).
3. Выберите поле ввода ВКЛЮЧЕННАЯ ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ и введите **25%** и **40%**, соответственно.
4. Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.

## 6. Импортная составляющая сырья и материалов - местная

Импортная составляющая СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ В - СОРОЧКИ равняется 30%, в том числе 12% импортной пошлины; 40% остатка являются добавленной стоимостью проекта, а остальная сумма является суммой внутренних затрат, не относящихся к проекту.

Узел СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ В - СОРОЧКИ в финансовом окне просмотра разделен на иностранную и внутреннюю составляющие. Внутренняя составляющая корректируется на составляющую добавленной стоимости.

Процедура описывает соотнесение СЫРЬЯ И МАТЕРИАЛОВ В - СОРОЧКИ.

1. Выберите иконку Раскрытие Узла Издержки ПРОИЗВОДСТВА.
2. Выберите иконку Раскрытие узла СОРОЧКИ.
3. Выберите иконку Раскрытие узла СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ.
4. Выберите узел СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ В, щелкнув на область описания.
5. Используйте команду **Вставка** меню ПРАВКА для создания двух подузлов СМВ/М - СОРОЧКИ - ИМПОРТ и СМВ/М - СОРОЧКИ - ПРОЧИЕ.
6. Используйте колонку **Доля, %** в модальном окне ВСТАВИТЬ СТРОКИ для перевода **30%** значений в узел СМВ/М - СОРОЧКИ - ИМПОРТ и остатка **70%** в узел СМВ/М - СОРОЧКИ - ПРОЧИЕ.
7. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
8. Выберите иконку Таблица узла СМВ/М - СОРОЧКИ - ИМПОРТ.
9. Выберите радио кнопку **Иностранный** в окне СМВ/М - СОРОЧКИ - ИМПОРТ.
10. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
11. Используйте **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА для перевода узлов СМВ/М - СОРОЧКИ - ИМПОРТ и СМВ/М - СОРОЧКИ - ПРОЧИЕ в окно экономического просмотра.
12. Полностью раскройте узел СОРОЧКИ в окне экономического просмотра щелкнув правой кнопкой мыши (**Издержки, Издержки производства**)
13. Выберите иконку Таблица узла СМВ/М- СОРОЧКИ - ИМПОРТ в окне экономического просмотра.
14. Выберите поле ввода Включенные налоги/льготы и введите **12%**.
15. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
16. Выберите иконку Таблица узла СМВ/М - СОРОЧКИ - ПРОЧИЕ в окне экономического просмотра.

17. Выберите поле ввода Включенная ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ и введите **40**.
18. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.
19. Выберите иконку Сжатие узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА в окне экономического просмотра.

## 7. Импортозамещающие товары - 50% внутренних продаж

Без проекта для внутренних продаж импортировалось бы 50% производимой одежды. Добавленная стоимость по импортируемой одежде составляет 10% цены импорта, которая является на 5% больше внутренней цены.

Импортозамещающие товары вносят вклад в воздействие проекта на поток иностранной валюты, и поэтому должны быть учтены в расчетах. Узел для каждого местного продукта в финансовом окне просмотра переводится в экономическое окно просмотра.

Процедура описана для сорочек. Такая же процедура может быть применена для блуз и платьев.

1. Выберите иконку Раскрытие узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ в окне финансового просмотра щелкнув правой кнопкой мыши.
2. Выберите узел СОРОЧКИ - ВНУТРЕННИЕ щелкнув на области описания.
3. Используйте **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА для перевода узла СОРОЧКИ - ВНУТРЕННИЕ в окно экономического просмотра.
4. Выберите иконку Раскрытие узла ВЫПУСК в окне экономического просмотра щелкнув правой кнопкой мыши.
5. Выберите иконку Таблица узла СОРОЧКИ - ВНУТРЕННИЕ.
6. Выберите радио кнопку **Продажепригодный** в панели КАТЕГОРИЯ.
7. Выберите **Импортпригодный** в поле с раскрывающимся списком.
8. Выберите **тысяча американских долларов** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
9. Выберите поле ввода СИФ и введите импортируемую цену в тысячах US\$. Для сорочек равную  $5 \times 1.05 \times 0.8 = 4.2$ ; а для блуз и платьев **3.36** и **8.4** соответственно.
10. Выберите поле ввода ИМПОРТОПРИГОДНЫЙ и введите **50%**.
11. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**.



## 8. Влияние на занятость

В дополнение к созданной прямой занятости, обычно расширяется занятость в проектах, поддерживающих данный проект факторами производства. Данные в таблице 32 относятся к созданию данным проектом косвенной занятости для ресурсопоставляющих проектов (все денежные величины в тысячах NCU).

	КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ	ОПЛАТА ТРУДА & ИНВЕСТИЦИИ
Ресурсопоставляющие проекты, неквалифицированный труд	300	810
Ресурсопоставляющие проекты, квалифицированный труд	75	338
Товаропотребляющие проекты, новые инвестиции	-	5,250

Таблица 32: Данные для создания косвенных работ

1. Выберите иконку Раскрытие узла Косвенные эффекты в окне экономического просмотра.
2. Выберите иконку Таблица узла Влияние на занятость. Окно Влияние на занятость будет выведено на экран.

Описание: **Влияние на занятость**

Валюта: тыс. НВЕ ☒ Местн. ☐ Иностран.

	Количество рабочих	Оплата труда и инвестиции
Ресурсопоставляющие проекты		
Неквалифицированный персонал	300.00	810.00
Квалифицированный персонал	75.00	338.00
Дополнительные инвестиции	---	0.00
Продуктпотребляющие проекты		
Неквалифицированный персонал	0.00	0.00
Квалифицированный персонал	0.00	0.00
Дополнительные инвестиции	---	5,250.00

ОК Отмена

Рисунок 49: Окно влияния на занятость

3. Выберите **Тысяча** в поле с раскрывающимся списком **Валюта**.
4. Активна только радио кнопка **Местная**.
5. Используйте иконические кнопки и поле ввода для ввода данных из таблицы 32 в список.
6. Подтвердите введенную информацию нажатием кнопки **ОК**.
7. Выберите иконку **Сжатие узла Экономический анализ**. В случае, если есть еще другие раскрытые структуры (узлы) выше первого уровня окна просмотра (зеленые узлы), выберите соответствующие иконки **Сжатие**.

## Е. РЕЗУЛЬТАТЫ

РЕЗУЛЬТАТЫ представляют собой предварительные финансовые и экономические отчеты (таблицы) и графики, созданные программой через расчеты на основе введенных данных. Результаты создаются в следующей последовательности:

- Выбор результатов
- Расчеты
- Результаты

Результаты могут быть напечатаны в режиме он-лайн или в пакетном режиме.

### 1. Выбор результатов

Результаты, которые должны быть рассчитаны, выбираются в окне выбора результатов.

- Выберите **Выбор результатов** в меню **Модуль**.

Окно выбора результатов выведено на экран с узлом **ПРОЕКТ - РЕЗУЛЬТАТЫ** и первым уровнем узлов для каждой группы доступны таблиц и диаграмм.

Таблицы и графики выбираются щелчком на иконке **Выбор** с левой стороны каждого узла. Если выбрана пустая иконка **Выбор**, флажок появляется внутри иконки. Это показывает, что узел выбран для расчетов. Когда узел, содержащий иконку **Раскрытие**, выделен, все его подузлы выделяются автоматически. Можно затем отменить выбор подузла нажатием его иконки **Выбор**, содержащей флажок (флажок исчезнет).

Только выделенные узлы рассчитываются и таким образом доступны для вывода на экран и на печать. Однако, в случае, когда пользователь не производил выбора, *COMFAR III Expert* автоматически выбирает минимальный набор узлов результатов (см. таблицу 33).

Автоматически выделенные узлы не могут быть отменены. Для этих узлов иконка **Выбор** появляется с флажком, который не может быть удален.

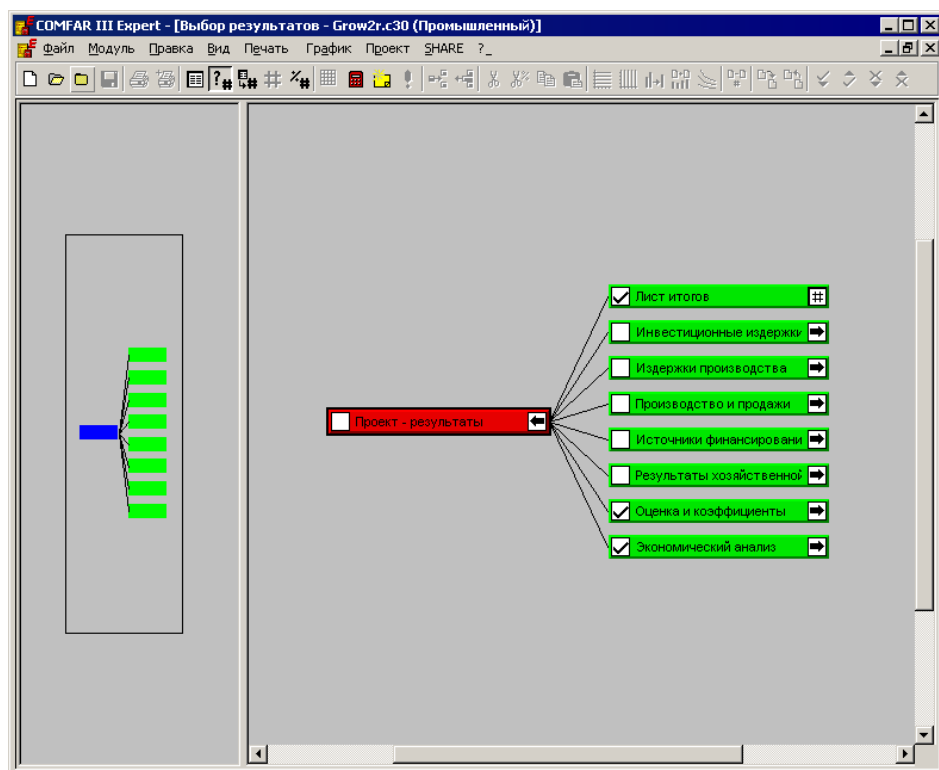


Рисунок 50: Окно выбора результатов с первым уровнем узлов

Самая легкая процедура - это раскрытие каждой группы узлов по отдельности одну ступень единовременно, выбирая только те узлы, для которых необходимы расчеты и результаты. Это выполняется щелчком на иконке Раскрытие левой кнопкой мыши (щелчок правой кнопкой мыши раскрывает узел полностью и в некоторых случаях структура узла очень большая и не помещается на экране).

Выберите узлы для таблиц и диаграмм щелчком на иконке Выбор слева от каждого узла (флажок появится в иконке Выбор, когда узел будет выбран).

Узел	ВЫБИРАЕТСЯ АВТОМАТИЧЕСКИ	ВЫБИРАЕТСЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ	Тип
ЛИСТ ИТОГОВ	Всегда существует	-	Таблица
ИНВЕСТИЦИИ			
Инвестиции в основной капитал	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Предпроизводственные расходы	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Оборотный капитал	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Итого инвестиций	Всего	Иностранный, местный	Таблица
[все графики]	Структура	-	График

ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА			
Общие издержки	Всего	Иностранный, местный	Таблица
		Переменный, постоянный	
Прямые, косвенные издержки	-	Все таблицы	Таблица
Распределение издержек	-	Сорочки	Таблица
		Блузы	Таблица
		Платья	Таблица
[все графики]	Структура	-	График
ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖИ			
Общие продажи	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Сорочки	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Блузы	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Платья	Всего	Иностранный, местный	Таблица
[все графики]	Структура	-	График
РЕСУРСЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ			
Финансовый поток	Всего	Иностранный, местный	Таблица
	Иностранный/местный поток	-	График
	Иностранный/местный поток	-	График
Всего обслуживание задолжности	Всего	Иностранный, местный	Таблица
Обслуживание задолжности	-	Иностранный, местный	Таблица
[все графики]	-	Иностранный, местный	График
	-	Долго-/краткосрочные	График
РЕЗУЛЬТАТЫ БИЗНЕСА			
Денежный поток для финансового планирования	Всего	Иностранный	Таблица
	Периодический денежный поток		График
[прочие графики]	Накопленный денежный поток, чистый поток, издержки производства и продаж		График
Дисконтированный денежный поток	Общий инвестированный капитал		Таблица
	Общий акционерный инвестированный капитал		Таблица
[графики ЧДД, ВВД]	Общий капитал, общий акционерный капитал	Одеждамания, Импортёр Одежды	График
[прочие графики]	Накопленный денежный поток, чистый поток, издержки производства и продаж		График
Отчет о прибыли, коэффициенты	Всего		Таблица
Доходность продукта	-	Сорочки, блузы, платья	Таблица
Анализ точки безубыточности	-	По продукту и периоду	График
Балансовый отчет, коэффициенты	Всего	-	Таблица
[все графики]	Структура (коэффициенты)	-	График
ОЦЕНКА И КОЭФФИЦИЕНТЫ			
Финансовые коэффициенты	Числовые коэффициенты	-	Таблица
Коэффициенты эффективности	Числовые коэффициенты	-	Таблица
[все графики]	Структура (коэффициенты)	-	График

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ			
Добавленная стоимость	Критерий добавленной стоимости	-	Таблица
	Структура добавленной стоимости	-	График
Чистые эффекты иностранной валюты	Числовые значения	-	Таблица
Влияние на занятость	Числовые значения	-	Таблица
Экономическая оценка	Числовые значения	-	Таблица
	Чистый дисконтированный доход	-	График

Таблица 33: Автоматически выбираемые узлы и узлы, выбираемые пользователем для расчета результатов

## 2. Расчет

Таблицы для выделенных узлов рассчитываются при помощи РАСЧЕТ в меню Модуль.

1. Выберите **Расчет** в меню Модуль. Модальное окно РАСЧЕТ будет выведено на экран (см. рисунок 51).

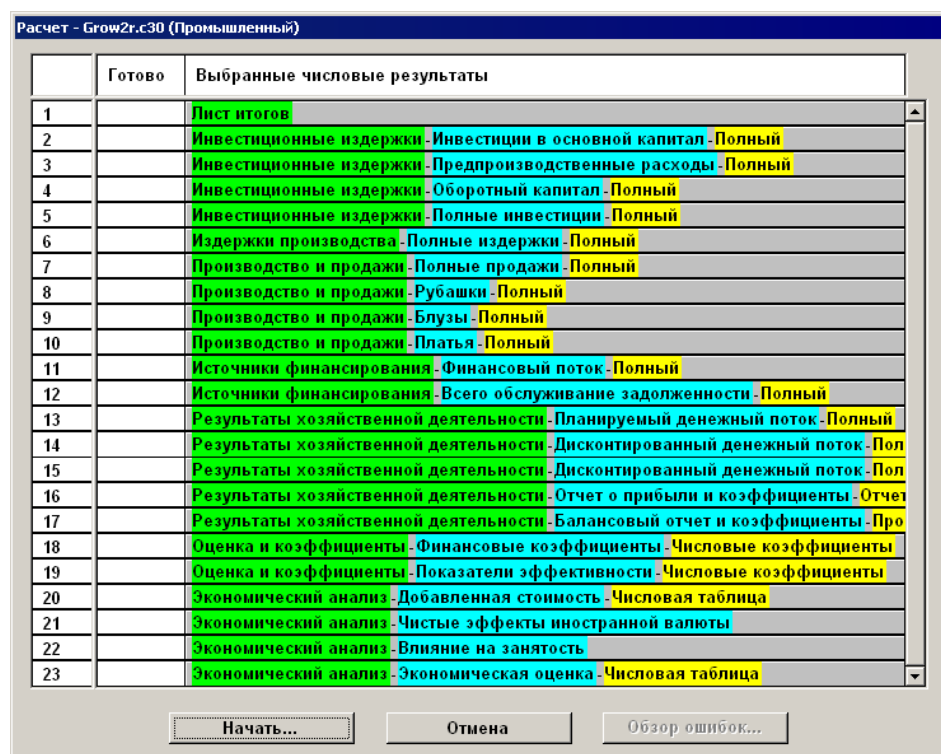


Рисунок 51: Модальное окно расчетов

Модальное окно РАСЧЕТ показывает выделенные числовые результаты. Графические результаты отделены от числовых результатов и не требуют отдельных вычислений.

Когда расчет запущен нажатием кнопки **Начать** модального окна РАСЧЕТ, завершение расчетов для каждого выбранного числового результата показывается галочкой в колонке ГОТОВО.

2. Нажмите кнопку **Начать** в модальном окне РАСЧЕТ. По завершении расчетов управление возвращается в окно просмотра. Отображается окно просмотра РЕЗУЛЬТАТЫ.
3. Сохраните введенные данные проекта.

После того, как выбранные результаты рассчитаны, исходные данные могут быть сохранены для дальнейшего обращения к ним.

1. Выберите **Сохранить проект как** в меню ФАЙЛ. Отображается модальное окно СОХРАНИТЬ ПРОЕКТ КАК.
2. Введите имя проекта, **GROW2R.C30**, в поле ввода ФАЙЛ (пожалуйста, см. главу II. *Консервирование томатов*).
3. Сохраните файл нажатием кнопки **Сохранить** в модальном окне. Управление возвращается в окно просмотра.



Рисунок 52: Модальное окно сохранить проект как

### 3. Результаты

Числовые результаты и диаграммы выводятся на экран выбором для узла иконки Таблица (числовые результаты) или График (графические результаты). Процедуры, приведенные ниже, описывают метод вывода на экран числовых результа-

тов РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - ДИСКОНТИРОВАННЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК - ПОЛНЫЙ ИНВЕСТИРОВАННЫЙ КАПИТАЛ и графика РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - АНАЛИЗ БЕЗУБЫТОЧНОСТИ - СОРОЧКИ - ВЫБРАННЫЙ ГОД. Процедуры для вывода на экран всех остальных выбранных числовых результатов и графических результатов являются аналогичными.

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - ДИСКОНТИРОВАННЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК - ПОЛНЫЙ ИНВЕСТИРОВАННЫЙ КАПИТАЛ**

1. Если это еще не сделано, выберите **Результаты** в меню Модуль (если эти результаты уже выбраны, слева от РЕЗУЛЬТАТЫ в меню появится флажок). В окне просмотра результатов иконка Выбор каждого узла является активной. Активны только иконка Таблица и иконка График справа от каждого узла.
2. Выберите иконку Таблица для узла Результаты хозяйственной деятельности - Дисконтированный денежный поток - Полный инвестированный капитал. Числовые результаты будут выведены на экран. Можно задать отображение результатов по периодам или по годам с помощью соответствующих радио кнопок. Описание результата содержится в *Руководстве Пользователя*, глава X.
3. Выберите либо радио кнопку **По годам** либо **По периодам**. Соответствующая вариант результатов будет выведен на экран.

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - АНАЛИЗ БЕЗУБЫТОЧНОСТИ - СОРОЧКИ - ВЫБРАННЫЙ ПЕРИОД**

Из текущего окна РЕЗУЛЬТАТЫ можно выделить для вывода некоторые доступные результаты и диаграммы внутри главной группы (узел первого уровня, например, РЕЗУЛЬТАТЫ БИЗНЕСА), в которую они входят. Эти результаты и диаграммы внутри главной группы могут быть выбраны из поля с раскрывающимся списком в верхней части окна, с более высоким уровнем увеличения определения в поле с раскрывающимся списком слева на право.

Как, пример, следующая процедура описывает выбор диаграммы РЕЗУЛЬТАТЫ БИЗНЕСА - АНАЛИЗ ТОЧКИ БЕЗУБЫТОЧНОСТИ - СОРОЧКИ - ВЫБРАННЫЙ ПЕРИОД, которая является одной из выбранных диаграмм для расчета. Процедура является такой же для выбора всех других доступных результатов (числовых и графических) для вывода на экран.

1. Выберите **Результаты хозяйственной деятельности** из самого левого поля с раскрывающимся списком. Доступные результаты в группе РЕЗУЛЬТАТЫ хозяйственной деятельности теперь включены в следующее поле с раскрывающимся списком справа.
2. Выберите **Анализ безубыточности** в правом верхнем поле с раскрывающимся списком. Доступные результаты в группе Анализ

БЕЗУБЫТОЧНОСТИ теперь включены в следующее поле с раскрывающимся списком.

3. Выберите **Сорочки** в поле с раскрывающимся списком. Доступные результаты в группе Сорочки теперь включены в следующее поле с раскрывающимся списком.(справа раздела).
4. Выберите **Выбранный период** (с помощью иконки Диаграммы слева) в четвертом поле с раскрывающимся списком. Отображаются выбранные результаты. Иначе, эта диаграмма может быть выведена на экран выбором соответствующего узла в окне просмотра результатов.

## 4. Печать результатов

Результаты, выбранные и рассчитанные с помощью ВЫБОР РЕЗУЛЬТАТОВ и РАСЧЕТ в меню МОДУЛЬ, могут быть напечатаны либо в режиме ОН-ЛАЙН либо в пакетном режиме.

Напечатайте выбранные числовые или графические результаты:

1. Выберите узел, который будете печатать в окне просмотра результатов.
2. Выберите **Выбранный элемент** в меню ПЕЧАТЬ.

Числовой или графический результат может быть добавлен в пакет материалов для последующей печати с помощью команды ЗАДАНИЕ ДЛЯ ПЕЧАТИ меню ПЕЧАТЬ.

1. Выберите узел, который добавляете к пакету для печати.
2. Выберите **Добавить для печати** в меню ПЕЧАТЬ.

Процедура печати всех выбранных результатов в пакетном режиме с помощью команды ЗАДАНИЕ ДЛЯ ПЕЧАТИ меню ПЕЧАТЬ описана в *Руководстве Пользователя*, глава V.E.



## IV. САХАРСКИЕ ТЕКСТИЛЬНЫЕ ФАБРИКИ

Данный пример взят из обучающего материала, подготовленного отделом инвестиций и технологического развития при ЮНИДО, подразделение технико-экономического анализа. Представлена только информация, необходимая для анализа с помощью COMFAR.

Несколько дополнительных аналитических возможностей COMFAR использованы в данном примере. Оба анализа АНАЛИЗ ЦЕНТРОВ ЗАТРАТ и РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ включены в финансовый анализ. Экономический анализ включает результаты эффекта иностранной валюты, влияния на занятость и экономическую оценку.

Предположения и условия выделенные в анализе:

- Новый производственный проект
- Уровень исследования ТЭО
- Постоянные цены
- Совместное предприятие
- Анализ центров затрат
- Распределение затрат (распределение только инвестиционных издержек)
- Анализ добавленной стоимости
- Эффект иностранной валюты
- Влияние на занятость (прямой эффект)
- Экономическая оценка

Установки заданные по умолчанию принимаются для ввода всех данных. Дополнительные предположения включены в текст.

Рекомендуется изучить пример КОНСЕРВИРОВАНИЕ ТОМАТОВ или ПРОДУМАНИЯ ЛТД прежде, чем рассматривать пример САХАРСКИЕ ТЕКСТИЛЬНЫЕ ФАБРИКИ, так как описание графического интерфейса пользователя и взаимодействия с COMFAR *III Expert* в примере САХАРА не детализировано!

### A. ЗАПУСК COMFAR

Процедура запуска COMFAR описана в главе III *Руководства Пользователя*. Когда COMFAR загружен, на экране отображается строка меню.

## В. ВЫБОР ТИПА ПРОЕКТА И УРОВНЯ АНАЛИЗА

Сахарский Банк Развития получил просьбу от компании Сахарские Текстильные Фабрики о ссуде в размере 380 миллионам BS (см. главу IV.C.4, *Валюты*). Компания, которая была основана как частное предприятие с зарегистрированным уставным капиталом приблизительно в 242 миллиона BS, хочет установить современное оборудование для прядильного и ткацкого производства различных хлопчатобумажных/синтетических костюмных тканей.

Как часть первой фазы (проекта), учредители предполагают организовать ткацкое производство с 270 ткацкими машинами, имеющими годовую мощность 8 миллионов метров ткани при оцененных инвестициях в основной капитал примерно равных 700 миллионам BS. Учредители предполагают рассмотреть позднее в качестве второй фазы добавление прядильного производства. Учредители рассматривали проект на различных уровнях определенности и теперь пытаются провести коммерческое технико-экономическое обоснование и убедить Банк Развития в том, что проект имеет экономический смысл.

Строительство предполагается начать 1 июля 2001 года.

Официальный обменный курс равен 65.00 BS за US\$.

1. Выберите **Создать проект** в меню ФАЙЛ. Модальное окно НОВЫЙ ПРОЕКТ будет выведено на экран.

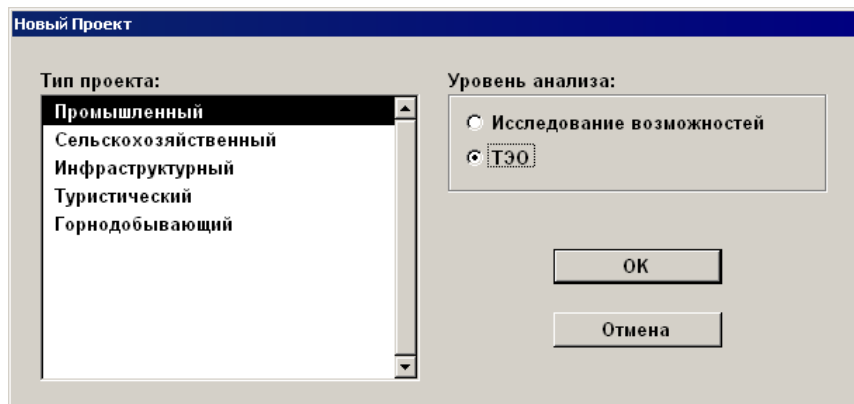


Рисунок 53: Модальное окно новый проект

2. Выберите **Промышленный** в списке ТИП ПРОЕКТА.
3. Выберите радио кнопку **Исследование ТЭО**.
4. Нажмите кнопку **ОК**. Окно просмотра и панель окна общего просмотра будут выведены на экран со строкой МЕНЮ. Узел ПРОЕКТ - ввод данных и узел ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА будут выведены в окно просмотра.

## С. ВВОД ФИНАНСОВЫХ ДАННЫХ

### 1. Описание проекта

Данный новый промышленный проект является совместным предприятие семьи Хусейн и Банка Развития. Анализ центров затрат и распределения затрат также включены в анализ прибыльности каждого из шести видов тканей, планируемых для производства. Экономическая оценка, эффект иностранной валюты и влияние на занятость интересуют Банк Развития с точки зрения распределения инвестиционных ресурсов.

1. Выберите иконку Таблица узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Окно ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА будет выведено на экран.

COMFAR III Expert - [Описание проекта - Sahara1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Наименование: Сахарские текстильные фабрики

Описание проекта: Примечание: Исходные данные только для финансового анализа.

Дата и время: 2 августа1995

Класс проекта:

- ☒ Новый проект
- ☐ Расширение/реабилитация
- ☒ Совместное предприятие

Глубина анализа:

- ☒ Финансовый анализ
- ☒ Экономический анализ

Дополнительно...

ОК Отмена

Рисунок 54: Окно описания проекта

2. Выберите поле ввода НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА и введите наименование проекта, **Сахарские Текстильные Фабрики**.
3. Выберите многострочное поле ввода ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА и введите текст, описывающий проект.

4. Выберите поле ввода Дата и время и введите дату и время как текст.
5. Радио кнопка **Новый проект** выделена по умолчанию.
6. Выберите флажок **Совместное предприятие**.
7. Выберите флажок **Экономический анализ**.
8. Нажмите кнопку **Дополнительно**. Модальное окно СПЕЦИАЛЬНЫЕ возможности будет выведено на экран.

Специальные возможности

☒ Анализ центров затрат

☒ Распределение затрат

☐ Инфляция

☐ Переоценка постоянных активов

Индексировать первый год:  раз(а)

Модель формирования запасов:

Примечание: Согласно Руководству ЮНИДО по подготовке промышленных технико-экономических обоснований (новое пересмотренное и дополненное издание) рекомендуется применять распределение затрат в комбинации с анализом центров затрат.

ОК Отмена

Рисунок 55: Модальное окно специальных возможностей

9. Выберите флажок **Распределение затрат**. Флажок **Анализ центров затрат** будет выделен автоматически (он может быть отменен щелчком кнопки мыши).
10. Подтвердите выбор в окне модуля СПЕЦИАЛЬНЫЕ возможности нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.
11. Нажмите **ОК** в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Узел Горизонт планирования будет выведен в окно просмотра.

## 2. Горизонт планирования

Горизонт планирования включает два года фазы строительства и десять лет производства с планированием по годам В течение этой фазы. Финансовые балансы готовятся на конец каждого финансового года (30 июня).

1. Выберите иконку Таблица узла ГОРИЗОНТ ПЛАНИРОВАНИЯ. Окно ГОРИЗОНТ ПЛАНИРОВАНИЯ будет выведено на экран.

Курсор вставки помещен по умолчанию в поле Начало панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА. Переход между полями легко осуществить с помощью [TAB], но поле может быть также выбрано с помощью мыши.

COMFAR III Expert - [Горизонт планирования - Sahara1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Месяц баланса: 6

Фаза строительства:

Начало: 7/2001 (мм/гггг)

Длительность: 2 лет 0 месяцев

Окончание: 6/2003 (мм/гггг)

Производственная фаза:

Начало: 7/2003 (мм/гггг)

Длительность: 10 период(ов)

Фаза запуска: 0 месяцев

Окончание: 6/2013 (мм/гггг)

Год отчета: 6/2007

Структура горизонта планирования:

☒ Годовой ☐ Месячный

☐ Полугодовой ☐ Пользовательский:

☐ Квартальный Число периодов:

Вставить

Удалить

По умолчанию

01		02		03	
7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6

OK Отмена

Рисунок 56: Окно горизонта планирования

2. Выберите **6** в поле с раскрывающимся списком МЕСЯЦ БАЛАНСА (Июнь).
3. Введите дату начала **7/2001** в поле НАЧАЛО панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА.
4. Введите **2** (года) в поле Длительность.
5. Оставьте количество **0** в поле МЕСЯЦЕВ. Поле ОКОНЧАНИЕ панели ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА автоматически показывает дату окончания фазы строительства 6/2003 (последний день июня 2003года). Поле

Начало панели ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА автоматически покажет дату начала фазы производства, 7/2003 (первый день). Количество периодов в фазе производства равно 10.

6. Значение **10** (по умолчанию в COMFAR III Expert) появляется в поле ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ПЕРИОДОВ панели ФАЗА ПРОИЗВОДСТВА. Это значение принято для фазы производства проекта Сахара. Дата окончания проекта выводится автоматически (6/2013). Период запуска не задан.

Дата отчета может быть выбрана как дата окончания фазы производства проекта. Дата отчета определяется для периода, в котором вычисляется точка безубыточности; таким образом должен быть полный операционный год. В данном случае выбрана дата 6/2007.

7. Выберите **6/2007** в поле с раскрывающимся списком ДАТА ОТЧЕТА.
8. Нажмите **ОК** в окне ГОРИЗОНТ планирования. Управление вернется в окно просмотра. Отображается узел Продукция.

### 3. Продукция

Планируемая мощность производства и цены для шести планируемых продуктов приведены в таблице 34. Каждый тип ткани должен производиться в течение всей фазы производства.

ПРОДУКТ	НОМИНАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ (в тыс. м. )
А - Тряпичные материалы	1,550
В - Челвар	1,610
С - Кодари	785
Д - Костюмный материал	3,430
Е - Обивочный материал	440
Ф - Рубашечная ткань	220

Таблица 34: Номинальная мощность производства

1. Выберите иконку Таблица узла Продукция. Окно Продукция будет выведено на экран.
2. Используйте панель РЕДАКТИРОВАНИЕ для последовательного ввода **Наименования** и **Номинальной мощности**, указанных выше. В качестве **Начала** и **Окончания производства** заданы начало (**7/2003**) и окончание (**6/2013**) всего периода производства, определенные выше и не изменяемые, так как предполагается, что все продукты будут производиться в течение всего периода.
3. Нажмите **ОК** в окне Продукты. Управление вернется в окно просмотра. Узел Валюты будет выведен на экран.

COMFAR III Expert - [Продукция - Sahara1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Редактирование:

Номер: 6

Наименование: F - Рубашечная ткань

Начало производства: 7/2003

Окончание производства: 6/2013

Номинальная мощность: 220.00

Новый элемент

Удалить

Редактировать

Принять

	Наименование	Начало	Конец	Номинальная мощность
1	A - Тряпичные материалы	7/2003	6/2013	1,550.00
2	B - Челвар	7/2003	6/2013	1,610.00
3	C - Кодари	7/2003	6/2013	785.00
4	D - Костюмный материал	7/2003	6/2013	3,430.00
5	E - Обивочный материал	7/2003	6/2013	440.00
6	F - Рубашечная ткань	7/2003	6/2013	220.00

OK Отмена

Рисунок 57: Окно продукции

## 4. Валюты

Местная валюта - босла (BS). Импортируемые машины и материалы оплачиваются в US\$ по официальному обменному курсу (OOK) 65.00 BS за US\$.

Стоимости для проекта уже выражены в тысячах BS (тBS). Иностранные транзакции переводятся в бослы по официальному обменному курсу.

Для целей экономической оценки важно различать внутренние и иностранные транзакции. Таким образом, необходимо определить дополнительную (искусственную) валюту, названную ИВ (потребности в иностранной валюте, выраженные в BS). Иностранные расчеты должны быть введены в тысячах ИВ (тИВ), а местные расчеты - в тысячах босла (тBS). В экономической оценке теневой обменный курс применяется только для ИВ.

1. Выберите иконку Таблица узла Валюты. Отображается окно ВАЛЮТЫ. **Местная** появится как тип валюты в панели РЕДАКТИРОВАНИЕ.
2. Нажмите кнопку **Редактировать** и введите в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименование** (тысяча босла) и **Сокращение** (тBS) местной валюты. В данном случае поле ОБМЕННЫЙ КУРС неактивно.

Поле Тип является только полем просмотра (местная или иностранная валюта).

Редактирование:

Тип:

Наименование:

Сокращение:

Обменный курс:  тИБ =  тБС

Валюта отчетности:

Наименование:

Единицы:

Новый элемент

Удалить

Редактировать

Принять

Выбрать

Привести...

	Наименование	Сокр.	Обменный курс
Местн.	тыс. босла	тБС	
Ин.	Инвалюта в тБС	тИБ	1.0000 тИБ = 1.0000 тБС

ОК Отмена

Рисунок 58: Окно валют

- Используйте команду **Редактировать** для ввода в панель РЕДАКТИРОВАНИЕ **Наименование**(ИБ в тБС), **Сокращения** (тИБ) и **Обменного курса** (1.00 тИБ = 1.00 тБС) для потребности в иностранной валюте (импорт).
- Выберите строку в списке **тысяча босла**.
- Нажмите кнопку **Выбрать** для выбора тБС в качестве валюты отчетности. Все стоимости вводятся так, что результаты выражаются в тысячах БС. По этой причине единицы валюты отчетности являются **Абсолютными**.
- В поле с раскрывающимся списком Единицы **Абсолютные** величина по умолчанию, которая принимается в качестве единиц отчетности. Валюта приведения (US\$) и соответствующий обменный курс (БС в US\$) определены только как текст. Их целью является обеспечение простой ссылки для перевода единиц выражения в валюту отчетности (или в другую). Эта информация появляется только в таблице ДОКУМЕНТ.



7. Нажмите кнопку **Привести**. Модальное окно Валюта приведения будет выведено на экран.
8. Последовательно выделите поля НАИМЕНОВАНИЕ и ОБМЕННЫЙ КУРС и введите **Доллары США** и **65.00 BS за US\$**.
9. Подтвердите введенные в модальное окно Валюта приведения данные нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно Валюты. Подтвердите выбранные данные в окне Валюты нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно просмотра. Структура ЦЕНТРА ЗАТРАТ и узлы ПАРТНЕРЫ ПО СП будут выведены на экран.

## 5. Структура центров затрат

Анализ центров затрат активизируется в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА. Используется стандартная структура центров затрат без модификаций (дополнительные узлы центра затрат могут быть добавлены с помощью команды **Вставка** меню ПРАВКА).

1. Выберите иконку Раскрытие узла СТРУКТУРА ЦЕНТРОВ ЗАТРАТ. Стандартная структура центров затрат будет выведена на экран.
2. Выберите иконку Таблица первого узла ЦЕНТР ЗАТРАТ (производство). Окно ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРОВ ЗАТРАТ будет выведено на экран (см. рис. 59).

Каждый продукт связывается со всеми центрами затрат. Эта процедура применима для всех шести стандартных центров затрат.

3. Все шесть продуктов в списке ДОСТУПНЫЕ ПРОДУКТЫ появляются автоматически в списке ВКЛЮЧЕННЫЕ ПРОДУКТЫ для стандартной структуры центра затрат. (Так как все продукты используются во всех центрах затрат, кнопки **Выбрать** и **Удалить** в данном случае не используются.)
4. Подтвердите выбранные данные нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно просмотра.

Продукты определяются для каждого центра затрат в соответствии с издержками производства, которые входят в каждую категорию издержек. В процессе распределения затрат каждая издержка, определенная соответственно центру затрат, распределяется на продукт соответствующего центра затрат в соответствии с выбранным распределением. В данном случае ключ распределения, прямые издержки, является выбранным по умолчанию. Таким образом нет необходимости использовать команду **Распределение затрат** окна модуля ЦЕНТР ЗАТРАТ для всех элементов издержек проекта.

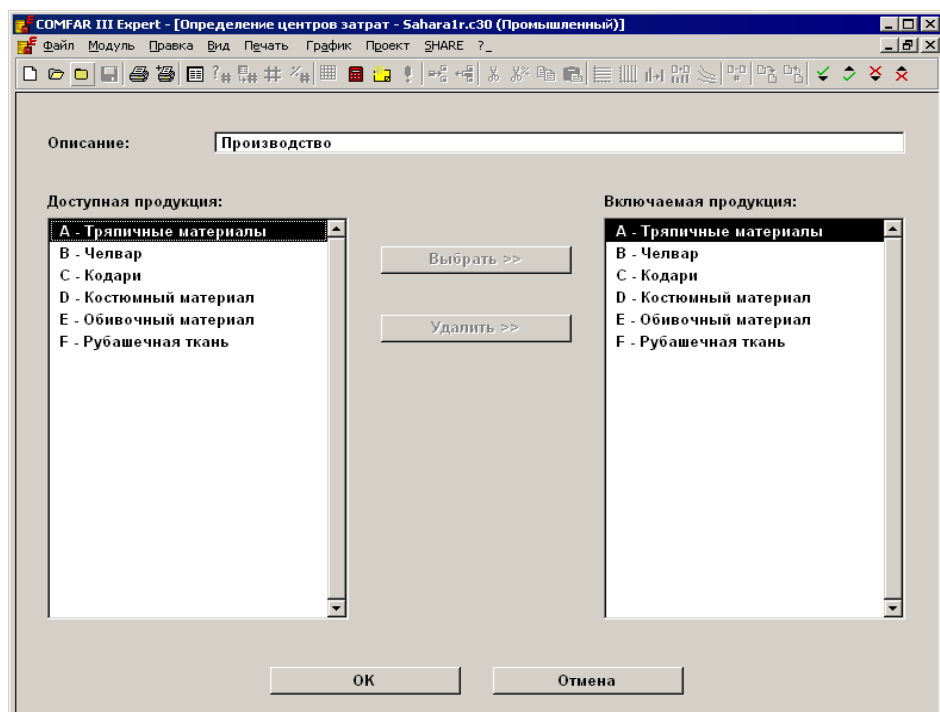


Рисунок 59: Окно определения центров затрат

Элементы инвестиций и финансирования проекта присвоены центрам затрат так, что косвенные издержки амортизации и финансовые издержки, соответственно, включаются в структуру издержек для центра.

## 6. Партнер по СП

Банк Развития занимает относительно небольшое положение в проекте, покрывая некоторую долю (18.0 миллионов BS) потребности в иностранной валюте в виде акционерного капитала. Банку гарантировано 12% дохода (привилегированные дивиденды) на его акционерный капитал В течение всей жизни проекта.

1. Выберите иконку Таблица узла ПАРТНЕР по СП. Окно ПАРТНЕР по СП будет выведено на экран (см. рис. 60).
2. Нажмите кнопку **Редактировать**. Информация по умолчанию для местного партнера отображается в панели РЕДАКТИРОВАНИЕ.
3. Радио кнопка **Местный** будет активной.
4. Введите **Семья Хусейн** в поле НАИМЕНОВАНИЕ.
5. Нажмите кнопку **Принять изменения**. Местное положение и наименование партнера будут переведены в список.
6. Выберите вторую строку списка ПАРТНЕРЫ.
7. Нажмите кнопку **Изменить**.

8. Введите **Банк Развития** в поле НАИМЕНОВАНИЕ.
9. Нажмите кнопку **Принять изменения**. Местное положение и наименование партнера будут переведены в список.

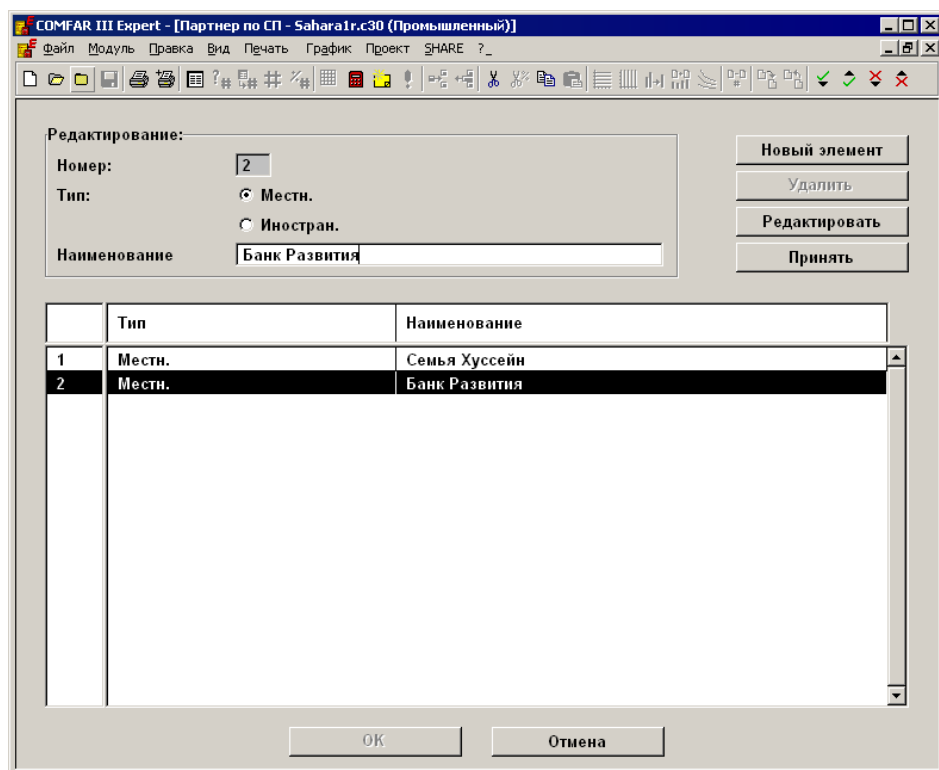


Рисунок 60: Окно "Партнер по СП"

10. Подтвердите выбранные данные нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно просмотра и узел ДИСКОНТИРОВАНИЕ будет выведен на экран.

## 7. Дисконтирование

Возможные издержки на инвестиции в капитал для общего акционерного капитала и для каждого партнера предполагаются равными 12%. Сокращенный ЧДД рассчитывается для шести лет. Ставка реинвестирования и заемная ставка предполагаются равными 12% и 8%, соответственно, для расчетов Модифицированной Внутренней Нормы Доходности (МВНД).

1. Выберите иконку Таблица узла ДИСКОНТИРОВАНИЕ. Окно ДИСКОНТИРОВАНИЕ будет выведено на экран.
2. Вкладка **Дисконтирование** является активной по умолчанию, и соответственно отображается список ДИСКОНТИРОВАНИЕ в окне ДИСКОНТИРОВАНИЕ.

ЧДД, приведенные:

☐ К концу первого года (=6/2002) ☒ К началу первого периода (=7/2001)

ВНД

Дисконтирование | Модифицированная ВНД

	Ставка (%)	Длительность (лет)
Полные инвестиции	12.00	12
Собственный капитал	12.00	6
Семья Хуссейн	12.00	6
Банк Развития	12.00	6

ОК Отмена

Рисунок 61: Окно дисконтирования

- Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **Ставки дисконтирования** (12%) для всех инвестиций, всего акционерного капитала и для двух партнеров. Для последовательность денежных потоков будет дисконтироваться на 6 лет для акционерного капитала; значение для полных инвестиций не может быть изменена.
- Выберите вкладку **Модифицированная Внутренняя Норма Доходности**. Список Модифицированная Внутренняя Норма Доходности отображается в окне. Ставка реинвестирования (12%) и заемная ставка (8%) предполагаются для всех этапов инвестирования.
- Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **12%** для **Ставки реинвестирования** и **8%** для **Ставки займа** для Полных инвестиций, Полного собственного капитала и для двух партнеров.
- Выберите радио кнопку **Начало первого периода**. Все дисконтируемые величины будут рассчитаны на момент начала проекта.
- Подтвердите выбранные данные нажатием кнопки **ОК**. Все оставшиеся узлы стандартной структура будут выведены в окно просмотра.

## 8. Инвестиции в основной капитал

Общие издержки проекта, включая потребность в оборотном капитале, оценены равными в 616,642 миллиона BS, как показано в таблице 35.

ОПИСАНИЕ	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИЗДЕРЖКИ (тBS)		
	Год 1	Год 2	Итого
Земля	10,800		10,800
Разработка строительного участка	2,500		2,500
Строительные работы	59,300	7,100	66,400
Машины и оборудование	16,500	312,500	329,000
Установка		32,900	32,900
Коммунальные услуги	23,600	4,300	27,900
Автотранспорт и мебель	3,100	3,200	6,300
Непредвиденные расходы	4,200	14,000	18,200
Общие инвестиции в основной капитал	120,000	374,000	494,000
Предпроизводственные расходы <sup>a</sup>		5,700	5,700
Проценты во время строительства <sup>b</sup>	6,08.90	35,796.96	41,878.86
Постоянный оборотный капитал (см. ниже)		75,063.93	75,063.93
Итого	126,081.90	490,560.89	616,642.79

Таблица 35: Оцененные инвестиционные издержки

## МОДИФИКАЦИИ СТРУКТУРЫ ДАННЫХ

Перед началом ввода данных об инвестициях в основной капитал и условиях амортизации, структура окна просмотра данных должна быть расширена подузлами, которые не содержатся в структуре по умолчанию. Разделите узлы требуемые для иностранных и местных компонент, когда элемент куплен на смешанные ресурсы. Необходимые изменения показаны в таблице 36.

УЗЕЛ	СОЗДАВАЕМЫЙ ПОДУЗЕЛ
Производственные машины и оборудование	Импортные машины и оборудование
	Установка (местная)
	Инженерно-техническое обеспечение, иностранное
	Инженерно-техническое обеспечение, местное
Дополнительное и обслуживающие оборудование	Автотранспорт и мебель, иностранные
	Автотранспорт и мебель, местные

Таблица 36: Модификация структуры данных

<sup>a</sup> Введены в окне просмотра как предынвестиционные исследования.

<sup>b</sup> Проценты во время строительства должны быть капитализированы. Стоимость оценена как инвестиции в основной капитал, будет вводится в окно ссуд.

Процедура, приведенная ниже, описана для определения подузлов узла ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ. Аналогичная процедура применяется для узла ВСПОМОГАТЕЛЬНОЕ И СЕРВИСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ.

1. Выберите узел ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ в окне просмотра щелкнув на области описания узла.
2. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведено на экран.

**Вставить новый элемент**

Вставить после:

☐ Соответственно глубине ТЭО
 ☒ Задаваемое
 Кол-во элементов:

	Описание	Доля (%)
21	Импортные машины и оборудование	---
22	Монтаж (местный)	---
23	Инженерно-техническое обеспечение, иностранное	---
24	Инженерно-техническое обеспечение, местное	---

Рисунок 62: Модальное окно вставить новые элементы

3. Выберите радио кнопку **Задаваемое**.
4. Введите **4** в поле КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ; нажмите **[ENTER]** на клавиатуре. Кнопка **Вставить** станет активной.
5. Нажмите кнопку **Вставить**; описания четырех подузлов появятся по умолчанию в списке ОПИСАНИЕ. Используйте иконические кнопки и поле Ввод данных для изменения описания по умолчанию и введите следующие описания узлов, которые были созданы: **Импортные производственные машины и оборудование**; **Установка (местная)**; **Инженерно-техническое обеспечение, иностранное**; **Инженерно-техническое обеспечение, местное**.
6. Подтвердите определенные данные нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно просмотра. Узел ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ будет выведен на экран с четырьмя определенными подузлами и иконкой Закрытия вместо иконки Таблица. Структура для этих узлов может быть закрыта или раскрыта с помощью иконки Закрытия или иконки Раскрытия, соответственно.
7. Такая же процедура используется для создания двух подузлов для

узла Дополнительного и обслуживающего производственного оборудования (см. таблицу 36).

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ (ИНОСТРАННЫХ/МЕСТНЫХ) И ТИПА АМОРТИЗАЦИИ

Вводимые данные для каждого элемента инвестиций в основной капитал показаны в таблице 37, выберите соответствующий узел ввода данных в окне просмотра и разделите его как было описано выше для ввода иностранного автотранспорта и мебели.

ЭЛЕМЕНТ ИЗДЕРЖЕК	ВАЛЮТА	ПРОИСХОЖ- ДЕНИЕ	ГОД	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (тBS)	АМОРТ. (%)	ОСТА- ТОК (%)
Земля	тBS	местный	1	10,800	0	100
Подготовка и разработка строительного участка	тBS	местный	1	2,500	5	10
Строительные работы и сооружения.	тBS	местный	1 2	59,300 7,100	5	25
Производственные машины и оборудование	тИБ	ино- странный	1 2	16,500 312,500	10	10
Установка (местная)	тBS	местный	2	32,900	10	5
Инженерно-техническое обеспечение, иностранное	тИБ	ино- странный	1 2	9,100 1,700	10	10
Инженерно-техническое обеспечение, местное	тBS	местный	1 2	14,500 2,600	10	10
Автотранспорт и мебель, иностраные	тИБ	ино- странный	1 2	2,500 2,600	20	5
Автотранспорт и мебель, местные	тBS	местный	1 2	600 600	20	5
Непредвиденные расходы	тBS	местный	1 2	4,200 14,000	10	0
Предпроизводственные издержки, исключая финансовые издержки (вводимые как предынвестици- онные исследования)	тBS	местный	2	5,700	33.33	0
Начальный постоянный оборотный капитал	тИБ тBS	ино- странный, местный	2 2	12,044.10 63,019.83	- -	- -
Всего начальных инвестиций в основной капитал	тBS	-	-	574,763.93	-	-

Таблица 37: Оцененные инвестиции в основной капитал, норма амортизации и остаточные стоимости

Тип амортизации всех активов - **ЛИНЕЙНЫЙ К ОСТАТКУ**.

Начальный постоянный оборотный капитал вводится как начальный запас в панель **ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ОКНА ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА** (данные берутся из таблицы 50).

### **Автотранспорт и мебель - иностранные**

Процедуры ввода **АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ - ИНОСТРАННЫЕ** описаны. Эти процедуры являются такими же для всех прочих элементов инвестиций в основной капитал. Все остаточные стоимости определены в местной валюте (BS) в год (ПРОИЗВОДСТВО + 1) при книжной стоимости до переоценки.

Автотранспорт заменяется в шестой год производства по цене ИВ 5.0 миллионов (эквивалент в US\$). Внутренний автотранспорт продается в шестой год производства по цене, равной 40% начальной стоимости. Остаточная стоимость всех прочих активов предполагается собранной в местной валюте к периоду ПРОИЗВОДСТВО + 1.

1. Выберите иконку **Таблица узла АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ**. Окно **АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ** будет выведено на экран.
2. Используйте поле с раскрывающимся списком **Валюта** для выделения **ИБ в tBS**.
3. Выберите радио кнопку **Иностранный** для определения происхождения элемента.
4. Тип амортизации и дата начала были определены ранее в окне модуля По умолчанию. Таким образом, в поле с раскрывающимся списком **Тип панели Условия амортизации**, **Линейный к остатку** (заданный по умолчанию ранее) будет показан, и в поле с раскрывающимся списком **Начало** в дата начала амортизации, которая является началом производства (**7/2003**), будет показана как заданная по умолчанию.
5. Выберите поле **Норма** и введите **20**. Поле **Длительность** автоматически покажет соответствующую длительность амортизационного периода, 5 лет. Иначе, выделите количество лет и соответствующая норма будет показана.
6. Выберите поле **Остаток** и введите **5** для остаточной стоимости (т. е. 5% от начальной стоимости актива).
7. Используйте иконические кнопки и список для ввода инвестиций в основной капитал (из таблицы 38) для **АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ** (все стоимости вводятся в **ИВ**).



ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО	ЦЕНА, ТРЕБУЕМАЯ ИВ В TBS
7/2001	1	2,500
7/2002	1	2,600
7/2008	1	5,000

Таблица 38: Данные для автотранспорта и мебели, иностранных

Первоначальный автотранспорт продается в период АМОРТИЗАЦИЯ + 1 по 2,040 тBS, что соответствует 40% первоначальной стоимости 5,100 тИВ. Процедура представлена отдельно для инвестиций в каждом периоде, в данном случае в периоды 7/2001 и 7/2002. Процедура описана для первого из этих периодов и является аналогичной для второго.

The screenshot shows the 'COMFAR III Expert' window with the title 'Инвестиции в основной капитал - Sahara1r.c30 (Промышленный)'. The 'Описание:' field contains 'Транспорт и мебель, иностранные'. The 'Валюта:' is set to 'Инвалюта в тБС'. The 'Прирост:' is '0.00 % в год'. The 'Условия амортизации:' section shows 'Тип: Линейный к остатку', 'Ставка: 20.00 % в год', 'Длительность: 5.00 лет', and 'Начало в: 7/2003'. The 'Остаток:' is '5.00 %'. Below this, there is a table with columns: 'Количество', 'Цена', 'Итого', and 'Продажа актива'. The table lists data for periods from 7/2001 to 7/2012. The 'Продажа актива' column has red square icons for 7/2001 and 7/2002.

	Количество	Цена	Итого	Продажа актива
7/2001	1.00	2,500.00	2,500.00	■
7/2002	1.00	2,600.00	2,600.00	■
7/2003	1.00	0.00	0.00	
7/2004	1.00	0.00	0.00	
7/2005	1.00	0.00	0.00	
7/2006	1.00	0.00	0.00	
7/2007	1.00	0.00	0.00	
7/2008	1.00	0.00	0.00	
7/2009	1.00	0.00	0.00	
7/2010	1.00	0.00	0.00	
7/2011	1.00	0.00	0.00	
7/2012	1.00	0.00	0.00	

Рисунок 63: Окно "Автотранспорт и мебель, иностранные"

- Выберите любую колонку (Количество, Цена, Итого) в строке, соответствующей периоду **7/2001**. Кнопка **Продажа активов** активна.
- Нажмите кнопку **Продажа актива**. Модальное окно ПРОДАЖА АКТИВА будет выведено на экран.

10. В поле с раскрывающимся списком Валюта **тысяча босла** показывается (по умолчанию) как валюта, в которой будет совершаться продажа.

Продажа актива

Валюта: тыс. босла

Дата продажи: Амортизация + 1

☒ Местн.

☐ Иностран.

☐ По балансовой стоимости

☒ По договорной цене = 1,000.00

ОК Отмена

Рисунок 64: Модальное окно продажи активов

11. Выберите радио кнопку **Местная** (еще не показана).
12. Выберите **Амортизация + 1** используя поле с раскрывающимся списком ДАТА ПРОДАЖИ.
13. Выберите радио кнопку **По договорной цене** и введите **1,000** (2,500 x 0.40) в соответствующее поле. (В период **7/2002** стоимость **1,040.**)
14. Подтвердите определенные данные нажатием кнопки **ОК** в окне модуля ПРОДАЖА АКТИВА. Управление вернется в окно АВТО-ТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ.

## МОДИФИКАЦИЯ СТРУКТУРЫ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Перед определением элементов в центрах затрат нужно заполнить модифицированную структуру, которая необходима для логичности структуры центров затрат. По этой причине, лучше всего производить ввод данных сначала для всех описанных инвестиций в основной капитал, и особенно для всех элементов, которые требуют корректировки в структуре данных (ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ, ВСПОМОГАТЕЛЬНОЕ И СЕРВИСНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И СООРУЖЕНИЯ).

Оценено, что 20% инвестиций в основной капитал для СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И СООРУЖЕНИЯ тратятся на защиту окружающей среды. В соответствии с просмотренными отдельно издержками для элемента (описанного) ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, они вычисляются от стоимости, включенной ранее в элемент затрат СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И СООРУЖЕНИЯ, и для этого предполагается соответствующий подузел узла ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

1. Выберите иконку Таблица узла СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ для вывода окна.
2. Выберите список ввода щелкнув на верхнем левом углу списка; таблица ввода помечена.
3. Выберите **Сократить** в меню ПРАВКА. Модальное окно СОКРАТИТЬ будет выведено на экран.
4. Введите **20** в строку поля СОКРАТИТЬ - % и нажмите кнопку **ОК** для подтверждения разбиения начальной стоимости и закрытия окна модуля.
5. Нажмите кнопку **ОК** опять; окно просмотра вводимых данных будет выведено на экран.
6. Выберите иконку Раскрытия узла ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, который является подузлом узла ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, для открытия подузла (РАЗРАБОТКА УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ).
7. Выберите иконку Таблица подузла СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ узла ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ; окно Инвестиции в основной капитал будет выведено на экран.
8. Выберите список ввода.
9. Выберите **Вставить** в меню ПРАВКА. 100% стоимости выбраны по умолчанию и принимаются нажатием **ОК**. Данные сокращения (20% начальной стоимости) появятся в выделенной ячейке.
10. Нажмите кнопку **ОК** для принятия данных.

### ЦЕНТРЫ ЗАТРАТ И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ

Следующая процедура описывает продолжение ввода данных для узла АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ в качестве модели ввода данных для всех элементов инвестиций в основной капитал. Центры затрат (они являются стандартными центрами затрат в COMFAR *III Expert*), к которым определяются элементы инвестиций в иностранный капитал, приведены в таблице 39.

1. Выберите иконку Таблица узла АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ для вывода соответствующего окна на экран.
2. Нажмите кнопку **Центр затрат**. Модальное окно ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ будет выведено на экран. Поле просмотра ПРОИСХОЖДЕНИЕ показывает тип включенных затрат, в данном случае **Элемент косвенных затрат. Производство** появится в поле с раскрывающимся списком ЦЕНТР ЗАТРАТ.
3. Выберите **Администрация** в поле с раскрывающимся списком ЦЕНТР ЗАТРАТ.

ЭЛЕМЕНТ	ЦЕНТР ЗАТРАТ
Земля	Администрация
Подготовка и разработка строительного участка	Администрация
Строительные работы	Администрация (производство для 4-го узла)
Производственные машины и оборудование	Производство
Вспомогательное и сервисное производственное оборудование	Администрация [автотранспорт и мебель, иностранные] Производство [автотранспорт и мебель, местные]
Защита окружающей среды <sup>a</sup>	Производство [строительные работы]
Предоперационные расходы	Администрация (25%) [предынвестиционные исследования] Маркетинг (25%) [подготовительные исследования] Производство (50%) [проектирование] <sup>b</sup>
Незапланированные расходы	Производство

Таблица 39: Инвестиции в основной капитал и центры затрат

**Определение центра затрат**

Описание:

Вид издержек:

Центр затрат:

Рисунок 65: Модуль окна определения центра затрат

4. Нажмите кнопку **Распределение затрат**. Модальное окно РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ будет выведено на экран.
5. ВЫБРАННЫЙ ключ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ (по умолчанию) является **Прямые издержки**. (Шесть стандартных ключей распределения предложены в списке Ключи РАСПРЕДЕЛЕНИЯ. Пользователь может кроме этого определить свои собственные ключи распределения. (Для деталей см. *Руководство Пользователя*, глава XI.G).

<sup>a</sup> Элементы, определенные в узле ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ структуры инвестиций в основной капитал.


<sup>b</sup> Элемент (узел) может быть определен только в одном центре затрат. Такое задание может потребовать создания дополнительных узлов и использования либо команд СОКРАТИТЬ и ВСТАВИТЬ меню ПРАВКА либо команды ДОЛЯ (%) окна ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ особенно для разделения затрат до определения центров затрат.

В случае, если **Прямые издержки** не выделены, отметьте их в списке и нажмите кнопку **Выбрать**. Выбранный ключ распределения будет показан в поле **Выбранный ключ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ**.

**Распределение затрат - Sahara1r.c30 (Промышленный)**

Описание:

Наименование




Новый элемент  
Удалить  
Редактировать  
Принять

Выбранное распределение:  **Выбрать**

	Распределение затрат	А - Тряпичные матери	В - Челвар
1	Прямые издержки	---	---
2	Прямые производственные	---	---
3	Прямые материальные	---	---
4	Прямые трудовые издержки	---	---
5	Продажи	---	---
6	Равные доли на продукцию	16.67 %	16.67 %

OK Отмена

Рисунок 66: Модуль окна распределения затрат

- Подтвердите выбор ключа распределения нажатием кнопки **ОК** в окне модуля РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ. Управление вернется в модальное окно ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ.
- Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК** в окне модуля ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ. Управление вернется в окно АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ.
- Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК** в окне АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ, ИНОСТРАННЫЕ. Управление вернется в окно просмотра.
- Аналогично прочие элементы издержек, приведенные в таблице 39 и не определенные в узле Центры производственных затрат (который определяется по умолчанию), должны быть определены в соответствующих центрах затрат (**Административные** и **Маркетинговые**).

## Определение центра затрат для предпроизводственных расходов

Предпроизводственные расходы разделены на элементы в таблице 40 для определения центров затрат.

Это выполняется использование команд **Сократить** и **Вставить** меню ПРАВКА.

Процедура описана для подузла ПРОЕКТИРОВАНИЕ и является аналогичной для прочих.

ЦЕНТР ЗАТРАТ	ПОДУЗЕЛ	%
Административный	Предынвестиционные исследования	25
Маркетинговый	Подготовительные исследования	25
Производственный	Проектирование	50

Таблица 40: Определение предоперационных расходов для центров затрат

1. Выберите иконку Таблица узла ПРЕДЫНВЕСТИЦИОННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (подузел ПРЕДПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ), который содержит все предпроизводственные расходы.
2. Выберите список ввода.
3. Выберите **Сократить** в меню ПРАВКА.
4. Введите **75%** (в выделенный ряд).
5. Подтвердите сокращение нажатием **ОК** в окне модуля (25% первоначальной стоимости останется в колонке КОЛИЧЕСТВО).
6. Выберите опять список ввода.
7. Выберите **Копировать** в меню ПРАВКА.
8. Прежде чем покинуть окно, нажмите кнопку **Центр затрат** и затем **Административный** в окне модуля ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ. Закройте модальное окно нажатием **ОК**.
9. Подтвердите данные в окне ПРЕДЫНВЕСТИЦИОННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ нажатием кнопки **ОК**.
10. Выберите иконку Таблица подузла ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.
11. Выберите список ввода.
12. Выберите **Вставить** в меню ПРАВКА.
13. Поставьте **100%** (количества) и нажмите **ОК** в окне модуля ВСТАВИТЬ.
14. Прежде чем покинуть окно, Нажмите кнопку **Центр затрат** и затем **Маркетинговый** в окне модуля ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ. Закройте модальное окно нажатием **ОК**.

15. Подтвердите данные в окне Подготовительные исследования нажатием кнопки **ОК**.
16. Выберите иконку Таблица подузла ПРОЕКТИРОВАНИЕ.
17. Выберите список ввода, затем выберите **Вставить** в меню ПРАВКА.
18. Поставьте **200%** (количества с помощью клавиатуры, соответствующие 50% всех препроизводственных расходов).
19. Нажмите **ОК** в окне модуля ВСТАВИТЬ, затем подтвердите данные в окне ПРОЕКТИРОВАНИЕ нажатием кнопки **ОК**. (Центр производственных издержек определены.)

Нормы амортизации и остаточные стоимости являются одинаковыми для всех трех элементов (33.33% и 0%).

- Введите нормы амортизации для **Подготовительных исследований** и для **Проектирования**. (Условия для амортизационных издержек **Предынвестиционных исследований** были определены раньше).

## 9. Издержки производства

Все прямые издержки производства выражены в цене на 1,000 метров произведенной ткани (таблицы 41 и 42). С исключение для пряжи (таблица 41), единица издержек является одинаковой для всех шести продуктов.

### ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ, СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ

Все сырье и материалы рассматриваются как 100% переменные.

Пряжа покупается для каждого вида ткани. Издержки пряжи на метр произведенного полотна приведены в таблице 41. В течение первых двух лет производства, пряжа для типов ткани Е и F импортируется по эквивалентной внутренней цене; потом эти пряжи становятся внутренним ресурсом. Налогом на импорт с количества 12% франко-цены облагается импортируемая пряжа.

Тип пряжи	Внутренняя цена (тБС/1,000 м <sup>а</sup> произведенной материи)	Цена на границе (тИВ/1,000 т произведенной материи)
ПРЯЖА - А	124.5	----
ПРЯЖА - В	52.0	----
ПРЯЖА - С	27.3	----
ПРЯЖА - D	18.0	----
ПРЯЖА - Е	117.8	105.18
ПРЯЖА - F	79.8	71.25

Таблица 41: Внутренняя цена и цена на границе для различных типов пряжи, используемых для продуктов А - F

Все издержки производства вводятся как СТАНДАРТНЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА, со следующими исключениями, которые вводятся как ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ:

- Начальный запас пряжи для всех тканей
- Издержки пряжи типов Е и F, которая импортируется первые два года производства и добывается из местных ресурсов во все последующие годы производства.

Издержки производства определяются в окнах, которые связаны с подузлами узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.

Процедура, приведенная ниже, описывает прямые издержки производств для ввода продукта Е - Обивочный материал. Аналогичная процедура применяется для данных прямых издержек других пяти продуктов.

Прямые издержки производства вводятся в подузел для каждого продукта. Прямые материальные издержки для каждого продукта включают пряжу, химические препараты и краски, упаковку и непредвиденные обстоятельства. Подузлы добавляются в узел ОБИВОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ для четырех типов материалов. Однако, требуется два узла для пряжи, ПРЯЖА -Е-И и ПРЯЖА -Е-М так же, как для ПРЯЖИ -F-И и ПРЯЖИ -F-М, потому что эти две пряжи для продукта импортируются первые два года производства. Отдельные узлы требуются для импортируемых материалов и для материалов местного производства для расчета потока иностранной валюты проекта.

1. Раскройте узел ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА для вывода узла КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ и тех для шести продуктов.
2. Раскройте узел Е - ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ для показа узлов элементов затрат (от СЫРЬЕ и МАТЕРИАЛЫ до ПРЯМЫЕ МАРКЕТИНГОВЫЕ ИЗДЕРЖКИ).

<sup>а</sup> тИВ/1,000 м за типы пряжи Е и F в 2003 и 2004 годах.



3. Выберите узел **СЫРЬЕ** и **МАТЕРИАЛЫ** и используйте команду **Вставка** меню **ПРАВКА** для того, чтобы вставить пять подузлов: **Пряжи -Е-И**, **Пряжи -Е-М**, **ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ** и **КРАСКИ -Е**, **УПАКОВКА -Е** и **НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ**.
4. Используйте эту же процедуру для создания таких же пяти подузлов для узла **F- РУБАШЕЧНАЯ ТКАНЬ**.

Процедура, представленная ниже, описывает ввод данных для издержек на пряжу для **Е - ОБИВОЧНОГО МАТЕРИАЛА**. Данные для других элементов материалов вводятся аналогично.

1. Выберите иконку **Таблица узла Пряжи -Е-И**. Окно **Издержки производства** для **Пряжи -Е-И** будет выведено на экран.
2. Выберите **ИБ в BS** в поле с раскрывающимся списком **Валюта**.
3. Выберите радио кнопку **Иностранная**.

Для расчета импорта пряжи только в течение первых двух лет необходимо ввести данные издержек как **Ежегодные изменения** нежели чем **Стандартные издержки**, которые считаются на базе производства всего года.

4. Выберите панель **Ежегодные изменения** в окне **Пряжи -Е-И**.
5. Для периодов 7/2003 и 7/2004 (первые два года производства) используйте иконические кнопки и поле данных для ввода данных для **Количество**, **Цена** и **Переменный %** (**307.67**, **117.8**, **100** и **362**, **117.8**, **100**, соответственно). Рисунок количества, выраженного в тысячах метрах, взят из программы производства (см. таблицу 42). Данные о начальном запасе пряжи (период 7/2002) также вводятся в панель **Ежегодные изменения**. Соответствующие данные и процедуры для ввода этих данных находятся в разделе IV.C.11, (*Оборотный капитал*).
6. Нажмите кнопку **Центр затрат**. Модальное окно **ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ** появится на экране. **Производство** величина заданная по умолчанию для **ЦЕНТРА ЗАТРАТ**; по умолчанию ключ распределения затрат (прямые затраты) уже определен.
7. Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК** в окне модуля **ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ**. Управление вернется в окно **Пряжи -Е-И**.

Введенное выше количество является в тысячах метрах и цена в **ТИБ** (**ИБ в BS**); таким образом стоимость посчитана в тысячах **BS**, которые выбраны как единицы отчетности.

Потребность в **Пряжи -Е-М** после периода 7/2004 вводится в узел для этого элемента также как **Ежегодные изменения**. Процедура является аналогичной той,

которая описана выше. Вводимая информация для Количества, Цены и Изменения % показана в таблице 42.

ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО (1,000 метрах)	ЦЕНА	ИЗМЕНЕНИЕ %
Импортируемая пряжа Е (обивочный материал)			
7/2003	307.67	117.8	100
7/2004	362.00	117.8	100
Внутренняя пряжа Е (обивочный материал)			
7/2005	385.25	117.8	100
7/2006	415.50	117.8	100
7/2007	440.08	117.8	100
7/2008	440.17	117.8	100
7/2009-12	440.00	117.8	100

Таблица 42: Данные для количества, цены и изменений % для пряжи -Е-М

Потребности в Пряжи -F-И (7/2003, 7/2004) и Пряжи -F-М (после периода 7/2004) также вводятся в узел задаваемое как ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ. Вводимые данные для Количества, Цены и Изменения % показаны в таблице 43.

COMFAR III Expert - [Издержки производства - Sahara1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание: Пряжа-Е-И

Продукция: Е - Обивочный материал

Валюта: Инвалюта в тБС Местн. Центр затрат...

Прирост: 0.00 % в год Иностран.

Нормированные издержки

☒ По номинальной мощности: 440.00 ☐ На единицу выпуска

Количество: 0.0000 Переменных: 100.00 %

Цена: 0.0000 Постоянных: 0.00 %

Итого: 0.0000 Постоянные:

Ежегодные изменения

76.9200

	Количество	Цена	Итого	Пер.	Пост.
7/2001	0.00	0.00	0.00		
7/2002	76.92	117.80	9,061.18		
7/2003	307.67	117.80	36,243.53	100.00	0.00
7/2004	362.00	117.80	42,643.60	100.00	0.00
7/2005	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
7/2006	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
7/2007	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
7/2008	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00

OK Отмена

Рисунок 67: Окно "Прямые издержки - пряжи Е-И"

ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО (1,000МЕТРАХ)	ЦЕНА	ИЗМЕНЕНИЕ %
Импортируемая Пряжа -F (рубашечная ткань)			
7/2003	149.50	79.8	100
7/2004	175.92	79.8	100
Внутренняя Пряжа -F (рубашечная ткань)			
7/2005	190.33	79.8	100
7/2006	199.83	79.8	100
7/2007	220.67	79.8	100
7/2008	220.08	79.8	100
7/2009-12	220.00	79.8	100

Таблица 43: Данные для количества, цены и изменения % для пряжи -F-И и -F-М

Все элементы прямых издержек вводятся как СТАНДАРТНЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА. Цена берется из таблицы 41 (внутренняя цена), количества соответствующие номинальным объемам. Например, данные для Пряжи -А (только

внутреннего происхождения) вводятся с помощью выделения соответствующего узла и выделением ТЫСЯЧА BS как валюты и круглой кнопки МЕСТНАЯ.

1. Создайте для каждого узла СЫРЬЕ и МАТЕРИАЛЫ издержек производства продуктов А - Тряпичные материалы, В - Челвар, С - Кодари и D - Одежда подузлы Пряжа, ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ и КРАСКИ, Упаковка и НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ
2. Выберите панель **Стандартные издержки производства** окна Издержки производства для А - Тряпичные материалы, Сырье и материалы, Пряжи -А.
3. Выберите радио кнопку **По номинальной мощности**. Соответствующее поле выведет номинальную мощность (1,550).
4. Введите **Количество (1,550)** и **Цена(124.5)** и **Изменяющаяся часть (100)** в соответствующие поля. (см. таблицу 41.)
5. Нажмите кнопку **Центр затрат**. (Центр затрат Производство выделен по умолчанию и не требует изменений.)
6. Подтвердите выбор нажатием кнопки **ОК** в окне Пряжи -А.

### ПРОЧИЕ ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА

Все прочие прямые издержки производства являются 100% переменными. Все элементы кроме ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ и КРАСКИ поставляются из местных ресурсов.

Все элементы прямых издержек вводятся как стандартные издержки производства используя издержки на 1,000 метров ткани, как указано в таблице 44.

1. Используйте правую кнопку мыши для раскрытия подузла А - Тряпичные материалы узла Издержки производства; дерево ввода издержек производства будет выведено для данного продукта.
2. Выберите иконку Таблица узла ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ и КРАСКИ (подузел Сырье и материалы); окно Издержки производства для **Химических препаратов и красок -А** будет выведено на экран.
3. Выберите радио кнопку **Иностранная**.
4. Выберите **Требуемая ИВ в тBS** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
5. Выберите радио кнопку **На единицу выпуска**.
6. Введите **1** в поле ввода Количество и **3** в поле ввода ЦЕНА. Помните, что мощность определена в 1,000 метрах ткани и издержки производства выражены в тысячах BS (или тысячах ИВ) в 1,000 метрах произведенной ткани.
7. Подтвердите введенные данные нажатием **ОК**; Управление вернется в окно просмотра.

ПРЯМЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА	ИЗДЕРЖКИ ЗА 1,000 МЕТРОВ ПРОИЗВЕДЕННОГО ПОЛОТНА
Химические препараты и краски	тИБ 3.0 (все типы)
Упаковочные материалы	тBS 1.0 (все типы)
Непредвиденные расходы	2.3% цены продажи <sup>b</sup>
Электричество	тBS 4.1 (все типы)
Ремонт и сопровождение	тBS 1.8 (все типы)
Квалифицированный труд	тBS 2.493 (все типы)
Неквалифицированный труд	тBS 0.507 (все типы) <sup>a</sup>
Прямые маркетинговые издержки (прочие прямые издержки)	2.5% цены продажи <sup>b</sup>

Таблица 44: Прочие прямые издержки производства

8. Введите прочие издержки производства, показанные в таблице 44 в соответствующие таблицы издержек (узлов), применяя эту же процедуру, описанную выше. (Заметьте, что все элементы местного происхождения.)
9. Повторите описанную выше процедуру (1-8 шаг) для прочих пяти продуктов, используя те же данные.

## КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА

Косвенные издержки - это издержки, которые нельзя на прямую отнести на какой-то из шести видов продук. Эти издержки вводятся в подузлы КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ. В данном случае три элемента косвенных издержек определены, приведены в таблице 45.

1. Раскройте узел КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ узла ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА выбрав иконку Раскрытия.
2. Раскройте узел ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ выбрав иконку Раскрытия. Структура ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ будет выведена на экран. Необходимо создать дополнительные узлы для издержек по защите окружающей среды как части общехозяйственных и административных расходов. Процедура описывается для общезаводских расходов, а для административных она является аналогичной. (Существуют операционные издержки и они не вводятся в узел ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ структуры ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИЗДЕРЖКИ.)

<sup>a</sup> Неквалифицированный труд - 16.9% общих издержек на труд.

<sup>b</sup> Цена продаж, в BS: A, 200; B, 110; C, 70; D, 40; E, 200; F, 200.

3. Выберите **Вставка** в меню ПРАВКА. Модальное окно ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведено на экран.
4. Выберите поле КОЛИЧЕСТВО ЭЛЕМЕНТОВ и введите **1**. Затем нажмите [ENTER].
5. Используйте иконические кнопки и поле ввода для ввода наименования созданного узла ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ/ОНР.
6. Подтвердите информацию в окне модуля ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ нажатием кнопки **ОК**. Управление вернется в окно просмотра. Новый узел отображается в подчиненной структуре ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ.

Процедура, представленная ниже, описывает ввод данных для ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - ЗАРАБОТНЫЕ ПЛАТЫ. Ввод прочих ОБЩЕЗАВОДСКИХ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ и ОБЩИХ МАРКЕТИНГОВЫХ РАСХОДОВ и АДМИНИСТРАТИВНЫХ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ является аналогичным.

1. Выберите иконку Таблица одного из подузлов ОБЩЕЗАВОДСКИЕ НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ (например, ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА).

Окно выведенное на экран является аналогичным окну Пряжи -ЕФ. Валюта (**тысяча босла**) и происхождение (**Местная**) выделяются как описано выше. Панель ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ выведена на экран (СТАНДАРТНЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА являются неактивными для косвенных элементов). Общезаводские накладные расходы разбиваются как показано в таблице 45 (все 100% постоянных издержек).

2. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода показателей для **Количества** и **Цены** (9,600). Установки заданные по умолчанию для косвенных издержек равняются 100% **Постоянных**. (Количества могут быть изменены, прочее считается автоматически.)

Косвенные издержки вводятся в колонку ИТОГО или ЦЕНА соответствующего окна издержек. Необходимо ввести **1** в колонку КОЛИЧЕСТВО (щелкните по верху колонки для выделения колонки ввода и введите **1** в поле ввода данных).

Пожалуйста заметьте, что определенный **Режим ввода** в окне модуля По умолчанию игнорируется в окне Издержки производства: таким образом, определенная по умолчанию величина **Количество** равно нулю.

3. Нажмите кнопку **Центр затрат**. Модальное окно ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
4. **Производство** выбрано по умолчанию в поле с раскрывающимся списком ЦЕНТР ЗАТРАТ, так что необходимо изменить центр затрат на **Заработная плата** и **Издержки на социальные нужды**. Од-

нако, для прочих косвенных издержек соответствующие центры, как определенные в таблице 45, могут быть выбраны.

КОСВЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА (тысячи BS)				
ЭЛЕМЕНТ	ОНР	АНР	МНР	ЦЗ <sup>a</sup>
Заработная плата, маркетинг	-	-	8,200	М
Заработная плата, производство	9,600	3,660	-	П
Издержки на социальные нужды	1,600	610	-	П
Материалы и услуги	3,200	1,220	-	У
Арендные и лизинговые издержки	9,600	3,660	-	У
Страховка	4,900	1,830	-	У
Защита окружающей среды	3,200	1,220	-	З
	32,100	12,200	8,200	

Таблица 45: Косвенные издержки производства (накладные издержки)

5. Подтвердите выбор нажатием **ОК** окне модуля ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ. Управление будет возвращен в окно ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.

6. Подтвердите выбор нажатием **ОК** в окне ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА.

Прочие косвенные издержки вводятся таким же образом. Распределение административных накладных расходов 12.2 миллионов BS среди отдельных элементов затрат является аналогичным распределению общезаводских накладных расходов. Маркетинговые накладные расходы 8.2 миллионов BS составляют только заработную плату (эти издержки определяют МАРКЕТИНГОВЫЙ центр затрат).

## 10. Программа продаж

Запланированные продажи для десяти операционных лет показаны в таблице 46. Прогноз продаж не совпадает с ежегодным производством, так как он не учитывает объем товарно-материальных запасов готовой продукции на конец каждого периода. Общие продажи как процент от общего установленного производства показаны в последнем столбце.

В таблице 46 КОЛИЧЕСТВА выражены в тысячах метрах, таким образом вводя цену в tBS/1000 метров (таблица 47) выручка от продажи будет выражена в тысячах BS, которые выбраны в качестве единиц отчетности.

<sup>a</sup> Определение центра затрат: М(маркетинг), П(производство), У(услуги), З(защита окружающей среды).

Данные программы продаж вводятся в подузлы узла ПРОГРАММА ПРОДАЖ. Процедура, представленная ниже, описывает ввод данных для А - Тряпичные МАТЕРИАЛЫ. Данные для других продуктов вводятся аналогично.

Год	ОБЪЕМ ПРОДАЖ (1,000 МЕТРАХ)							
	A	B	C	D	E	F	Итого	%
7/2003	999	1,045	514	2,219	284	138	5,197	64.7
7/2004	1,259	1,314	642	2,791	356	173	6,536	81.3
7/2005	1,362	1,411	691	3,012	383	189	7,050	87.7
7/2006	1,453	1,512	736	3,213	413	199	7,525	93.7
7/2007	1,542	1,602	781	3,413	438	219	7,995	99.5
7/2008-2012	1,550	1,610	785	3,430	440	220	8,035	100.0

Таблица 46: Программа продаж

Определенные цены франко-фабрики показаны в таблице 47.

ТИП ТКАНИ	ЦЕНА (тысяч BS/1,000 МЕТРОВ)
А - Тряпичные материалы (70-90 см)	200
В - Челвар	110
С - Кодари	70
Д - Костюмная ткань	40
Е - Обивочная ткань	200
Ф - Рубашечная ткань	200

Таблица 47: Определенные цены франко-фабрики

1. Раскройте узел ПРОГРАММА ПРОДАЖ с помощью иконки Раскрытие.
2. Выберите иконку Таблица узла А - Тряпичные МАТЕРИАЛЫ. Соответствующее окно ПРОГРАММА ПРОДАЖ будет выведено на экран.
3. **Тысяча босла** должна появиться в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА и радио кнопка **Местная** должна быть активной (если это не так, то сделайте соответствующие выделения).
4. Выберите вкладку **Программа продаж**. Список ПРОГРАММА ПРОДАЖ будет выведен в окно А - Тряпичные МАТЕРИАЛЫ.
5. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **Количество** (см. таблицу 47) и **Цена** (200) для каждого периода производства (цена принимается постоянной на уровне 200 BS за метр).

Налога на продажи нет, так что вкладка НАЛОГИ и ЛЬГОТЫ НА ПРОДАЖУ не используется.



COMFAR III Expert - [Программа продаж - Sahara1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание: А - Тряпичные материалы

Продукция: А - Тряпичные материалы (1,550.00)

Валюта: тыс. больса ☐ Местн.

Прирост: 0.00 % в год ☐ Иностран.

999.0000

Программа продаж | Налог с продаж и субсидии

	Количество	Цена	Итого
7/2003	999.00	200.00	199,800.00
7/2004	1,259.00	200.00	251,800.00
7/2005	1,362.00	200.00	272,400.00
7/2006	1,453.00	200.00	290,600.00
7/2007	1,542.00	200.00	308,400.00
7/2008	1,550.00	200.00	310,000.00
7/2009	1,550.00	200.00	310,000.00
7/2010	1,550.00	200.00	310,000.00
7/2011	1,550.00	200.00	310,000.00
7/2012	1,550.00	200.00	310,000.00

Рисунок 68: Окно "А - Тряпичные материалы - программа продаж"

## 11. Оборотный капитал

Оборотный капитал оценен на основе потребности в запасах сырья и материалов и готовой продукции. Покрытие в днях для этих элементов и для счетов к получению показано в таблице 48.

ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАПАСЫ	ПОКРЫТИЕ В ДНЯХ
Сырье и материалы, непредвиденные расходы, энергия (местные и иностранные)	90 дней
Незавершенное производство	1 день
Готовая продукция	30 дней
Счета к получению	60 дней
Кассовая наличность (местная и иностранная)	30 дней
Счета к оплате	1 день

Таблица 48: Необходимый оборотный капитал

1. Выберите иконку Таблица узла ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ. Окно ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ будет выведено на экран.

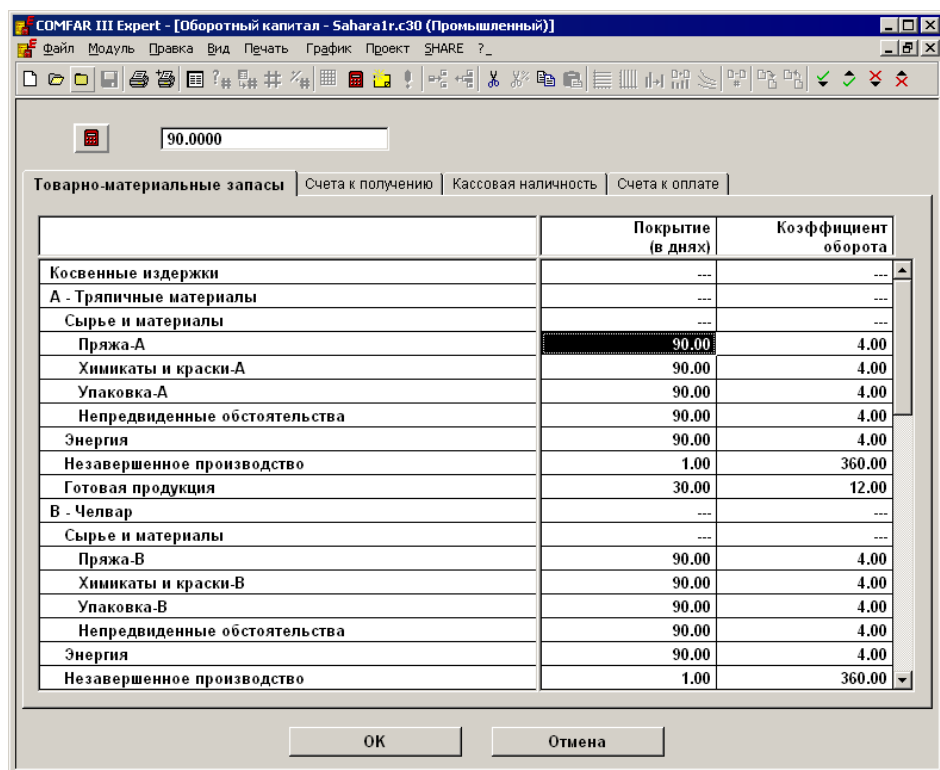


Рисунок 69: Окно “Оборотный капитал” с панелью товарно-материальные запасы

2. Выберите вкладку **Товарно-материальные запасы**. Список **ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАПАСЫ** будет выведен. **Покрытие (дней)** (ПД) или **Коэффициент** (ежегодного) **оборота** (КО) вводится для элементов прямых элементов сырья и материалов для каждого продукта (пряжа, химические препараты и краски, упаковочные материалы, непредвиденные расходы), электричества, незавершенного производства и для запасов готовой продукции для каждого продукта, как описано выше.
3. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода дней покрытия, показанных выше, для пряжи, химических препаратов и краски, упаковочных материалов, непредвиденных расходов, электричества, незавершенного производства и для готовой продукции для каждого продукта.
4. Выберите вкладку **Счета к получению**. Счета к получению оценены как издержки производства, которые могут включать как местные так и иностранные элементы валюты.
5. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **Покрытие (дней)** для каждого продукта, как показано в таблице 48.

6. Выберите вкладку - сначала **Кассовая наличность** и после **Счета к оплате** для ввода соответствующих **Покровтий в днях** из таблице 48.
7. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

### НАЧАЛЬНЫЙ ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ (ЗАПАС СЫРЬЯ И МАТЕРИАЛОВ)

Начальный оборотный капитал, финансируется как часть структуры основных средств проекта, оценивается на основе сырья и материалов (пряжи), которые закупаются во второй год фазы строительства. Данная оценка основывается на сырье и материалах в первый год фазы производства (3 год). Типы Е и F представляют покупки иностранной валюты. Налоги на импорт уплачиваются в местной валюте. Основа для требуемых данных показана в таблице 49.

	ИЗДЕРЖКИ (тысяч босла)		
	ИНОСТРАН- НЫЙ	МЕСТНЫЙ	ИТОГО
Расход пряжи в 3 год	48,176.40	252,079.32	300,255.72
Количество требуемых начальных товарно-материальных запасов во 2 год	12,044.10	63,019.83	75,063.93

Таблица 49: Потребность постоянного оборотного капитала

Также предполагается, что 2.0 миллионов BS кассовой наличности (местная валюта) будут добавлены в течении 1 года. Этот объем включен в финансовый план (см. ниже).

Данные вводятся в панель ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ окна ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА для каждого вида пряжи. Разделенный на три месяца начальный запас показан в таблице 50. Объемы начальных запасов выражены в тысячах метров, а цена в тBS/1,000 метров (tFB для E,F).

Процедура ввода данных для начальных запасов описана для Е - ОБИВОЧНЫЕ МАТЕРИАЛ. Такие же процедуры применимы для других типов пряжи.

1. Выберите иконку Таблица узла Пряжа -Е-И структуры ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА. Окно Пряжа -Е-И будет выведено на экран (см. выше).
2. Выберите панель **Ежегодные изменения** для вывода панели ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ.

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОГО ЗАПАСА ПРЯЖ (СЫРЬЯ И МАТЕРИАЛОВ)	Тип пряжи					
	A	B	C	D	E	F
Планируемые продажи в 3 год	999.00	1045.00	514.00	2219.00	284.00	138.00
Запас продукции	83.25	87.08	42.83	184.92	23.67	11.50
Общее производство в 3 год	1082.25	1132.08	556.83	2403.92	307.67	149.50
Начальный запас во 2 год	270.56	283.02	139.21	600.98	76.92	37.38
Издержки на пряжу	124.50	52.00	27.30	18.00	117.80	79.8
Количество начального запаса тBS <sup>a</sup>	33,684.72	14,717.04	3,800.43	10,817.64	9,061.18	2,982.92

Таблица 50: Разделение начальных запасов

Вводимые данные начального запаса в панель Ежегодные изменения являются теперь первым хронологическим элементом и используются в окне Изменения анализа затрат и выгод.

По этой причине важно сохранить информацию о ценах. Поскольку объем количества считается COMFAR.

3. Введите в период 7/2002 **117.8** для **Цена** и **9,061.18** для **Итого**; стоимость будет сосчитана автоматически (начальная стоимость равно нулю).
4. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК**. Элемент контроля вернется в окно просмотра.
5. Используйте такую же процедуру для ввода стоимости для всех пряж и общей стоимости для других продуктов (Пряжи -F-И, Пряжи -А-М, Пряжи -В-М и т. д.).
6. Подтвердите введенные данные нажатием **ОК**; элемент контроля вернется в окно просмотра.

<sup>a</sup> Для финансового анализа, компоненты местной валюты (налог на импорт) не должны вычитаться из введенного объема в соответствующее окно Издержки производства (Ежегодные изменения, Пряжи -Е-И и Пряжи -F-И). Поскольку, необходимая иностранная валюта, приводимая в таблицах/диаграммах результатов, немного больше, чем требуется. Для этой цели экономического анализа налоги и пошлины могут быть определены в структуре ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ окна просмотра. Скорректируйте поток иностранной валюты для финансового анализа, дополнения узла Пошлины на импорт пряжи будут сделаны.

## 12. Источники финансирования

Предложенная структура капитала для каждого года проекта, в тысячах BS, показана в таблице 51. Акционерный капитал составляет около 35% всего требуемого долгосрочного финансирования; Банк Развития имеет небольшую долю (ИБ 18,000 или 7.455% всего акционерного капитала) для 12% привилегированных дивидендов, выплачиваемых ему. Долгосрочные ссуды берутся в Банке Развития, у поставщиков и в местном промышленном банке.

			Итого	СТРОИТЕЛЬСТВО		ПРОИЗВОДСТВО			
				1	2	3	4	5	6
АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ									
Семья Хусейн	иностран- ный		59,450	28,850	30,600				
	местный		164,000	34,000	130,000				
Банк Развития	иностран- ный		18,000	-	18,000				
ОБЩИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ			241,450	62,850	178,600				
ССУДЫ									
Банк Развития	иностран- ный		280,000	-	280,000				
	местный		58,000	58,000	-				
Промышленный Банк	местный		27,000	-	-	15,500	11,500	-	-15,000
Кредиты поставщиков	местный		40,000	-	-	41,000			
ИТОГО ССУД			406,000	58,000	280,000	56,500	11,500	-	-15,000
ИТОГО ФИНАНСОВ			647,450	120,850	458,600	56,500	11,500		
КРАТКОСРОЧНЫЕ ССУДЫ	местный		<15,000	-	-	5,200	2,800	3,000	-5,000

Таблица 51: Предложенная структура капитала

### Ссуда Банка Развития

Проценты по ссуде Банка Развития (иностраннные и местные) равняются 9% годовых плюс ежегодный сбор на обслуживание 1%. Сбор на обслуживание увеличивает ставку процента до 10% в год. Обязательный сбор 0.75% ежегодно оплачивается суммой, которая не поступила. Сборы являются местными и иностранными в зависимости от валюты ссуды. Выплаты ссуды Банка Развития производятся в 24 равных квартальных срока, соответственно для ссуды в

иностранной валюте во второй операционный год (30/9/2004) в течении семи операционных лет, и для ссуды в бослах одним годом позже (30/9/2005). Проценты в течении фазы строительства должны быть капитализированы. И проценты и сборы, которые требуются во время строительства, должны быть амортизированы в течении первых трех лет производства (тип амортизации = линейный к нулю).

### Промышленный банк

Местный промышленный банк обеспечивает ссуду средней срочности 27.0 миллионов BS для целевого использования - финансирования потребности в постоянном оборотном капитале. Ставка процента по этой ссуде равняется 12%, ссуда (тип - выплаты по договоренности) имеет следующие поступления/выплаты: 15,500 (3 год), 11,500 (4 год), -15,000 (6 год) и - 11,000 (7 год). Обязательный сбор 0.5% и комиссионные 0,25% должны быть выплачены.

Ссуды	Итого (tBS)	Тип	Выплаты	Первая выплата	Количество выплат
Банк Развития, иностранная	280,000	целевой	поквартально	30/9/2004	24
Банк Развития, местная	58,000	целевой	поквартально	30/9/2005	24
Промышленный Банк	27,000	по договоренности	погодично	30/9/2006	2 (6 и 7 года)
Кредит поставщика	41,000	целевой	по полгода	30/9/2004	12
Краткосрочная ссуда	<15,000	по договоренности	конец года	31/7/2006	3 (года 6,7,12)

Таблица 52: Условия ссуд, выплата ссуд

### Кредит поставщика

Кредит поставщика также формирует часть оборотного капитала: 41.0 миллионов BS доступны в 3 год. Услуги должны оплачиваться каждые полгода в течении шести лет, начиная со второго года производства. Проценты выплачиваются ежегодно 30/9/2004 по 10% оставшейся суммы.

Ссуды	Проценты в год (%)	Плата за обслуживание в год. (%)	Общий сбор в год (%)	Комиссионные в год (%)
Банк Развития	9.0	1.0	0.75	-
Промышленный банк	12.0	-	0.5	0.25
Кредит поставщика	10.0	-	-	-
Краткосрочная ссуда	15.0	-	-	-

Таблица 53: Проценты и сборы выплат по ссудам

## Краткосрочная ссуда

Местный промышленный банк согласился также дать повторный кредит (краткосрочную ссуду) на оборотный капитал до 15.0 миллионов BS по ставке 15% баланса задолжности, сделанной доступной в течении первых лет производства (см. таблицу 51). Эта ссуда имеет следующие поступления и выплаты: поступления на банковский счет **5,200 тBS** в 1/7/2003, **2,800 тBS** в 1/7/2004 и **3,000 тBS** в 1/7/2005; выплаты со счета проекта (вводите отрицательные числа) **5,000 тBS** в 31/7/2006 и **1,000 тBS** в 31/7/2007. Открытый баланс **5,000 тBS** предполагается постоянным на конец горизонта планирования (31/7/2012).

## Модификация структуры для источников капитала

Главный партнер, Семья Хусейн, вносит свою долю как в местный, так и в иностранный акционерный капитал. Отдельные узлы необходимы для каждой валюты.

1. Выберите узел **СЕМЬЯ ХУСЕЙН** в структуре окна просмотра Источники финансирования - АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ.
2. Используйте команду **Вставка** в меню ПРАВКА для добавления узлов СЕМЬЯ, ИНОСТРАННЫЙ и СЕМЬЯ, МЕСТНЫЙ.

Банк Развития обеспечивает иностранную и местную ссуды в добавлении к акционерному капиталу. Отдельные узлы необходимы для каждого вида ссуд.

1. Выберите узел **ОРГАНИЗАЦИИ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ** в структуре окна просмотра Источники финансирования- **ДОЛГОСРОЧНЫЕ ССУДЫ**.
2. Используйте команду **Вставить** в меню ПРАВКА для добавления узлов **БАНК РАЗВИТИЯ**, **ИНОСТРАННЫЙ** и **БАНК РАЗВИТИЯ, МЕСТНЫЙ**.

Термин **ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК** является предпочтительнее общего термина **КОММЕРЧЕСКИЕ БАНКИ**.

1. Выберите узел **КОММЕРЧЕСКИЕ БАНКИ** узла **ДОЛГОСРОЧНЫЕ ССУДЫ**.
2. Используйте команду **Вставка** меню ПРАВКА для добавления узла **ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК**.

## АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ

Следующая процедура описывает ввод данных для вклада Семьи Хусейн в местной валюте в акционерный капитал. Аналогичная процедура применяется для ввода иностранного акционерного капитала Семьи Хусейн и акционерного капитала Банка Развития.

1. Раскройте узел **АКЦИОНЕРНЫЙ/ВЕНЧУРНЫЙ КАПИТАЛ** выбрав иконку **Раскрытие**.
2. Раскройте узел **СЕМЬЯ ХУСЕЙН**, выбрав иконку **Раскрытие**.

3. Выберите иконку Таблица узла Семья, местный. Соответствующее окно АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ будет выведено на экран.
4. Выберите **тысяча босла** в поле с раскрывающимся списком Валюта.
5. Выберите радио кнопку **Местная**.
6. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **Оплата** в соответствующую периодам **7/2001 (34,000 тBS)** и **7/2002 (130,000 тBS)**. Только первоначальные дивиденды должны быть оплачены; нет необходимости вводить в ПРИВИЛЕГИРОВАННЫЕ ДИВИДЕНДЫ.
7. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.
8. Используйте эту же процедуру для ввода иностранного капитала, который обеспечивает семья (**28,850 тBS** и **30,600 тBS**) и Банк Развития (**18,000 тИБ**), выделите радио кнопки **ИБ в тBS** и **Иностранный**.

Описание: Семья - местный

Валюта: тыс. босла

Репатриация: 0.00 % в год

34,000.0000

	Итого вложено	Итого выплачено	Привилегированные дивиденды - абс.	Привилегированные дивиденды - %
7/2001	34,000.00	0.00	---	---
7/2002	130,000.00	0.00	---	---
7/2003	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2004	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2005	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2006	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2007	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2008	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2009	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2010	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2011	0.00	0.00	0.00	0.00
7/2012	0.00	0.00	0.00	0.00

OK Отмена

Рисунок 70: Окно "Местный акционерный капитал Семьи Хусейн"

9. Так как Банку Развития будет выплачиваться дивиденд **12%**, введите величину в колонку ПРИВЕЛИГИРОВАННЫЕ ДИВИДЕНДЫ - %



соответствующего окна АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ, используя иконические кнопки и поле ввода.

## ДОЛГОСРОЧНЫЕ ССУДЫ

Процедура, представленная ниже, описывает ввод данных для иностранной ссуды Банка Развития. Аналогичные процедуры применяются для ввода местной ссуды Банка Развития, ссуды промышленного банка и кредита поставщика. Выплачиваемые проценты и во время строительства и общие сборы амортизируются в течении трех лет.

Проценты и сборы по ссуде Банка Развития в местной валюте относятся к центру затрат АДМИНИСТРАЦИЯ. Все прочие долгосрочные ссуды относятся к центру затрат ПРОИЗВОДСТВО.

1. Раскройте узел ФИНАНСИРУЮЩИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ОРГАНИЗАЦИИ в структуре ДОЛГОСРОЧНЫЕ ССУДЫ с помощью иконки Раскрытие. Узлы ИНОСТРАННЫЙ и МЕСТНЫЙ для Банка Развития будут выведены на экран.
2. Выберите иконку Таблица узла Банк Развития, ИНОСТРАННЫЙ. Соответствующее окно Ссуды будет выведено на экран (см. рис. 71).
3. Выберите **ИБ в tBS** в поле с раскрывающимся списком Валюта.
4. Выберите радио кнопку **Иностранный**.
5. Выберите вкладку **Условия** (панель Условия будет выведена в окно Ссуды).
6. Выберите **Равными частями долга** в поле с раскрывающимся списком Тип.
7. Выберите **Поквартально** в поле с раскрывающимся списком Выплата. Поле Месяц выплаты процента неактивное для ссуды, выплачиваемой равными частями долга. Проценты выплачиваются по принципу в соответствии с определением периода ПЕРВАЯ выплата и Выплата (в данном случае поле показывает 30/9).
8. Введите **30/9/2004** (конец первого квартала третьего года производства) в поле ПЕРВАЯ выплата.
9. Введите **24** в поле Количество выплат. Поля Длительность выплаты покажут **6** лет и **0** месяцев. Поле Последняя выплата покажет **30/6/2010**.
10. Выберите вкладку **Поступления** (панель Поступления будет выведена в окно Ссуды).
11. Нажмите кнопку **Новый элемент** панели ПРАВКА для ввода **Даты (1/7/2002)** и **Количества (280,000)**. Нажмите кнопку **Принять** для перевода введенных данных в список Поступления.

Описание: Банк развития, иностр.

Валюта: Инвалюта в тбС ☐ Местн. ☒ Иностран.

Центр затрат...

Итого: 280,000.00

	Итого
7/2001	0.00
7/2002	280,000.00
7/2003	0.00
7/2004	0.00

Условия Поступления Процент Сборы и комиссионные

Тип: Равными частями долга

Выплата: Квартальный

Месяц выплаты процента: 30.9

Поступления до: 30/9/2004 (дд/мм/гггг)

Первая выплата: 30/9/2004 (дд/мм/гггг)

Число выплат: 24

Период выплат: 6 лет 0 месяцев

Последняя выплата: 30/6/2010 (дд/мм/гггг)

OK Отмена

Рисунок 71: Окно иностранной ссуды банка развития с панелью условий

12. Выберите вкладку **Проценты** (панель ПРОЦЕНТ будет выведена в окно Ссуды).
13. Используйте панель ПРАВКА для ввода **Даты (1/7/2002)** и **Ставки (10.0)** в список СТАВКА ПРОЦЕНТА.
14. Выберите флажок **Капитализировать проценты до**. В поле с раскрывающимся списком **6/2003** (конец фазы строительства) должна быть выделена по умолчанию.
15. Нажмите кнопку **Амортизация** и выделите **Линейный к остатку** в поле с раскрывающимся списком ТИП. Введите **3** в поле ввода Длительность модального окна АМОРТИЗАЦИЯ. Подтвердите ввод нажатием **ОК**.
16. Выберите вкладку **Сборы** (панель СБОРЫ будет выведена в окно Ссуды).
17. Введите **0.75 %** в поле ОБЩИЕ.
18. Выберите радио кнопку **Иностранный** в панели Выплаченные СБОРЫ.
19. Нажмите кнопку **Амортизация** и выберите **Линейный к остатку** в поле с раскрывающимся списком ТИП. Введите **3** в поле ввода

Длительность модального окна АМОРТИЗАЦИЯ. Подтвердите ввод нажатием **ОК**.

20. Подтвердите введенные данные нажатием кнопки **ОК** в окне Ссуды.
21. Используйте такую же процедуру для ввода данных для ссуды в местной валюте, выданной Банком Развития. Назначенные проценты и сборы для данной ссуды относятся к административному центру затрат, как описано ниже.
22. Нажмите кнопку **Центр затрат**. Модальное окно ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
23. Выберите **Администрация** в поле с раскрывающимся списком ЦЕНТРА ЗАТРАТ.
24. Подтвердите выделение нажатием **ОК** в модальном окне ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАТРАТ. Элемент контроля вернется в окно Ссуды.
25. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в окне Ссуды.

### КРАТКОСРОЧНЫЕ ССУДЫ

Она является повторным кредитом в 15.0 миллионов BS, который доступен с начала производства до конца горизонта планирования. (В случае более ранних выплат ссуды соответствующие выплаты по договоренности могут быть введены как отрицательные.)

1. Выберите иконку Таблица узла КРАТКОСРОЧНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ. Окно Ссуды для краткосрочного финансирования будет выведено на экран.
2. Выберите **Тысяча босла** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
3. Выберите радио кнопку **Местная**.
4. Выберите вкладку **Выплаты** (панель Выплаты будет выведена в окно Ссуды).
5. Используйте панель ПРАВКА для ввода даты выплаты и суммы выплаты: **1/7/2003** (Дата) и **5,200** (Сумма), **1/7/2004** и **2,800**, так же как **1/7/2005** и **3,000** в список Выплаты.  
Введите выплаты как отрицательные значения (**31/7/2006, –5,000 тBS, 31/7/2007, –1,000 тBS и 31/7/2012, –5,000 тBS**).
6. Выберите вкладку **Процент** (панель ПРОЦЕНТ будет выведена в окно Ссуды).
7. Используйте панель ПРАВКА для ввода **Даты (1/7/2003)** и **Ставки (15.0)** в список Ставка ПРОЦЕНТА.
8. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в окне Ссуды.

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ - ДИВИДЕНДЫ

Дивиденды должны быть выплачены в местной валюте от 40% прибыли после налогообложения. Банк Развития получает 12% гарантированные дивиденды; баланс платится Семье Хусейн.

1. Выберите иконку Таблица узла РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ. Окно РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ будет выведено на экран (см. рисунок 72).
2. Выберите поле НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ для всех лет производства и введите **60%**; процент распределенной прибыли показывается автоматически.
3. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **Доли (100%)** выплачиваемой Семье Хусейн после предоставления дивидендов Банку Развития во все годы производства.
4. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в окне РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ.

	Репатр. прибыли	7/2003	7/2004	7/2005	7/2006	7/2007
Нераспределенная прибыль (в %)	---	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
Распределенная прибыль (в %)	---	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
- Привилегированные дивиденды						
= Остаточная распределенная прибыль						
Семья Хусейн	0.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Банк Развития	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Акции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Рисунок 72: Окно “Распределение прибыли”

### 13. Налоги, льготы

Налоги начисляются на чистый доход до 2 миллионов BS - 15% и 25% на доход превышающий 2 миллиона BS. Четырехлетние налоговые каникулы гарантированы проекту. Разрешено перенесение убытков на два года.

Как дополнительная мотивация для проекта, инвестиционная льгота 2 % общих инвестиций 575.6 миллионов BS, или 11.5 миллионов BS, гарантирована правительством на протяжении первых пяти операционных лет.

1. Раскройте узел Налог, льготы с помощью иконки Раскрытие. Подузел Налог, льготы будет выведен в окно просмотра.
2. Выберите иконку Таблица узла Подоходный (корпоративный) налог. Окно Подоходный (корпоративный) налог будет выведено на экран.
3. Нажмите кнопку **Налоговые категории**. Модальное окно НАЛОГОВЫЕ КАТЕГОРИИ будет выведено на экран.
4. Используйте кнопку ИЗМЕНИТЬ и поле ввода для ввода 2,000тBS как **Нижний предел** второй налоговой категории (первая налоговая категория имеет нижний предел 0 по умолчанию).
5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в модальном окне НАЛОГОВЫЕ КАТЕГОРИИ. Элемент контроля вернется в окно ПОДОХОДНЫЙ (КОРПОРАТИВНЫЙ) НАЛОГ.

Налоговые категории

Номер: 2

Нижний предел: 2,000.00

	Нижний предел
1	0.00
2	2,000.00

Новый элемент

Удалить

Редактировать

Принять

ОК

Отмена

Рисунок 73: Модальное окно налоговые категории

COMFAR III Expert - [Подходный (корпоративный) налог - Sahara1r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?\_

Описание: **Подходный налог**

Валюта: тыс. босьса ☒ Местн. ☐ Иностран.

Категории...  
Условия...

0.0000

	Корректировки (абс. знач.)	> 0,00 (в %)	> 2,000,00 (в %)
7/2003	0.00	15.00	25.00
7/2004	0.00	15.00	25.00
7/2005	0.00	15.00	25.00
7/2006	0.00	15.00	25.00
7/2007	0.00	15.00	25.00
7/2008	0.00	15.00	25.00
7/2009	0.00	15.00	25.00
7/2010	0.00	15.00	25.00
7/2011	0.00	15.00	25.00
7/2012	0.00	15.00	25.00

OK Отмена

Рисунок 74: Окно подходного (корпоративного) налога

- Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода ставок налога для каждого из двух категорий налога для каждого периода производства (**15** и **25**, соответственно).
- Нажмите кнопку **Условия налогообложения**. Окно Условия налогообложения будет выведено на экран.
- Введите **4** в поле ввода **НАЛОГОВЫЕ КАНИКУЛЫ**; **6/2007** появится в поле с раскрывающимся списком **НАЛОГОВЫЕ КАНИКУЛЫ**.
- Выберите поле **УБЫТКИ ПЕРЕНОСЯТСЯ НА** и введите **2**.

**Условия налогообложения**

Налоговые каникулы:  лет, до:

Убытки переносятся на:  лет

OK Отмена

Рисунок 75: Модальное окно условий налогообложения

10. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в модальном окне Условия налогообложения. Элемент контроля вернется в окно Подоходный (корпоративный) налог.
11. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в окне Подоходный (корпоративный) налог. Элемент контроля вернется в окно просмотра.
12. Выберите иконку Таблица узла Льготы. Окно Льготы будет выведено на экран.
13. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода стоимости **11,500** для каждого периода с **7/2003** до **7/2007** в колонке ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЛЬГОТЫ.
14. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в окне Льготы.

## D. ВВОД ЭКОНОМИЧЕСКИХ ДАННЫХ

Экономические издержки и выгоды и экономическая норма доходности являются необходимыми для принятия решений, так же как влияние иностранной валюты проекта и влияние на занятость.

Узлы финансовой структуры, которые необходимы для анализа затрат и выгод предлагаются с помощью команды **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА.

Должны быть выделены только те элементы из финансового анализа, которые имеют значительное влияние на экономическую оценку. Наиболее важные кандидаты для корректировки имеют как наибольшее значение, так и наибольшее искажение цены.

В данном случае все элементы, требующие корректировки, помещаются в узел ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ в окне просмотра с помощью команды **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА. В некоторых случаях структура данных должна быть изменена, по сравнению с той, которая используется в финансовом анализе, в соответствии с экономическими данными. Эти изменения определяются в соответствующих разделах описания примера.\*\*

Процедура для перевода узлов из финансового раздела окна просмотра в узел ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ следующая:

---

\*\* Файл SAHARA1R.C30 (данные для финансового анализа) может использоваться как исходный файл. Для начала экономического анализа. SAHARA2R.C30 также содержит экономические данные для сравнения.

## Задать ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

1. Выберите узел в финансовом разделе окна просмотра, который должен быть задан.
2. Выберите **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА.

Узел автоматически создается в соответствующем разделе структуры ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.

### 1. Глобальные параметры

Параметры, выбранные для экономического анализа проекта, показаны в таблице 54.

ВЫБРАННАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ВАЛЮТА	МЕСТНАЯ ВАЛЮТА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ ЦЕН
Официальный обменный курс (ООК)	65 BS за 1 US\$ (или 1 BS за 1 ВИ)
Теневой обменный курс (ТОК)	78 BS за 1 US\$ (или 1.2 BS за 1 ВИ)
Стандартный коэффициент обмена (СКО = ООК/ТОК)	0.833
Экономическая ставка дисконтирования	12%

Таблица 54: Параметры для экономического анализа

1. Выберите иконку Раскрытие узла ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.
2. Выберите иконку Таблица для узла ГЛОБАЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ. Окно ГЛОБАЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ будет выведено на экран.
3. Выберите радио кнопку **Местная валюта на уровне внутренних цен**.
4. В поле с раскрывающимся списком **Валюта** не может быть изменена на выраженную в цифрах местную валюту (по умолчанию в окне Валюты находится местная валюта, в данном случае **тысяча босла**).
5. Выберите **Абсолютные** в поле с раскрывающимся списком Единицы.
6. Введите **1.2 Теневого обменного курса** в панель СТАНДАРТНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ ОБМЕНА И ТЕНЕВОЙ КУРС (стандартный коэффициент обмена автоматически будет рассчитан как равный **0.8333**).
7. Выберите поле ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СТАВКА ДИСКОНТИРОВАНИЯ и введите **12%**.
8. Подтвердите данные в окне ГЛОБАЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ нажатием **ОК**.



COMFAR III Expert - [Глобальные параметры - Sahara2r.c30 (Промышленный)]

Файл Модуль Правка Вид Печать График Проект SHARE ?

Используемая экономическая валюта

☒ Местная валюта по внутреннему уровню цен

☐ Местная валюта по зарубежному уровню цен

☐ Иностранная валюта по зарубежному уровню цен

Валюта: тыс. болса

Единицы: Абсолютные

Стандартный коэффициент обмена и теневой курс

Стандартный коэффициент обмена: 0.8333

Теневой обменный курс: 1.2000

Дисконтирование

Экономическая ставка дисконтирования: 12.00 %

OK Отмена

Рисунок 76: Окно глобальных параметров

## 2. Инвестиции в основной капитал

Разбиение инвестиций в основной капитал на инвестиции в иностранной и местной валюте приведено в таблице 37.

### ЗЕМЛЯ

Альтернативные издержки на 6.75 гектар земли, отданной проекту, являются чистыми сельскохозяйственными выгодами 225,000 BS за гектар (га) или 1.52 миллионов BS ежегодно для 12-летнего горизонта планирования. По оценкам 12% экономической нормы дисконтирования, это будет стоить 9.3 миллиона BS настоящей стоимости.

1. Переведите узел ЗЕМЛЯ в раздел окна просмотра ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.
2. Выберите иконку Таблица узла ЗЕМЛЯ в структуре окна экономического просмотра ЗАТРАТЫ - ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
3. Выберите радио кнопку **Непродаваемый**. Панель НЕПРОДАВАЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.

4. Выберите поле СКОРРЕКТИРОВАННАЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ и введите **9,300**.
5. Выберите поле ПОДВЕРЖЕННОСТЬ ВАЛЮТНЫМ РИСКАМ и введите **0**.
6. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

Описание:

Вид издержек:

Валюта:  ☒ Местн. ☐ Иностран.

	Период	Количество	Цена	Итого
Первое появление	7/2001	1.00	10,800.00	10,800.00
Год отчета	7/2006	1.00	0.00	0.00

Включ. налоги/пошлины:  %

Включенная ДС:  %  %  % Остаток:  %

☒ Непродаваемый ☐ Продажепригодный

☒ Цена потребителя (включая налоги и пошлины) ☐ Цена производителя:  тБС

Финансовая стоимость:  тБС

Коэффициент корректировки:

Скоррект. рыноч. стоимость:  тБС

Подверженность валютным рискам:  %

☒ Изменено

Рисунок 77: Окно корректировки затрат с панелью нереализуемые

## ПОДГОТОВКА И ОСВОЕНИЕ УЧАСТКА

Разработка строительного участка выполняется одной из многих доступных подрядных организаций с помощью тяжелых землеройных машин и квалифицированных рабочих. Машины используются не на уровне полной мощности потому, что квалифицированного труда не достаточно - ситуация, которая, как предполагается, будет продолжаться в течении следующих 3-5 лет. Увеличение импорта дорожно-строительного оборудования не требуется, поскольку эти машины рассматриваются как невозмещимые издержки. Стоимость прочих издержек определяется текущей операционной стоимостью по их теневому курсу.

Приблизительно 60% рыночной цены издержек на разработку строительного участка составляют издержки на квалифицированный труд (теневой уровень заработной платы для квалифицированного труда - финансовые издержки). Оставшиеся 40% распределяются как показано в таблице 55.

ЭЛЕМЕНТ	Источник	НАЛОГ (%)	ПРОЦЕНТ В ИЗДЕРЖКАХ ПОДГОТОВКИ СТРОИТЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Топливо	Импорт	10	20
Запасные части	Импорт	0	15
Прочие издержки	Непродаваемый		5

Таблица 55: Издержки разработки строительного участка

Введите экономические данные, финансовый узел ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬНОГО УЧАСТКА разделен на четыре подузла как показано выше.

1. Выберите узел ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
2. Используйте **Вставить** в меню ПРАВКА для определения четырех подузлов узла ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬНОГО УЧАСТКА (**ПУ квалифицированный труд, ПУ топливо - иностранное, ПУ запасные части - иностранные, ПУ прочие непродаваемые элементы**).
3. Разделите издержки Подготовки СТРОИТЕЛЬНОГО участка между четырьмя созданными подузлами (**60, 20, 15 и 5%**, соответственно).

Данные КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД и ПРОЧИЕ не требуют корректировки. Узел ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ и узел ТОПЛИВО изменяются в окне финансового просмотра для отображения ПОТРЕБНОСТИ в ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ в тысячах BS как валюты и источника ИНОСТРАННЫЙ.

- В узле ТОПЛИВО количество должно быть изменено на 1 и цена на 500 таким образом цена 500 тИВ может быть взята как финансовая стоимость (ФС) в экономическом анализе (см. ниже).

Только узел ПУ ТОПЛИВО - ИНОСТРАННОЕ переводится в экономический раздел окна просмотра. Корректировка этого узла следующая:

1. Определите узел ПУ ТОПЛИВО - ИНОСТРАННОЕ в окне экономического просмотра.
2. Выберите экономический узел ПУ ТОПЛИВО - ИНОСТРАННОЕ в структуре ИЗДЕРЖКИ - ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ. Окно КОРРЕКТИРОВКА ИЗДЕРЖЕК будет выведено на экран.
3. Выберите поле ВКЛЮЧЕННЫЕ НАЛОГИ/ЛЬГОТЫ и введите **9.09%** ( $\{1 - [1/1.10]\} \times 100$ ). Заметьте, однако, что это не влияет на расчет скорректированной рыночной стоимости, которая первоначально определялась СИФ ценой (см. ниже). Эти вычисления необходимы потому, что стоимость является фактурой цены.
4. Потом для элемента иностранного происхождения, только радио кнопки **продажепригодный** и **импорт** в поле с раскрывающимся

списком ПРОДАЖЕПРИГОДНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ являются активными (выбор в данном случае невозможен). Панель ИМПОРТ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.

Описание: ПУ - топливо, иностранное

Вид издержек: Инвестиции в основной капитал

Валюта: тыс. болса ☐ Местн. ☒ Иностран.

	Период	Количество	Цена	Итого
Первое появление	7/2001	1.00	500.00	500.00
Год отчета	7/2006	1.00	0.00	0.00

Включ. налоги/пошлины: 9.09 %

Включенная ДС: 0.00 % 0.00 % 0.00 % Остаток: 100.00 %

☐ Непродаваемый

☒ Продаваемый

Импорт

Валюта: Иностранная в тБС

СИФ: 454.55

Финансовая стоимость: 500.00 тБС

Коэффициент корректировки: 0.91

Скоррект. рыноч. стоимость: 454.55 тБС

Подверженность валютным рискам: 100.00 %

Поддержка расчетов...

Изменено

ОК Отмена

Рисунок 78: Окно корректировки затрат - панель импорта

5. Выберите **ИБ в тБС** в списке ВАЛЮТА для включения этого элемента в расчет эффектов иностранной валюты.
6. Введите **454.55** в поле СИФ для отражения действительной цены импорта (чистая денежная единица налога на импорт =  $500 \times 0.909 = 454.55$ , или 90.91% финансовой стоимости).

Скорректированная рыночная стоимость (СРС) вводится как СИФ стоимость (выраженную в местной валюте). Налог на импорт не является частью экономической стоимости. Коэффициент корректировки (КК) считается как равный СРС/ФС.

7. Выберите поле ПОДВЕРЖЕННОСТЬ ВАЛЮТНЫМ РИСКАМ и введите **100%**.
8. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

## ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Издержки гражданского строительства разбиваются как показано в таблице 56.

КОМПОНЕНТ	ПРОЦЕНТ ВСЕХ	НАЛОГ НА ИМПОРТ	ЛЬГОТА
Импорт	46	11.85 % <sup>a</sup>	
Цемент	17		18 % <sup>b</sup>
Неквалифицированный труд	11		
Прочее	26		
ИТОГО	100		

Таблица 56: Издержки на гражданское строительство

Финансовая стоимость всех ПРОЧИХ издержек отражает их экономическую стоимость. Оставшиеся компоненты издержек требуют корректировки. Узел ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО в финансовом разделе окна просмотра разделяется на четыре узла с помощью процедуры аналогичной для узла ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ГС - импорт, ГС - цемент, местный, ГС - неквалифицированный труд, ГС - прочее, непродávаемые элементы); затем используйте команду **Доля (%)** модального окна **ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ** для определения собственной стоимости каждого узла и подтвердите введенные данные нажатием ОК.

В финансовом узле ГС ИМПОРТ валюта изменяются на ИВ в TBS и источник на ИНОСТРАННЫЙ. Переведите первые три описанные выше узла в экономический раздел окна просмотра, используя **Задать экономический анализ** в меню ПРАВКА.

## Импорт

Корректировка узла ГС -ИМПОРТ для определения налога на импорт и подверженности валютным рискам представлены ниже:

1. Выберите иконку Таблица узла ГС - импорт в разделе окна экономического просмотра ЗАТРАТЫ - ИНВЕСТИЦИИ в ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Выберите поле Включенные налоги/льготы и введите **10.59%\*** ( $\{1 - [1/1.1185]\} \times 100$ ). Заметьте, однако, что эта информация не используется в определении СРС для анализа затрат и выгод.

<sup>a</sup> Взвешенное среднее.

<sup>b</sup> Основанный на финансовой цене.

\* Круговой график

3. После для элемента иностранного происхождения, только радио кнопка **продажепригодный** и **импорт** в поле с раскрывающимся списком ПРОДАЖЕПРИГОДНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ являются активными (выбор невозможен). Панель ИМПОРТ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.
4. Выберите **ИБ в тБS** с поле с раскрывающимся списком Валюты.
5. Выберите поле СИФ и введите **53,020\*** (59,300 x 89.41/100). Цена, которая показывается в списке цен (**59,300**) появляется первой в соответствующей колонке ввода данных (см. до конца). КК равняется СРС/ФС.
6. Выберите поле ПОДВЕРЖЕННОСТЬ ВАЛЮТНЫМ РИСКАМ и введите **100%**.
7. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

## Цемент

Экономические затраты на цемент увеличиваются величиной льгот.

1. Выберите иконку Таблица узла СР - ЦЕМЕНТ, МЕСТНЫЙ в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Выберите радио кнопку **Непродаваемый** (панель НЕПРОДАВАЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ будет выведена на экран).
3. Выберите радио кнопку Цена потребителя (включая налоги и пошлины).
4. Выберите поле КОЭФФИЦИЕНТ КОРРЕКТИРОВКИ и введите коэффициент корректировки **1.18** (отразите 18% льгот).
5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

## Труд, неквалифицированный

Неквалифицированный труд оценивается экономически как 90% фонда заработной платы.

1. Выберите иконку Таблица узла СР - НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Выберите радио кнопку **Непродаваемый** (панель НЕПРОДАВАЕМЫЙ будет выведена).
3. Выберите радио кнопку **Цена потребителя (включая налоги и пошлины)**.
4. Выберите поле КОЭФФИЦИЕНТ КОРРЕКТИРОВКИ и введите коэффициент корректировки **0.9**.
5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

Труд, содержащийся в инвестициях в основной капитал, которые имеют место быть во время фазы строительства, не включается автоматически как часть трудовых затрат для целей анализа распределения (он является эффектом проекта). Эта информация берется только из узла, определенного как Труд или ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА или их подузлов. Включите такие издержки в анализ, издержки должны быть переведены в узел (или один из его подузлов) так определенного в структуре по умолчанию. Это особенно важно для анализа занятости, но это не делается в данном случае (реальное создание работы является заниженным).

## ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

Элемент выраженный в иностранной валюте, но не переведенный в окно экономического просмотра, оценен по теневому обменному курсу для указанной валюты. Если только цена отвлечения выражена в иностранной валюте, такой элемент не требует перевода в окно экономического просмотра.

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ являются импортируемыми капитальными товарами, оцененными по СИФ цене. Однако издержки на внутреннюю обработку и транспортировку товаров до строительного участка проекта составляют до 6% СИФ цены. Импортные машины и оборудование освобождены от пошлин на импорт, рыночная цена обработки и транспорта отражается в их экономическом стоимости. Произведите эти корректировки, узел корректируется в окне экономического просмотра с помощью команды **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА.

Команда **Поддержка расчетов** используется для отражения платежей в местной валюте за внутренние услуги.

1. Определите основной узел ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ и ОБОРУДОВАНИЕ в окне экономического просмотра (все подузлы определяются автоматически).
2. Выберите иконку Таблица узла ИМПОРТИРУЕМЫЕ МАШИНЫ и ОБОРУДОВАНИЕ в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
3. После для элемента иностранного происхождения, только радио кнопка **продажепригодный** и **импорт** в поле с раскрывающимся списком Продажепригодный являются активными (выделения не возможны). Панель ИМПОРТ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.
4. Выберите **ИБ в тBS** в поле с раскрывающимся списком Валюты.
5. Выберите поле СИФ и введите стоимость первого года, **16,500**.
6. Нажмите кнопку **Поддержка расчетов**. Модальное окно ПОДДЕРЖКА РАСЧЕТОВ будет выведен на экран.
7. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **ФС** для транспорта (**990**, или 6% стоимости СИФ).

8. Введите **0** как **Подверженность валютным рискам** для транспорта.
9. Нажмите **ОК** для подтверждения данных. ИС, СС, СРС и ДИВ переводятся автоматически из модального окна Поддержка расчетов в окно ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МАШИНЫ.

## УСТАНОВКА

Эти затраты покрывают местные консультативные и контрактные услуги и специальные орудия труда и комплектующие детали. Финансовые затраты для этих издержек принимаются адекватно отражающими их экономическую стоимость.

## ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Издержки на инженерно-техническое обслуживание в течении двух лет фазы производства в местной и иностранной валюте показаны в таблице 57.

Год	2001	2002
Импортируемые элементы (тИВ)	9,100	1,700
Непродаваемые элементы (тBS)	14,500	2,600

Таблица 57: Издержки коммунальных услуг

Импортируемые компоненты оцениваются по цене поставки на завод, включая налог на импорт 8%. Внутренняя компонента является нерезализуемыми издержками, которые оцениваются по цене продукта, которая равняется 80% покупательской цены.

Узлы ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ для иностранной и местной компонент созданы в финансовом разделе в узле ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО. Эти узлы переводятся в окно экономического просмотра с помощью команды **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА.

## Импортируемое инженерно-техническое обслуживание

1. Выберите узел ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, ИНОСТРАННОЕ в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Введите **7.41%\*** ( $\{1 - [1/1.08]\} \times 100$ ) в поле Включенные налоги/льготы. Заметьте, однако, что эта информация не используется в определении СРС для анализа затрат и выгод.
3. После для элемента иностранного происхождения, только радио кнопка **продажепригодный** и **импорт** в поле с раскрывающимся

---

\* Круговая диаграмма



списком ПРОДАЖЕПРИГОДНЫЙ являются активными (выделения не возможны). Панель ИМПОРТ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.

4. Выберите **ИБ в тBS** в поле с раскрывающимся списком Валюты.
5. Выберите поле СИФ и введите **8,425.69** ( $9,100 \times 92.59/100$ ).
6. Выберите поле ПОДВЕРЖЕННОСТЬ ВАЛЮТНЫМ РИСКАМ и введите **100%**.
7. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

### Непродаваемое инженерно-техническое обслуживание

1. Выберите узел ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, МЕСТНОЕ в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Выделимте радио кнопку **Непродаваемый**.
3. Выберите радио кнопку **Производственная цена** и введите **11,600** ( $14,500 \times 0.8$ ) в соответствующее поле. Скорректированная рыночная стоимость появится автоматически и коэффициент корректировки будет посчитан.
4. Выберите поле ПОДВЕРЖЕННОСТЬ ВАЛЮТНЫМ РИСКАМ и введите **0%**.
5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

### АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ

Импортируемые затраты включают 25% пошлины на импорт. Узлы уже созданные в финансовом разделе для реализуемой и нереализуемой компонент. Только узел АВТОТРАНСПОРТ И МЕБЕЛЬ - И переводится в окно экономического просмотра. Ввод для этого элемента является аналогичным вводу для ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, ИНОСТРАННОЕ за исключением того, что ВКЛЮЧЕННЫЕ НАЛОГИ/ЛЬГОТЫ равняются **20** ( $\{1 - [1/1.25] \times 100\}$ ) и СИФ стоимость для первого года - **2,000** ( $2,500 \times 80/100 = 2,000$ ).

### НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ

Данные обеспечения непредвиденных расходов, которые возможно являются ошибками в оценках количеств включенных в работу, особенно в строительные работы и разработку строительного участка. Не существует цены непредвиденных расходов, которые включаются. Нет необходимости в корректировке.

### ПРЕДПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ

Так как этот элемент представляет только 1% общих инвестиционных расходов, экономическая цена будет иметь небольшое снижающие влияние на экономическую оценку.

## НАЧАЛЬНЫЙ ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ

Трехмесячные поставки товарно-материальных запасов пряжи для первого года производства осуществляются во второй год строительства и включены в начальные инвестиции как (начальный) постоянный оборотный капитал. Эта величина включается как ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ в финансовое окно для каждого типа пряжи. Типы пряжи Е и F импортируются первые два года производства.

Эти начальные товарно-материальные запасы вводятся как ЕЖЕГОДНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ в окно ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА для пряжи для каждого вида ткани. Стоимость начального товарно-материального запаса пряжи для каждого вида ткани показана в таблице 58.

Тип пряжи	Начальный оборотный капитал, (тBS) <sup>a</sup>
A	33,684.72
B	14,717.04
C	3,800.43
D	10,817.64
E	9,061.18
F	2,982.92

Таблица 58: Потребность в постоянном оборотном капитале

Эти элементы были введены в финансовые данные и скорректированы для экономической стоимости как часть ИЗДЕРЖЕК ПРОИЗВОДСТВА, корректировка которых описана ниже.

## 3. Издержки производства

### СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ

Основным сырьем и материалами для проекта является скрученная хлопчатобумажная/синтетическая пряжа. Хлопчатобумажная пряжа покупается на внутреннем рынке, в то время как вискозная и полиэфирная пряжи, типы Е и F, импортируются первые два года производства. Хотя не существует пошлин на хлопчатобумажную пряжу, а имеет место налог на импорт 12% назначен на СИФ цену импортируемой вискозной и полиэфирной пряжи. С 7/2005 все сырье и материалы закупается у местных поставщиков, так что производство загружено на полную мощность. Производители вискозы и полиэфира вынуждены импортировать часть своей продукции. (Предположим, что импортируемые затраты не облагаются пошлинами.) Разбиение цены покупателя показано в таблице 59.

<sup>a</sup> Эквивалент в иностранной валюте для типов Е и F for начального запаса и в первые два года производства.

РАСХОДЫ В ЦЕНЕ ПОТРЕБИТЕЛЯ ДЛЯ СЫРЬЯ И МАТЕРИАЛОВ ТИПОВ Е И F (%)	
Импортируемые затраты	30
Местные затраты	20
Квалифицированный труд	20
Неквалифицированный труд	10
Накладные расходы и прибыль	20
Итого	100

Таблица 59: Разбиение цены потребителя

Отдельные узлы были созданы в окне финансового просмотра для импортируемой пряжи Е и F и для внутренне закупаемой пряжи. Узлы для местной пряжи теперь надо разделить каждый на три части для определения ИМПОРТИРУЕМЫЕ ЗАТРАТЫ, ТРУД - НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ и ПРОЧИЕ (ПРОЧИЕ включает чистые издержки местной пряжи и импортируемых издержек и неквалифицированный труд; прочие издержки не требуют корректировки).

Ниже описывается процедура для узла Пряжи -Е-М; аналогичная процедура применяется для узла Пряжи -F-М используя те же проценты, описанные для созданных узлов.

1. Выберите узел Пряжи -Е-М в окне финансового просмотра.
2. Используйте команду **Вставка** меню **ПРАВКА** для создания трех подузлов узла Пряжи -Е-М: **Пряжи -Е-М импорт**, **Пряжи -Е-М неквалифицированный труд** и **Пряжи -Е-М прочее**.
3. Используйте команду **Доля (%)** модального окна **ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ** для перевода **30**, **10** и **60%**, соответственно, в каждый из вновь созданных узлов.
4. В финансовом узле Пряжи -Е-М - импорт, **валюта** изменяется на **ИБ в tBS** и источник на **иностраный**.

Перенесите узлы Пряжи -Е-М импорт и Пряжи -Е-М неквалифицированный труд и соответствующие узлы для Пряжи -F-И в окно экономического просмотра.

Нет необходимости переводить узлы, которые соответствуют импорту типов пряжи Е и F в первые два года производства, Пряжи -Е-И и Пряжи -F-И, в окно экономического просмотра. Все элементы, определенные в иностранной валюте, оценены по теневому обменному курсу (ТОК). Таким образом, необходимо только выделить ИБ в tBS (ТИБ) как валюту в финансовом окне для этих элементов. Они уже скорректированы в окне финансового просмотра.

### Импортируемые компоненты пряжи, приобретаемой на внутреннем рынке

Типы пряжи Е и F определены как импортируемые и 12% импортной пошлины включается в счет экономической стоимости. Процедура описана для пряжи-Е-М; аналогичная процедура применяется для пряжи -F-М.

1. Выберите иконку Таблица узла Пряжи -Е-М импорт в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Выберите поле Включенные налоги/льготы и введите **10.71<sup>a</sup>** ( $\{1 - [1/1.12]\} \times 100$ ). Заметьте, однако, что эта информация не используется в определении СРС для анализа затрат и выгод.
3. После для элемента иностранного происхождения, только радио кнопка **продажепригодный** и **импорт** в поле с раскрывающимся списком ПРОДАЖЕПРИГОДНЫЙ являются активными (выделения не возможны). Панель ИМПОРТ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.
4. Выберите **ИБ в тBS** в поле с раскрывающимся списком Валюты.
5. Выберите поле СИФ и введите первую финансовую стоимость **105.18<sup>a</sup>** ( $117.8 \times 89.29^a/100$ ).  
Для узла Пряжи -FL импорт введите **71.25<sup>a</sup>** ( $79.8 \times 89.29/100$ ).
6. Подверженность валютным рискам равняется **100%** (по умолчанию).
7. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

### Компоненты неквалифицированного труда для пряжи, приобретаемой на внутреннем рынке

Экономическая стоимость неквалифицированного труда принимается равной 80% фонда заработной платы. Процедура принятая для типа пряжи Е такая же, как и для типа пряжи F.

1. Выберите иконку Таблица узла Пряжи -Е-М НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
2. Выберите радио кнопку **Непродаваемый**.
3. Выберите радио кнопку **Покупательская цена**.
4. Выберите поле КОЭФФИЦИЕНТ КОРРЕКТИРОВКИ и введите **0.8**.
5. Подверженность валютным рискам равна **0%** (по умолчанию).
6. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

### УПАКОВОЧНЫЙ МАТЕРИАЛ

Упаковочные материалы покупаются на внутреннем рынке и их компоненты: бумага, картон и т. д. являются непродаваемыми затратами. Нет необходимости в корректировке.

---

<sup>a</sup> Круговая диаграмма

## ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ И КРАСКИ

Химические препараты и краски, которые используются в производстве тканей, требуют специальных устойчивых в обращении устройств, издержки которых определяются государству, в качестве побудительного мотива для проекта. Оценено, что экономическая стоимость обращения добавляет 30% к реальной цене импорта. Узлы ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ И КРАСКИ, созданные в окне финансового просмотра для каждого типа продукта, переносятся в окно экономического просмотра с помощью команды **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА.

Процедура описана для А - Тряпичные материалы. Заполнение узлов ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ И КРАСКИ для каждого продукта является аналогичным.

1. Переведите узел ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ И КРАСКИ -А в окно экономического просмотра.
2. Выберите иконку Таблица узла ХИМИЧЕСКИЕ ПРЕПАРАТЫ И КРАСКИ -А в окне экономического просмотра. Окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ будет выведено на экран.
3. После для элемента иностранного происхождения, только радио кнопка **продажепригодный** и **импорт** в поле с раскрывающимся списком ПРОДАЖЕПРИГОДНЫЙ являются активными (выделения не возможны). Панель ИМПОРТ будет выведена в окно КОРРЕКТИРОВКА ЗАТРАТ.
4. Выберите **ИБ** в **tBS** в поле с раскрывающимся списком Валюты.
5. Введите **СИФ** цену, **3.0**, которая является первоначальной СРС.
6. Введите **1.3** для **КК**.
7. Подверженность валютным рискам равняется **100%** (определена по умолчанию).
8. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

## ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

На фабрике и вне ее много неквалифицированного труда. Существует большое количество безземельных сельскохозяйственных работников. Квалифицированная рабочая сила для текстильной промышленности, с другой стороны, является дефицитной, и фабрики вынуждены конкурировать с другими фирмами за данный тип персонала. Реальные затраты на труд в экономике, как в целом, составляют 80% величин, показанных для категории неквалифицированный труд и 100% для квалифицированной категории. Аналогично, заработная плата для менеджеров и административного персонала отражает реальные затраты.

Количество действующего персонала разбито на категории, как показано в таблице 60.

КАТЕГОРИЯ	Адм.	КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ	НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ	ИТОГО
Администрация и контроль	30	60	-	90
Операторы	-	50	90	140
Обслуживание и сопровождения	-	30	25	55
Наматывание пряжи	-	60	50	110
Отдел готовой продукции	-	45	45	90
Магазины и склад	-	35	30	65
Прочее	-	20	60	80
ИТОГО	30	300	300	630

Таблица 60: Количество действующего персонала по категориям

Заработная плата разделяется в соответствии с категориями в таблице 61.

	ПРОЦЕНТ
Неквалифицированный труд	16.9
Квалифицированный труд	50.5
Менеджеры	5.7
Администрация./контроль	26.9
ИТОГО	100.0

Таблица 61: Заработная плата категорий

Требуется корректировка цены неквалифицированного труда. Узел НЕКВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ТРУД для каждого типа ткани переводится в окно экономического просмотра с помощью команды **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА. Для узлов Пряжи -Е-М Неквалифицированный Труд и Пряжи -F-М Неквалифицированный Труд предполагается, что коэффициент корректировки уже введенный включает корректировку для неквалифицированного труда. Все прочие узлы для труда и ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА предполагают включение квалифицированного труда.

Процедура, описанная для неквалифицированного труда связанного с тканью А - Тряпичные материалы применима для неквалифицированного труда для всех других типов тканей.

1. Выберите иконку Таблица узла Неквалифицированный Труд для А - Тряпичные материалы.
2. Выберите радио кнопку **Непродаваемый**.
3. Выберите радио кнопку **Покупательская цена**.
4. Выберите поле КОЭФФИЦИЕНТ КОРРЕКТИРОВКИ и введите **0.80**.
5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

## ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ

Техобслуживание рассматривается как непродаваемый элемент и не требует корректировки.

## ЭНЕРГИЯ

Топливо импортируется и облагается 10% пошлиной на импорт; 40% финансовой стоимости энергии составляет топливо, оставляя 60% для нереализуемых затрат, которые не требуют корректировки.

Узел ЭНЕРГИЯ для каждого типа ткани в окне финансового просмотра разделяется на два узла для импортируемой и непродаваемой компонент. Процедура описана для ткани А - Тряпичные материалы; аналогичная процедура применяется для узла ЭНЕРГИЯ для каждого типа ткани.

1. Выберите узел ЭНЕРГИЯ для А - Тряпичные материалы в окне финансового просмотра.
2. Используйте команду **Вставка** меню ПРАВКА для создания двух подузлов ЭНЕРГИЯ -AF (топливо) и ЭНЕРГИЯ -AL.
3. Используйте **Доля (%)** в модальном окне ВСТАВИТЬ НОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ для ввода **40%** затрат на энергию в узел ЭНЕРГИЯ -AF (топливо) и **60%** в узел ЭНЕРГИЯ -AL.
4. Выберите **ИБ в tBS** в поле с раскрывающимся списком Валюты и радио кнопку **Иностранная**.
5. Переведите узел ЭНЕРГИЯ -AF (топливо) в окно экономического просмотра используя команду **Задать экономический анализ** меню ПРАВКА.
6. Выберите иконку Таблица узла ЭНЕРГИЯ -AF (топливо) в окне экономического просмотра.
7. Выберите поле Включенные налоги/льготы и введите **9.09%** ( $\{1 - [1/1.1]\} \times 100$ ).
8. Радио кнопка **продажепригодный и импорт** в поле с раскрывающимся списком являются активными.
9. Выберите **ИБ в tBS** в поле с раскрывающимся списком Валюты.
10. Выберите поле СИФ и введите **3.727** ( $4.1 \times 90.91/100$ ).
11. Подверженность валютным рискам равна **100%** (по умолчанию).
12. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.

## СБЫТОВЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ИЗДЕРЖКИ

Этот элемент рассматривается как непродаваемый и не требующий корректировки.

## 4. Выгоды

Хлопчатобумажные/синтетические ткани всех производимых типов обычно оцениваются по более низкой цене в примере Сахара и используются в производстве таких элементов как сорочек, шарфов, женских платьев, занавесок, простыней и т. д.. Около 70% общего внутреннего потребления хлопчатобумажных/синтетических тканей локализовано в сельской местности и в городе среди группы населения с низким уровнем дохода. В связи с этим правительство не взимает пошлин на импорт тканей.

Предположительно цена тканей является на 5% ниже, чем СИФ цены при официальном обменном курсе. Оценено, что 50% выхода является импортом заменителей. Внутренние издержки обработки и транспортировки грузов от порта до рынка (внешние для проекта) равны 3% и 2%, соответственно, СИФ при ООК (транспортировка и обработка готовой продукции от фабрики до рынка уже включено в операционную стоимость).

Издержки на метр ткани представлены в таблице 62.

ТКАНИ	ЦЕНА ПРОДАЖ (BS)	СИФ (FB)	ТРАНСПОРТ (BS)	ОБРАБОТКА (BS)
A	200	210	4.20	6.30
B	110	116	2.32	3.48
C	70	74	1.48	2.22
D	40	42	0.84	1.26
E	200	210	4.20	6.30
F	200	210	4.20	6.30

Таблица 62: Цена продаж и издержки

Транспортировка полностью включается в экономическую цену, но 20% издержек выражаются в иностранной валюте. Издержки обработки увеличивают экономическую стоимость на 25% (коэффициент корректировки = 0.8).

Процедура, представленная ниже, описана для А - Тряпичные материалы. Аналогичная процедура применима для прочих материалов.

1. Выберите узел А - Тряпичные материалы в структуре окна финансового просмотра ПРОГРАММА ПРОДАЖ.
2. Используйте команду **Вставка** меню ПРАВКА для создания двух подузлов узла А - Тряпичные материалы, А-МЕСТНЫЙ НОВЫЙ и А-ИМПОРТНЫЕ ЗАМЕНТЕЛЕЙ.
3. Используйте **Доля, %** в поле с раскрывающимся списком и выделите 50% издержек в каждом новом узле.
4. Переведите узел А - ИМПОРТНЫЕ ЗАМЕНТЕЛИ в окно экономического просмотра.



5. Выберите иконку Таблица узла А - ИМПОРТНЫЕ ЗАМЕНТЕЛИ в окне экономического просмотра.
6. Выберите радио кнопку **Продажепригодный**.
7. Выберите **Импортопригодный** в поле с раскрывающимся списком.
8. Выберите **ИБ в tBS** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
9. Выберите поле СИФ и введите **210**.
10. Выберите поле ИМПОРТОПРИГОДНЫЙ и введите **100%**.
11. Нажмите кнопку **Поддержка расчетов**. Модальное окно ПОДДЕРЖКА РАСЧЕТОВ будет выведено на экран. ФС, КК, СРС и ДИВ для ткани А - ИМПОРТНЫЕ ЗАМЕНТЕЛИ будут выведены в колонку СИФ.
12. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода финансовой стоимости (ФС) для **Транспорта** и **Обработки (4.20 и 6.30, соответственно)**.
13. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода коэффициента корректировки (КК) для **Транспорта** и **Обработки (1.0 и 0.8, соответственно)**.
14. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода подверженности валютным рискам (ПВР) для **Транспорта** и **Обработки (20 и 0, соответственно)**. ПВР для СИФ равняется **100%** по умолчанию.
15. Подтвердите данные в модальном окне ПОДДЕРЖКА РАСЧЕТОВ нажатием **ОК**. Элемент контроля вернется в окно А - ИМПОРТ ЗАМЕНТЕЛЕЙ.
16. Подтвердите данные в окне А - ИМПОРТ ЗАМЕНТЕЛЕЙ нажатием **ОК**.

## 5. Косвенные денежные выгоды

Проект предполагается для повышения технических возможностей страны, с денежными выгодами, оцененными в 10 миллионов BS в течении первого операционного года, с ежегодным приростом 15%.

1. Выберите иконку Таблица узла Выгоды, ДЕНЕЖНЫЕ в структуре окна экономического просмотра КОСВЕННЫЕ ЭФФЕКТЫ.
2. Выберите **тысяча босла** в поле с раскрывающимся списком ВАЛЮТА.
3. Выберите радио кнопку **Местная**.
4. Выберите поле ПРИРОСТ и введите **15%**.
5. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **10,000** для каждого периода производства (команда прироста скорректирует стоимости соответственно).
6. Подтвердите данные в узле Выгоды, ДЕНЕЖНЫЕ нажатием **ОК**.

## 6. Сохранение введенных данных

1. Выберите **Сохранить проект как** в меню ФАЙЛ.
2. Введите **Сахара** в поле Имя файла напечатав название с помощью клавиатуры (пожалуйста посм. главу II, *Консервирование тоματος*).
3. Сохраните файл нажав **Сохранить** в модальном окне СОХРАНИТЬ ПРОЕКТ КАК. Теперь файл сохранен и может быть в последствии восстановлен. Введенные данные сохраняются в файле проекта.

## Е. РЕЗУЛЬТАТЫ

РЕЗУЛЬТАТЫ представляют собой предварительные финансовые и экономические отчеты (таблицы и диаграммы), созданные программой через вычисления на основе соответствующих введенных данных. Результаты могут быть также напечатаны либо в режиме он-лайн, либо в пакетном режиме. Результаты создаются в следующей последовательности:

- Выбор результатов
- Расчеты
- Результаты

### 1. Выбор результатов

Результаты, которые надо посчитать, выделяются в окне выбора результатов.

- Выберите **Выбор результатов** в меню Модуль. Окно выбора результатов будет выведено на экран с узлом ПРОЕКТ - РЕЗУЛЬТАТЫ и узлами первого уровня для каждой группы доступных таблиц и диаграмм.

Таблицы и диаграммы выбираются щелчком по иконке слева от узла. Когда выбрана пустая иконка Выбор, внутри иконки появляется флажок. Он показывает, что узел выбран для расчетов. Когда выбран узел, содержащий иконку Раскрытие, автоматически выбираются все его подузлы. Выбор подузла может быть независимо отключен щелчком по его иконке Выбора (флажок исчезнет).

Только выбранные узлы рассчитываются и таким образом являются доступными для просмотра и печати.

Самая легкая процедура - это раскрытие каждой группы узлов по отдельности одну ступень одновременно, выбирая только те узлы, для которых необходимы расчеты и результаты. Это выполняется щелчком по иконке Раскрытие левой

кнопкой мыши (щелчок правой кнопкой мыши раскрывает узел полностью и в некоторых случаях структура узла очень большая и не помещается на экране).

Некоторые узлы выбираются автоматически и их выбор не может быть отменен. Для этих узлов иконка Выбор появляется с флажком, который не может быть удален.

Таблица 63 содержит перечень узлов, которые выделяются автоматически, и узлов, которые должны быть выделены.

УЗЕЛ	ВЫБИРАЕТСЯ АВТОМАТИЧЕСКИ	ВЫБИРАЕТСЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ	ТИП
ЛИСТ ИТОГОВ	Есть всегда	-	Таблица
ИНВЕСТИЦИИ			
Инвестиции в основной капитал	Полный	Иностранный, местный	Таблица
Предпроизводственные расходы	Полный	Иностранный, местный	Таблица
Оборотный капитал	Полный	Иностранный, местный	Таблица
Всего инвестиций	Полный	Иностранный, местный	Таблица
[все диаграммы]	Структура	-	Диаграмма
ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА			
Общие издержки	Полные	Иностранные, местные	Таблица
Прямые, косвенные издержки	-	Переменные, постоянные	Таблица
Центры затрат	-	Итого, издержек на центр	Таблица
		Иностранные, местные	Таблица
		Переменные, постоянные	Таблица
[все графики]	Структура	-	График
ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖИ			
Итого продаж	Полные	Иностранные, местные	Таблица
А-Тряпичные материалы,	Полные	Переменные, постоянные	Таблица
В-Челвар, С-Кодари,		Иностранные, местные	Таблица
D-Костюмная ткань,	Полные	Переменные, постоянные	Таблица
E- Обивочная ткань,		Иностранные, местные	Таблица
F- Рубашечная ткань	Полный	Переменные, постоянные	Таблица
[все графики]	Структура	-	График
ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ			
Финансовый поток	Полный	Иностранный, местный	Таблица
	Иностранный/ местный поток	-	График
	Иностранный/ местный поток	-	График
Всего обслуживание задолженности	Полный	Иностранный, местный	Таблица
Обслуживание задолженности	-	Иностранный, местный	Таблица
[все графики]	-	Иностранный, местный	График
	-	Долго-/краткосрочные	График

Таблица 63: Узлы, выбранные автоматически, и узлы, которые необходимо выбрать для вычисления результатов

Узел	ВЫБИРАЕТСЯ АВТО- МАТИЧЕСКИ	ВЫБИРАЕТСЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ	Тип
<b>РЕЗУЛЬТАТЫ БИЗНЕСА</b>			
Денежный поток для финансового планирования	Итого	Иностранный, местный	Таблица
	Периодический денежный поток		График
[прочие графики]	Накопленный денежный поток, Чистый поток, Издержки производства и продаж		График
Дисконтированный денежный поток	Общие капитальные инвестиции		Таблица
	Общий инвестированный акционерный капитал		Таблица
[Графики ЧДД, ВНД]	Общий капитал, общий акционерный капитал	Партнеры по СП	График
Отчет о прибыли и коэффициенты	Итого		Таблица
Доходность продукта	-	Ткани А,В,С,D,E,F	Таблица
Анализ точки безубыточности	-	По продукту и периоду	График
Баланс и коэффициенты	Итого	-	Таблица
[все графики]	Структура (коэффициенты)	-	График
<b>ОЦЕНКА И КОЭФФИЦИЕНТЫ</b>			
Финансовые коэффициенты	Числовые коэффициенты	-	Таблица
Коэффициенты эффективности	Числовые коэффициенты	-	Таблица
[все графики]	Структура (коэффициенты)	-	График
<b>ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ</b>			
Добавленная стоимость	ДС критерий (числовой)	-	Таблица
	структуры ДС	-	График
Чистый эффект иностранной ва- люты	Числовые стоимости	-	Таблица
Влияние на занятость	Числовые стоимости	-	Таблица
Экономическая оценка	Числовые стоимости	-	Таблица
	ЧДД	-	График

Таблица 63: (продолжение)

Выберите узлы для указанных выше таблиц и графиков щелчком на иконке Выбора слева от каждого узла (флажок появляется в иконке Выбора, когда она выбрана).

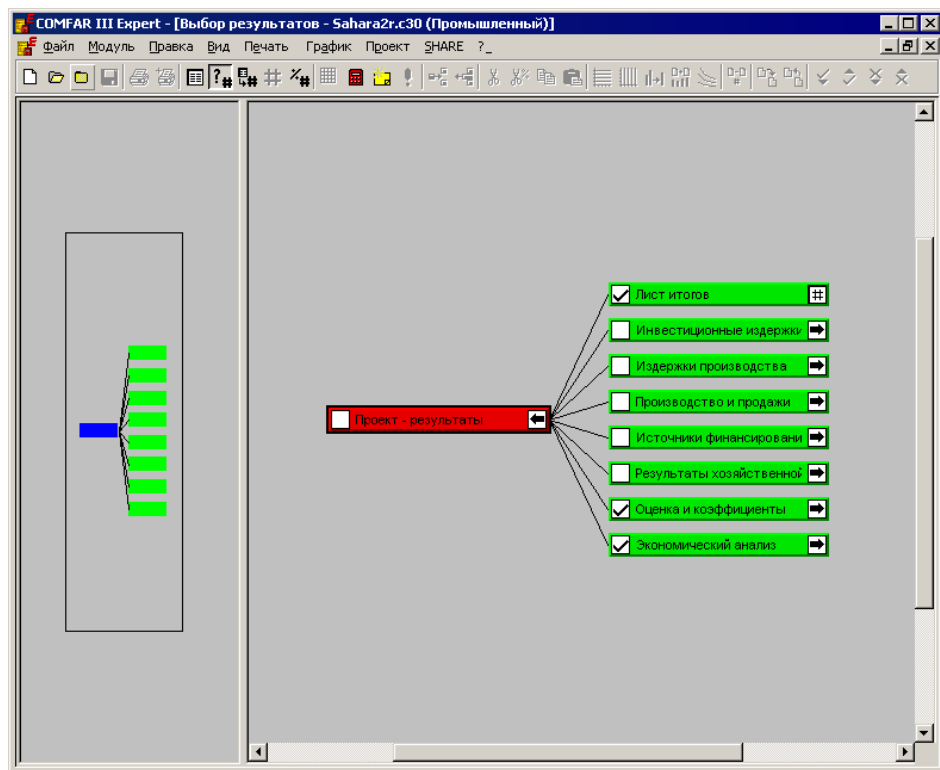


Рисунок 79: Окно просмотра результатов с узлами первого уровня

## 2. Расчеты

Таблицы для выбранных узлов рассчитываются с помощью РАСЧЕТ в меню МОДУЛЬ.

Процедуры для представления расчетов выделенных таблиц и диаграмм описаны выше в связи с примером ГРОУМАНИЯ ЛТД.

## 3. Показ результатов

Числовые результаты и графики демонстрируются с помощью выбора иконки Таблица (числовые результаты) или иконки График (графические результаты) для узла в окне показа результатов.

Процедуры показа таблиц и графиков описаны выше в связи с примером ГРОУМАНИЯ ЛТД.

## 4. Печать результатов

Выбранные и рассчитанные результаты с помощью ВЫБРАТЬ РЕЗУЛЬТАТЫ и РАСЧЕТ в меню МОДУЛЬ могут быть напечатаны либо в режим он-лайн, либо в пакетном режиме. Процедура печати числовых или графических результатов описана в *Руководстве Пользователя*.

## Ф. ПАРАМЕТРИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

Упрощенная форма анализа чувствительности может быть использована в графиках. Когда ПАРАМЕТРИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ определяется для графика, варьируются только выбранные параметры. Любая взаимосвязь параметра с другими параметрами проекта не включается в этот тип анализа. Более приемлемая форма анализа чувствительности, в которой такое взаимодействие учитывается, может быть выполнена с помощью команды ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТЬ в меню МОДУЛЬ.

## Г. ИНФЛЯЦИЯ

Предполагается, что внутренняя ценовая инфляция будет продолжаться на уровне в среднем 6% в год, ставка, которая имела место быть в течении последних нескольких лет. Спонсоров интересует сравнение нескольких финансовых результатов, при учете предполагаемой инфляции при постоянных ценах продаж. Альтернативная ситуация с инфляцией может быть разобрана на примере, в котором первоначально нет инфляции.

1. Выберите **Открыть проект** в меню ФАЙЛ. Модальное окно ОТКРЫТЬ ПРОЕКТ будет выведено на экран.
2. Выберите **SaharaR.C30** в списке ФАЙЛ.
3. Подтвердите выбор нажатием кнопки **Открыть**. Начальный пример будет выведен на экран. Окно просмотра данных будет выведено на экран. Если нет, то выберите **Ввод данных** в меню МОДУЛЬ.

Необходимы следующие изменения:

- Включите описательный текст в окне ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА для комментария по условиям инфляции.
  - Выберите специальную возможность Инфляция.
  - Введите данные для инфляции местной валюты, тысяча BS, в окно Инфляция.
1. Выберите иконку Таблица узла ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.
  2. Измените текст для отражения инфляции в местной валюте.
  3. Нажмите кнопку **Дополнительно**.
  4. Выберите флажок **Инфляция** в модальном окне СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ.
  5. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК**.
  6. Выберите иконку Таблица узла Инфляция.
  7. Используйте иконические кнопки и поле данных для ввода **6%** для каждого периода горизонта планирования.
  8. Подтвердите данные нажатием кнопки **ОК** в окне Инфляция.

9. Выберите **Сохранить проект как** в меню **ФАЙЛ** и сохраните проект как **SAHINFL6.C30**.
10. После выбора результатов и расчетов, таблицы и графики для примера Сахара в условиях инфляции могут быть отображены или напечатаны.

## КОНТАКТ

Для дальнейшей информации обращайтесь по адресу:

United Nations Industrial Development Organization,  
c/o Industrial Promotion and Technology Branch  
P.O. Box 300,  
A-1400 Vienna, Austria

Факс: (43-1) 26026 – 6807

Тел.: (43-1) 26026 – 3877 or 4066 (Административная поддержка)  
(43-1) 26026 – 3840 or 3855 (Техническая поддержка)

Email: [comfar@unido.org](mailto:comfar@unido.org)

Web: <http://www.unido.org/comfar>





